



Исх. № 40

дата: 09.11.2016

Куда: Федеральная антимонопольная служба

Руководителю Московского УФАС России

Петросяну Р.А.

г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка) 107078

От кого: ООО «СИТЭО»

101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 47, комната 3Г

Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок.

1. **Заказчик:** Акционерное общество «Московский городской центр продажи недвижимости» (АО «Центр-Инвест»). Адрес: г. Москва, 129090, улица Гиляровского, д.4, корп.1 тел: (495) 607-93-66.

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению закупок, действия (бездействие) которых обжалуются: члены аукционной комиссии: Председатель Любаров М.А., Толубаев А.А., Чернятина О.С., Левчин Ю.И., Василенко А.Н., Астапов Ф.А., Картак А.С.

2. **Участник размещения заказа (заявитель):** ООО «СИТЭО», ИНН: 7751516151. Адрес: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 47, комната 3Г; **телефон:** (495) 7614562; **e-mail:** info@siteopro.ru ; **контактное лицо:** Бондарь Владимир Анатольевич.

3. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:** www.zakupki.gov.ru

4. **Номер извещения:** № 31604217152

Наименование запроса предложений: «Разработка рабочего проекта по реконструкции центрального теплового пункта 02-02-1207/016 по адресу: г. Москва, ул. Фестивальная, д. 39А, стр.6»

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 18.10.2016.

5. **Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок с указанием норм Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» которые, по мнению Заявителя нарушены:**

1) Неправомерный отказа в допуске к запросу предложений ООО «СИТЭО» в нарушение ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон № 223-ФЗ), а также ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

Неправомерное установление Заказчиком требования о наличии в Свидетельстве Саморегулируемой организации (СРО) о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (строительство) разрешений на осуществление следующих видов работ:

4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения

4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем.

2) Нарушение части 12 статьи 4 Закона 223-ФЗ

6. Доводы жалобы:

Согласно п.15.4 закупочной документации участник закупки должен соответствовать требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом запроса предложения.

Предметом запроса предложения является рабочий проект по реконструкции центрального пункта 02-02-1207/016 по адресу: г.Москва, ул.Фестивальная, д.39А, стр.6.

Согласно Техническому заданию (Приложение №1 к закупочной документации) объектом проектирования является центральный тепловой пункт 02-02-1207/016. Дополнительные объекты проектирования в Техническом задании не указаны.

Согласно протоколу рассмотрения, оценки и сопоставления предложений на участие в запросе предложений №31604217152 от 01.11.2016г ООО «СИТЭО» отказано в допуске к участию в запросе предложений на основании п. 15.4.1 документации запроса предложений в связи с отсутствием в свидетельстве выданного саморегулируемой организацией о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства разрешение на осуществление следующих видов работ:

4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения

4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем.

Согласно ч.2 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства определен Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В силу Приказа Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 глава II, п.4.3, п.4.4 требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации «Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты».

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации объект закупки, а именно центральный тепловой пункт №0202-1207/016, не относится «особо опасным, технически сложным и уникальным объектам».

Соответственно, предъявление Заказчиком требования по п.15.4.1, а именно наличия в СРО п.4.3, 4.4, к участникам запроса предложения не обосновано и ограничивает круг его участников.

Таким образом, исходя из императивных норм наличие у лица, выполняющего работы по проектированию реконструкции ЦТП, СРО на выполнение работ по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и по подготовке проектов внутренних слаботочных систем (пп.4.3, 4.4)

обязательно лишь при их выполнении на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Согласно п.5 извещения о проведении запроса предложений устанавливается дата и время оценки и сопоставления предложений закупочной комиссией, а именно 01 ноября 2016 в 16:00.

Частью 12 статьи 4 Закона 223-ФЗ предусмотрено, что протоколы, составляемые в ходе закупки, размещаются заказчиком в единой информационной системе не позднее чем через три дня со дня подписания таких протоколов.

Вместе с тем протокол рассмотрения, оценки и сопоставления предложений на участие в запросе предложений №31604217152 от 01.11.2016г. был размещен на официальном сайте только 07.11.2016г.

В связи с вышеизложенным прошу:

1. Отменить решение Единой комиссии.
2. Признать действия АО «Центр-Инвест», выразившиеся в необоснованном установлении в закупочной документации требования о представлении участниками запроса предложений свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного уполномоченной саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, нарушением части 1 статьи 3 Закона № 223-ФЗ, части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.
3. Признать неправомерным отказ в допуске к запросу предложений ООО «СИТЭО».

7. Приложения:

- 1) Извещение о проведении запроса предложений №31604217152 от 18.10.2016
- 2) Документация о проведении запроса предложений №31604217152 от 18.10.2016
- 3) Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления предложений на участие в запросе предложений №31604217152

Генеральный директор ООО «СИТЭО»

В.А. Бондарь

