



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ г.ЧЕЛЯБИНСКА**

Юридический адрес: ул. Варненская, 13, г. Челябинск, 454020, ИНН 7421000440, КПП 745301001
Почтовый адрес: ул. Воровского, 60а, г. Челябинск, 454020, тел.: (8-351) 259-13-01, факс (8-351) 232-74-36

14 НОЯ 2016 № 016-3705

Управление Федеральной
антимонопольной службы РФ
по Челябинской области
454091, г.Челябинск, пр.Ленина, д.59, оф.
325

Заявитель:
Муниципальное унитарное предприятие
«Производственное объединение
водоснабжения и водоотведения»
г.Челябинска
454020, г.Челябинск, ул.Воровского,
д.60-А
Телефон / Факс: 259-13-56 / 259-13-58

Жалоба
на нарушение порядка проведения торгов

06.10.2016г. Администрацией Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул.50 ВЛКСМ, 17, на сайте <http://torgi.gov.ru/>, размещено сообщение о проведении конкурса № 061016/0248657/01 на право заключения концессионного соглашения о передаче во владение и пользование, с целью реконструкции, обслуживания и эксплуатации муниципального имущества Долгодеревенского сельского поселения: системы водоснабжения с. Долгодеревенское.

Вместе с сообщением о проведении конкурса организатором представлены: извещение о проведении открытого конкурса, конкурсная документация от 10.10.2016г., схема с обозначением водовода.

Считаем, что Администрацией Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области нарушен порядок организации и проведения торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения, сообщение о проведении конкурса № 061016/0248657/01, а именно:



В конкурсной документации отсутствуют:

- правоустанавливающие документы на объект концессионного соглашения, тогда как имеются только ссылки на Решения Собрания депутатов СМР, а также на Решения Арбитражного суда Челябинской области, что не является документами, подтверждающими право собственности на объект концессионного соглашения. Имеющаяся ссылка на номера свидетельств о государственной регистрации права не подтверждена, так как свидетельства не приложены к конкурсной документации.

Также считаем, что полномочия концедента в соответствии с п.1 ч.1 ст.5 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ (ред. от 29.12.2014) "О концессионных соглашениях" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.05.2015) - (Далее – ФЗ № 115) не подтверждаются надлежащими документами, устанавливающими полномочия лица, имеющее право подписывать концессионное соглашение.

Проект концессионного соглашения не соответствует ст.10 ФЗ № 115, а именно в нем отсутствует ряд существенных условий, предусмотренных:

- пп.3 п.3 ст.10 ФЗ № 115. Так, в конкурсной документации указано, что концессионное соглашение заключается на 5 лет, тогда как в проекте указан срок 3 года, что вводит в заблуждение потенциальных участников, претендующих концессионера.

- отсутствует порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения, предусмотренный пп.6.3 п.1 ФЗ № 115.

- не указан порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения, предусмотренный п.5 ч. 1.2 ст.10 ФЗ № 115.

Полагаю, что существенным документом, отсутствующим в конкурсной документации и проекте концессионного соглашения является схема водоснабжения, на основании которой концедентом устанавливается задание, в соответствии с ч.2.3 ст.22 ФЗ № 115, проводится техническое обследование передаваемого объекта для дальнейшего расчета модернизации, ремонта и реконструкции, в соответствии с Письмом Минстроя России от 10.04.2015 N 10371-АЧ/04 «О требованиях к концессионным соглашениям».

В статье 22 Закона № 115-ФЗ указано, что задание формируется на основании утвержденных схем водоснабжения, тогда как представленная с конкурсной документацией схема никем не утверждена и изображена от руки, что не делает её достоверной и верной (с точки зрения нанесения на схему обозначений диаметров водопроводов).

На основании вышеизложенного, руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях",

Прошу:

Признать в действиях организатора торгов Администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области при организации и проведения торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения о передаче во владение и пользование, с целью реконструкции, обслуживания и эксплуатации муниципального имущества Долгодеревенского сельского поселения: системы водоснабжения с. Долгодеревенского, сообщение о проведении конкурса № 061016/0248657/01, нарушение порядка проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения и принять решение об аннулировании торгов.

Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping arch over a smaller, more complex scribble.