

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМИНО»**

ОГРН 1154205010640, ИНН 4205311565, КПП 420501001

Юридический адрес: 650000, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Советский, 2/14 пом.72.

«17» октября 2016г.

Исх. № 116/16

В Кемеровское Управление Федеральной
антимонопольной службы России
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Домино»
(сокращенное наименование ООО УК «Домино»)
ОГРН 1154205010640,
ИНН/КПП 4205311565/420501001
Адрес (место нахождения):
650000, Кемеровская обл., г. Кемерово,
проспект Советский, дом 2/14, помещение 72

Лицо, в отношении которого подано заявление
(жалоба):

Организатор торгов – Комитет по управлению
муниципальным имуществом Киселевского
городского округа (КУМИ города Киселевск)
ОГРН 1024201261028
ИНН/КПП 4211003760/421101001
652700, Кемеровская обл., г. Киселевск,
ул. Ленина, дом 30
Адрес эл. почты: kumik@yandex.ru
тел.: 8 (34464) 2-20-46, 2-17-36

ЖАЛОБА

*на нарушение норм Федерального закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»
организатором торгов, конкурсной комиссией Комитета по управлению муниципальными имуществом
Киселевского городского округа*

26.08.2016г. на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – torgi.gov.ru (далее - сайт torgi.gov.ru) было опубликовано извещение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) – извещение № 260816/0077980/02 от 26.08.2016г.

Изменений в конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) (далее - Конкурсная документация) не вносилось.

В извещении № 260816/0077980/02 от 26.08.2016г. о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) конкурсной документации определены сроки начала и окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) (далее – конкурс).

Дата начала срока подачи заявок на участие в конкурсе определена с 8:30 (местного времени) 29.08.2016г.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе определена до 17:00 (местного времени) 10.10.2016г.

Кемеровское УФАС России	
Вх. <u>42052</u>	листов <u>2</u>
« 17 » октября 2016 г.	

Заявки принимаются в рабочие дни с пн.-чт. с 8:30 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 12:30), пт. с 08:30 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 12:30) по адресу: 652700, Кемеровская обл., г.Киселевск, ул. Ленина, 30, каб. № 28.

В 09 ч. 50 мин. 07.10.2016г. представитель ООО УК «Домино» действующая на основании доверенности № _____ выданной директором ООО УК «Домино», прибыла в административное здание по адресу: Кемеровская обл., г.Киселевск, ул.Ленина, д.30 в котором располагается Комитет по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа (далее КУМИ КГО) с целью передать организатору конкурсной комиссии КУМИ КГО заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) – извещение № 260816/0077980/02 от 26.08.2016г. размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

Для возможности пройти в кабинет № 28 КУМИ КГО по адресу: Кемеровская обл., г.Киселевск, ул.Ленина, д.30, в котором согласно извещения с 29.08.2016г. по 10.10.2016г. в рабочие дни с пн.-чт. с 8:30 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 12:30), пт. с 08:30 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 12:30) ведется прием заявок на участие в открытом конкурсе _____ обратилась к дежурному по выдаче пропусков _____ предоставив паспорт и пояснив цель своего прибытия.

Дежурная по выдаче пропусков _____ отказала _____ выдать пропуск для посещения кабинета № 28, мотивируя свой отказ тем, что сегодня пятница и все служащие КУМИ КГО включая председателя _____ находятся на субботнике. В кабинете № 28 КУМИ КГО никого нет. На повторное требование _____ выдать пропуск в кабинет 28 предложила пройти в кабинет № 1 к своему руководителю _____

Ни один из телефонов Организатора торгов, конкурсной комиссии указанных в извещении № 260816/0077980/02 от 26.08.2016г. (тел. 8 (38464) 2-20-46, 2-17-36 не отвечал.

Находясь в фое административного здания по адресу: Кемеровская обл., г.Киселевск, ул.Ленина, д.30, _____ совместно с представителем ООО «Теплосети» _____ которая также прибыла подать заявку на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) и которую также как и представителя ООО УК «Домино» не пропускали в кабинет 28 КУМИ КГО в 11 ч. 25 мин. позвонили в дежурную часть полиции с просьбой направить уполномоченных сотрудников для оказания содействия в решении создавшейся ситуации.

В 11 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская обл., г.Киселевск, ул.Ленина, д.30 прибыл старший участковый уполномоченный отдела МВД России по г.Киселевску, майор полиции _____ представитель ООО «Теплосети» _____ рассказали ему причину своего обращения в дежурную часть полиции, после чего проследовали в дежурную часть полиции Отдела МВД России по г.Киселевску по адресу: г.Киселевск, ул. Коммунальная, 19, для подачи заявления и для дачи объяснений по факту случившегося.

_____ было подано заявление в Отдел МВД России по г.Киселевску с требованием привлечь к установленной законодательством РФ ответственности (уголовной, административной) должностных лиц КУМИ КГО. Заявление _____ о совершении преступления зарегистрировано в КУСП № _____ ст. _____ (талон-уведомление прилагается).

Аналогичная ситуация повторилась 10.10.2016г. Поскольку представителю ООО УК «Домино» повторно было отказано в осуществлении права подать заявку на участие в конкурсе, представителем вновь было подано заявление в Отдел МВД России по г.Киселевску с требованием привлечь к установленной законодательством РФ ответственности (уголовной, административной) должностных лиц КУМИ КГО. Заявление представитель ООО УК «Домино» было принято в дежурной части Отдела МВД России по г.Киселевску и зарегистрировано в КУСП № _____ (талон-уведомление прилагается).

Частью 1 статьи 17 Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Закон о защите конкуренции определяет организационные и правовые основы защиты конкуренции, в том числе предупреждения и пресечения монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции; недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов

Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями.

По правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии при организации и проведении торгов, заключений договоров по результатам торгов. В соответствии с указанной статьей, жалоба может быть подана либо лицом, подавшим заявку на участие в торгах, либо лицом, не подавшим заявку на участие в торгах в случаях, если обжалуется порядок размещения информации о проведении торгов либо порядок подачи заявок на участие в торгах. При этом права и законные интересы лица, которое не подало заявку на участие в торгах, могут быть нарушены в случае наличия в документации о торгах положений, препятствующих участию такого лица в торгах, либо положений, явно противоречащих требованиям законодательства, в том числе антимонопольного.

ООО УК «Домино» полагает, что организатор торгов, конкурсная комиссия КУМИ КГО умышленно создали препятствия в подачи заявок на участие в конкурсе в установленные в извещении № 260816/0077980/02 от 26.08.2016г., конкурсной документации сроки, что свидетельствует о явном устранении добросовестной конкуренции и не соблюдении норм Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного, руководствуясь ст.18.1 Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

1. Выдать организатору торгов в лице КУМИ КГО предписание об аннулировании открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов водоотведения, находящихся в собственности Киселевского городского округа) – извещение № 260816/0077980/02 от 26.08.2016г.

Приложение:

1. Копия акта об отказе в допуске в кабинет № 28 по адресу: Кемеровская обл., г.Киселевск, ул.Ленина, д.30 от 07.10.2016г.– 1л.
2. Копия талона –уведомления № по КУСП 6681– 1л.
- 3.Копия акта об отказе в допуске в кабинет № 28 по адресу: Кемеровская обл., г.Киселевск, ул.Ленина, д.30 от 10.10.2016г.– 1л.
4. Копия талона –уведомления № по КУСП 6719– 1л.
5. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО УК «Домино» с официального сайта налогового органа – 1 экз.

Директор
ООО УК «Домино»

