



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: tot2a@fas.gov.ru

06.10.2016 № 5/12496

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «Жилкомсервис»
452946, Республика Башкортостан,
с. Куяново, ул. Лесная, д. 9, корп. А
тел.: 8 (34759) 71-3-00; 71-3-01

Заказчик:

КУС Министерства земельных и
имущественных отношений
Республики Башкортостан
по Краснокамскому району
452930, Республика Башкортостан,
Краснокамский район,
с. Николо-Березовка,
ул. Строителей, д. 33
тел/факс. 8 (34759) 7-36-69; 7-37-48
E-mail: kus25@bashkortostan.ru

Уведомление № 450 -18.1/16

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

06.10.2016

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Жилкомсервис» (452946, Республика Башкортостан, с. Куяново, ул. Лесная, д. 9, корп. А) от 03.10.2016 вх.№14108 на действия КУС Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Краснокамскому району (452930, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Николо-Березовка, ул. Строителей, д. 33) при проведении торгов о продаже аренды муниципального имущества сельского поселения Куяновский сельсовет Административное здание (Лит. А, А1) расположенное по адресу: РБ, Краснокамский район, с. Куяново, ул. Лесная, д.9 А, общей площадью 451,8 кв.м. (извещение № 050916/0036479/02 размещено на сайте torgi.gov.ru),

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы от ООО «Жилкомсервис» (452946, Республика Башкортостан, с. Куяново, ул. Лесная, д. 9, корп. А) от 03.10.2016 вх.№14108.
2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы на 10.10.2016 года в 16 часов 00 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

0098411

4. Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится в 16 часов 15 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 527.

5. КУС Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Краснокамскому району (452930, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Николо-Березовка, ул. Строителей, д. 33) не позднее, чем за два дня до даты рассмотрения жалобы в Башкортостанское УФАС России документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба ООО «Жилкомсервис» (452946, Республика Башкортостан, с. Куяново, ул. Лесная, д. 9, корп. А) от 03.10.2016 вх.№14108 размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«ЖИЛКОМСЕРВИС»
ЯУАПЛЫЛЫҒЫ СИКЛӘНГӘН
ЙӘМФИӘИӘТЕ

452946, Башкортостан Республикаһы, Куян ауылы,
Урман урамы, 9 йорт, А корпусы
Тел.: (34759) 71-3-00, тел./факс 71-3-01

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛКОМСЕРВИС»

452946, Республика Башкортостан, с. Куяново,
ул. Лесная, дом 9, корпус А,
Тел.: (34759) 71-3-00, тел./факс 71-3-01

Р/с 40702810800030001080, к/сч. 30101810600000000770, БИК 048073770 в филиале ОАО «УРАЛСИБ» в г. Уфа 1
0231007998, КПП 023101001, ОРГН 1100264000638

Исх.№ 274 от « 30 » 09 2016 г.

На № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

Руководителю управления
Федеральной антимонопольной
Службы по Республике Башкортостан
З.Х. Акбашевой

ЖАЛОБА

на противоправные действия организатора торгов комитета по управлению
собственностью министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
по Краснокамскому району.

КУС МЗИО РБ по Краснокамскому району 05.09.2016 разместил на официальном сайте РФ
о проведении торгов извещение № 050916/0036479/02 о продаже права аренды муниципального
имущества сельского поселения Куяновский сельсовет Административное здание (Лит А. А1)
расположенного по адресу: РБ, Краснокамский район, с. Куяново, ул. Лесная, д. 9 А.

ООО «Жилкомсервис» 26.09.2016 г. подал заявку на участие в торгах в КУС МЗИО РБ по
Краснокамскому району(приложение №1).

29.09.2016 г. организатор торгов разместил на сайте протокол № 1 рассмотрения заявок на
участие в открытом аукционе по извещению №050916/0036479/02 от 28.09.2016 г. решением
которого ООО «Жилкомсервис» не допущен к участию в аукционе в связи с не предоставлением
документов, определениях аукционной документацией, и несоответствие заявки на участие в
аукционе требованиям аукционной документации.

Заявка на участие в торгах и представленные документы определенные аукционной
документацией были приняты специалистом КУС МЗИО РБ по Краснокамскому району Сабировой
О.В. 26.09.2016 в 14.00 часов без замечаний.

На основании вышеизложенного считаем, что организатор аукциона преднамеренно
нарушил Федеральный закон «О защите конкуренции» неправомерно отстранив ООО
«Жилкомсервис» от участия в аукционе.

Просим обязать организатора аукциона КУС МЗИО Республики Башкортостан по
Краснокамскому району устранить нарушения Федерального закона РФ «О защите конкуренции» и
провести новый аукцион в установленном порядке.

03 10 16

30.09. 16-00

Приложение:

1. Копия заявки на участие в торгах;
2. Информационное сообщение из официального сайта КУС МЗИО Республики Башкортостан от 19.09.2016 г.;
3. Протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №050916/0036479/02 от 30.09.2016 г.;
4. Копия уведомления в КУС МЗИО Республики Башкортостан исх. №1422 от 28.09.2016 г.;
5. Копия письма в КУС МЗИО Республики Башкортостан исх. №274 от 30.09.2016 г.;
6. Копия определения Арбитражного суда Республики Башкортостан о введении внешнего управления.

Внешний управляющий ООО «Жилкомсервис»