



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

**Заявитель:**

**Заказчик:**

ООО «Провектус»  
450001, г. Уфа, ул. Свердлова, д. 53  
тел/факс. 8-962-525-14-67  
E-mail: [26ramil@bk.ru](mailto:26ramil@bk.ru)

17.11.2016 № 5/14470  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уведомление № 508 -18.1/16  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

17.11.2016

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы

от 15.11.2016 вх.№16540 на действия ООО «Провектус» (450001, г. Уфа, ул. Свердлова, д. 53) при проведении торгов по продаже имущества (извещение № 011116/2712682/01 размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)),

**УВЕДОМЛЯЕТ:**

1. О поступлении жалобы от от 15.11.2016 вх.№16540.
2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы на 23.11.2016 года в 11 часов 30 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.
4. Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится в 11 часов 15 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 527.
5. ООО «Провектус» (450001, г. Уфа, ул. Свердлова, д. 53) не позднее, чем за два дня до даты рассмотрения жалобы в Башкортостанское УФАС России документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде

0098535

с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба от  
15.11.2016 вх.№16540 размещена в сети Интернет на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Заместитель руководителя

**В Управление Федеральной антимонопольной службы по  
Республике Башкортостан**

**Заявитель:**

**Организатор торгов:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Провектус»  
Адрес: РБ, г. Уфа, ул. Свердлова, д. 53  
Тел. 8-962-525-14-67

**Жалоба**

**на действия организатора торгов при проведении и организации торгов  
в порядке ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»**

03 ноября 2016 года на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение №011116/2712682/01) ООО «Провектус» опубликовало информацию о проведении торгов по продаже имущества.

Однако в настоящем информационном сообщении установлен размер задатка 0 рублей.

В соответствии с ч. 5 ст. 448 ГК РФ, участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их.

На сайте службы судебных приставов также установлен размер задатка 0.

Согласно п. 4 ст. 449.1 ГК РФ, извещение о проведении публичных торгов публикуется в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 448 настоящего Кодекса, а также размещается на сайте органа, осуществляющего исполнительное производство, либо в случае, если организатором публичных торгов выступает орган государственной власти или орган местного самоуправления, на сайте соответствующего органа.

Организатором торгов ООО «Провектус», не исполнены надлежащим образом требования закона о размещении информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, что влияет на уменьшение возможности участия в торгах широкого круга реальных покупателей, формирование максимальной цены продажи арестованного заложенного имущества.

По моему мнению организатор торгов целенаправленно исказил информацию о размере задатка, для того чтобы не допустить всех желающих по причине якобы отсутствующих задатков.

В соответствии с п. 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения.

В силу норм ст.23 ФЗ «О Защите конкуренции» Антимонопольный орган уполномочен аннулировать торги и аукционную документацию.

15-11-16 165740 16  
15-10

На основании изложенного, в соответствии со ст. 18.1, ст.23 ФЗ «О защите конкуренции»,

**Прошу:**

Выдать организатору торгов ООО «Провектус» предписание в порядке ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» об аннулировании извещения о проведении торгов, размещенное в печатном издании газете «Республика Башкортостан» и сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Приложения:**

1. Копия информационного сообщения с сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)