

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Оренбургской области  
Адрес: 460000 г.Оренбург, ул. 9 Января, 64  
от  
Адрес:

Тел:  
Организатор торгов: Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом в Оренбургской области.  
Адрес: 460006 г.Оренбург, Парковый пр.,6.

### ЖАЛОБА на действия организаторов торгов

06.09.2016 г. на сайте <http://torgi.gov.ru> было опубликовано извещение № 310816/0150058/02 лот 43 о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже заложенного недвижимого имущества, принадлежащего должнику ( ), проводимых в рамках исполнительного производства № 16300/16/56024-ИП, возбужденного Новотроицким ГОСПИ УФССП по Оренбургской области. В качестве организаторов торгов было указано Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области. Адрес: 460006 г.Оренбург, Парковый пр.,6.

По условиям торгов, указанным в извещении, они проводятся на электронной площадке на сайте <https://torgi.gov.ru/>. При организации торгов, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, организатором торгов (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области) были допущены следующие нарушения: по условиям торгов заявки на участие в аукционе направляются в электронной форме на сайте <http://torgi.gov.ru/>. Иной формы подачи заявок в извещении не предусмотрено. Таким образом, подать заявку на участие в торгах может только лицо, которое зарегистрировано на вышеуказанном сайте и имеет там личный кабинет, через который подается заявка. При этом в извещении четко была указана дата окончания подачи заявок (22.09.2016). Я регулярно и ежедневно отслеживал информацию на сайте <https://torgi.gov.ru/>, зарегистрированных участников, которые бы внесли

*новинер*

8 611 1 4 -10- 2016

задаток, там указано не было. После 23 сентября 2016 года появилась информация о том, что торги не состоялись из-за отсутствия участников. Далее я полагал, что в соответствии со ст.89 Федерального закона «Об исполнительном производстве» будет предложено возвратить имущество взыскателю.

Однако 03 октября 2016 года от судебного пристава-исполнителя Новотроицкого ГОСП УФССП я узнал, что мой автомобиль UAZ PATRIOT гос.рег.знак Т809 ХК 56 продан на торгах. Никакой другой информации мне предоставлено не было. Так же отсутствовала и соответствующая информация на сайте организаторов торгов. Вплоть до 10 октября 2016 года там располагалась информация лишь о том, что торги не состоялись по причине отсутствия участников. И лишь 11 октября появились сведения о том, что победителем торгов стал Тишковский С.С.

Согласно ст.91 ФЗ «Об исполнительном производстве» организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;
- 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;
- 3) из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

В данном случае мне непонятно каким образом Тишковский С.С. мог стать победителем торгов, если отсутствовала информация как об участниках торгов, так и о статусе торгов, как состоявшихся.

В соответствии с ч.1 ст. 449 ГК РФ Торги могут быть признаны недействительными в случае, если:

- кто-либо необоснованно был отстранен от участия в торгах;
- на торгах неосновательно была не принята высшая предложенная цена;
- продажа была произведена ранее указанного в извещении срока;
- были допущены иные существенные нарушения порядка проведения торгов, повлекшие неправильное определение цены продажи;
- были допущены иные нарушения правил, установленных законом.

На основании вышеизложенного,

- ПРОШУ: 1. провести проверку законности проведения торгов, их сроков, наличие и количество участников, даты внесения задатка.
2. Приостановить заключение договора купли-продажи с победителем конкурса

Дата: 12.10.2016г.

Подпись: 