

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 15554
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 25.10.2016

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Новичкова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Бекоева М.Х. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Август ЖКХ» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Администрации городского поселения Оболенск Серпуховского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, извещение о проведении торгов размещено на сайте torgi.gov.ru за № 210716/3075785/01 (далее – Конкурс), в присутствии представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы: от Организатора торгов – <...>, по доверенности от 19.09.2016 № 34 и <...>, по доверенности от 19.09.2016 № 35; от Заявителя – <...>, по доверенности от 25.10.2016 № 341, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Конкурса установлен Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы, Организатор торгов неправомерно допустил Муниципальное унитарное предприятие Серпуховского муниципального района «Служба Заказчика» к участию в Конкурсе.

Организатор торгов с доводом Заявителя не согласился.

В отношении довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Заявителем заявлено о возможном нарушении Организатором торгов Правил при проведении процедуры рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

Вместе с тем, Заявителем не указано причин, по которым заявка МУП Серпуховского муниципального района «Служба Заказчика» на участие в Конкурсе должна быть отклонена.

Документов и иных доказательств, подтверждающих наличие оснований для отказа МУП Серпуховского муниципального района «Служба Заказчика» в допуске к участию в Конкурсе, Заявителем не представлено.

Организатор торгов нарушения порядка рассмотрения заявок на участие в Конкурсе отрицает.

Довод Заявителя документально не подтвержден.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «УК Август ЖКХ» необоснованной.

Члены Комиссии:

Т.Л. Новичкова

М.Х. Бекоева

Ю.С. Коссова

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.