

Смирновой Э.О.
Этот рассел - с
24.10.16

Иванов И.И.

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Пензенской области
ул. Урицкого, д. 127, г. Пенза, 440000

Заявитель:

ООО «Строй Комплекс»

ОГРН 1146315006200, ИНН 6315660682

Московское шоссе, д. 3, офис 212А, г. Самара, 443013
443013, г. Самара, а/я 8546

Представитель по доверенности:

Андрианов Евгений Леонидович

г. Самара, а/я 8551, 443013

тел.сот.: 8 960 818 88 91

email: andrianov.evgeniy@list.ru

Организатор торгов:

**Управление муниципального имущества
администрации города Пензы**

пл. Маршала Жукова, д. 4, г. Пенза, 440000

тел.: 8 (8412) 54-21-06, 54-01-64

email: uprim_penza@mail.ru

ЖАЛОБА

**на действия организатора открытого аукциона,
по продаже земельных участков из состава земель населенных пунктов**

На основании статьи 22 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «ФЗ «О защите конкуренции»), устанавливающей функции антимонопольного органа по выявлению нарушений антимонопольного законодательства, предупреждению монополистической деятельности, а также по принятию мер по прекращению нарушения антимонопольного законодательства,

просим создать комиссию по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства и решить вопрос о вынесении предписания в адрес Управления муниципального имущества администрации города Пензы (далее – «Организатор торгов»).

Суть указанных правонарушений сводится к следующему.

На сайте <http://torgi.gov.ru> Организатор торгов 07.10.2016 в 12:40 разместил извещение от № 071016/0197526/01о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из состава земель населенных пунктов.

Предметом аукциона являются 8 лотов:

Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: г. Пенза, в районе ул. Изумрудная, стр. № 113, площадью 799 кв. м., с кадастровым номером: 58:29:1001011:63, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома. Начальная цена земельного участка – 579 275 руб. Размер задатка: 347 565 руб. Шаг аукциона: 17 378 руб. (3% начальной цены).

Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: г. Пенза, в районе ул. Изумрудная, стр. № 118, площадью 820 кв. м., с кадастровым номером: 58:29:1001011:636, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома. Начальная цена земельного участка – 594 500 руб. Размер задатка: 356 700 руб. Шаг аукциона: 17 835 руб. (3% начальной цены).

Лот № 3 – земельный участок, расположенный по адресу: г. Пенза, в мкр. №2 «Заря-2», в районе ул. Изумрудная, площадью 1174 кв. м., с кадастровым номером: 58:29:1001011:637, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома. Начальная цена земельного участка – 751 150 руб. Размер задатка: 450 690 руб. Шаг аукциона: 22 534 руб. (3% начальной цены).

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ 3649 от 24.10.16