

153/05-18.1-2016

18.11.16

4492

Исх. № 252-Ас  
от «10» ноября 2016г.

*Завоев у 11.11  
для расселения  
11.11.2016.*  
*Мауров*  
*Александр*  
*Для рассел. в  
Дзержинск  
10.11.16*

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Кемеровской области**  
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

**Заявитель:** Общество с ограниченной  
ответственностью «Аркстрой»

Юр. адрес: 655003, г.Абакан, ул. Крылова, д. 37, кв. 61,  
Почтовый адрес: 655004, г. Абакан, а/я 839  
Телефон: 8 (3902) 26-29-39  
e-mail: [arkstroi@yandex.ru](mailto:arkstroi@yandex.ru)

**Заказчик:**

Муниципальное предприятие города Кемерово  
«Городское управление капитального строительства»  
Адрес: 650010, г. Кемерово, ул. Карболитовская, д. 16А, оф. 314  
Телефон: 8 (3842) 49-00-58  
e-mail: [goruuskemerovo@mail.ru](mailto:goruuskemerovo@mail.ru)

**Наименование закупки:**

Выполнение работ по строительству детского сада  
на 258 мест с бассейном г. Кемерово, Заводской район,  
микрорайон №14, строительный №35  
№31604233723  
адрес ЭТП: <http://www.zakupki.gov.ru>

### ЖАЛОБА

**на действия заказчика, уполномоченного органа, конкурсную документацию**

21.10.2016г. на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru> было размещено извещение о  
проведение открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по  
строительству детского сада на 258 мест с бассейном г. Кемерово, Заводской район,  
микрорайон №14, строительный №35.

Согласно пп. 2.4, 2.5, 2.6 договора, проект которого представлен в составе конкурсной  
документации:

«2.4. Расчет за выполненные работы по настоящему Договору производится в течение 2  
(двух) календарных лет после подписания сторонами окончательного акта сдачи –  
приемки работ и подписания актов надлежащим образом выполненных работ (формы КС-2 и  
КС-3), по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на  
банковский счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

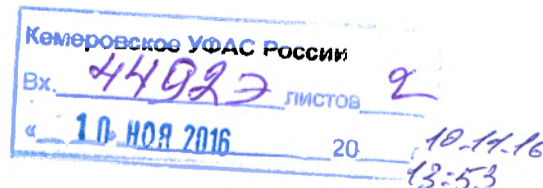
2.5. Заказчик вправе произвести оплату за фактически выполненные Подрядчиком  
работы, после подписания отчетных документов, оформленных надлежащим образом  
(формы NoКС-2, NoКС-3).

2.6. Заказчик вправе при наличии финансирования возможности выплатить  
Подрядчику аванс в размере до 30%».

Срок и порядок оплаты являются существенными условиями договора, которые должны  
быть четко прописаны в договоре. В данном случае условия оплаты носят достаточно  
условный характер.

Согласно п. 2.4. договора расчет за выполненные работы производится в течение 2х  
календарных лет, однако Заказчик не прописывает выделенные лимиты по годам, а также не  
указывает источник финансирования, что препятствует объективной оценке финансирования  
данной закупки участниками.

*с эцп  
марина / 2016 / 10.11.16 / Аркстрой*



Помимо этого Заказчик оставляет за собой право по своему усмотрению произвести оплату за фактически выполненные работы в течение неопределенного промежутка времени (п. 2.5 договора) и выплатить Подрядчику аванс в неопределенном размере (п. 2.6 договора),

Согласно п.2 ст 711 ГК РФ Подрядчик вправе требовать выплаты ему аванса либо задатка только в случаях и в размере, указанных в законе или договоре подряда.

Таким образом, сумма аванса должна быть прописана в договоре в виде конкретной суммы, а формулировка « в размере до 30%» носит необъективный характер.

Считаем, что данные действия намеренно направлены на сужение круга участников закупки, тем самым нарушается антимонопольное законодательство.

На основании вышеизложенного:

**ПРОШУ:**

1. Признать действия Заказчика нарушающими законодательство.
2. Провести проверку конкурсной документации.
3. Провести проверку в отношении заинтересованных лиц.
4. Приостановить процедуру размещения заказа.
5. Выписать предписание об устранении выявленных нарушений.

Приложение:

1. Протокол №4 от 01.04.2016г. на генерального директора.

Генеральный директор ООО «Арком»  
м.п.



С.В. Пыжлаков