

ООО «ГРИН»

119180 г. Москва, ул. Полянка Б., дом 50/1, стр. 1, ком. 4, ИНН 7706433023 тел. 89165212325

Исх. № 6/31

Дата: 24 ноября 2016 г.

Куда: В Управление Федеральной
Антимонопольной службы по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд дом 4, стр. 1

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«ГРИН»

Местонахождение: 119180 г. Москва, ул. Полянка Б., дом
50/1, стр. 1, ком. 4.

Почтовый адрес: 119180 г. Москва, ул. Полянка Б., дом
50/1, стр. 1, ком. 4.

ИНН 7706433023 КПП 770601001

ОГРН 1167746108694

Телефон +79165212325

E-mail 2336642@mail.ru

ООО «ГРИН» факс не имеет.

Заказчик: Федеральное государственное унитарное
предприятие «Жилищно-коммунальное управление
Российской академии наук» (ФГУП «ЖКУ РАН»)

Место нахождения: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.
39

E-mail: FGUP_JKU_RAN@mail.ru
115861@mail.ru

Контактный телефон Организатора Аукциона:

Гатин Тимур Накипович: +7 (499) 124-76-98

+7 (499) 125-61-15

Московское УФАС

Рег.номер: 51898

Зарегистрирован: 25.11.2016



Предмет аукциона: Предметом аукциона является право на заключение договора аренды объекта, а именно: помещения, общей площадью 471,6 кв. м, расположенные в жилом доме по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, дом 57, 1-й этаж и подвал.

Извещение о проведении торгов с сайта (<https://torgi.gov.ru>): 031116/0032680/01 (Лот №1).

Дата и время проведения аукциона: 25 ноября 2016 г. в 10-00 час. по московскому времени.

Жалоба

на действия организатора аукциона (Заказчика) Федерального государственного унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное управление Российской академии наук» (ФГУП «ЖКУ РАН»), при организации аукциона на право заключения договора аренды объекта, а именно: помещения, общей площадью 471,6 кв. м, расположенные в жилом доме по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, дом 57, 1-й этаж и подвал.

Общество с ограниченной ответственностью «ГРИН» ознакомилось с документацией об аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, закрепленным за Федеральным государственным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное управление Российской академии наук» (ФГУП «ЖКУ РАН») и подало заявку на участие в аукционе. Наше Общество заинтересовано в том, чтобы аукцион состоялся без нарушения действующего законодательства, чтобы иметь возможность получить в аренду указанные недвижимое имущество по результатам аукциона.

В процессе рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению № 031116/0032680/01 (Лот №1) организатор торгов отклонил нашу Заявку по причине (Далее – Протокол рассмотрения заявок от 24.11.2016), а именно: По условиям аукциона Претендент вносит задаток на счет организатора аукциона, не позднее, чем за 3 (три) банковских дня до даты начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (п. 2.1.7.10 документации об аукционе; приложение № 2 к документации об аукционе п. 17), что в соответствии п. 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10 февраля 2010 № 67, п/п а п 3.2.2. документации об аукционе.

Согласно Приказу ФАС России от 10 февраля 2010 № 67 пункту 25 (Далее – Приказ ФАС), отказ в допуске к участию в конкурсе или аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пунктах 24 и 24.1 настоящих Правил, не допускается. Пункт 24 гласит, что заявитель не допускается к аукциону в случае невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона. На момент рассмотрения заявок перечисленный нами задаток был на счете организатора торгов, что не может быть основанием для не допуска нас к участию в аукционе.

Копия платёжного поручения (Приложение 1) и выписки с лицевого счета (Приложение 2) приложены.

Общество с ограниченной ответственностью «ГРИН», учитывая изложенное нарушение и разногласия, просит:

1. Признать жалобу обоснованной;
2. Выдать предписание организатору торгов о допуске ООО «ГРИН» к участию в аукционе в том же составе.

Приложение к Жалобе:

1. Извещение о проведении торгов
2. Протокол № 6/н рассмотрения заявок на участие в аукционе
3. Копия платёжного поручения (Приложение № 1)
4. Выписка с лицевого счета (Приложение № 2)
5. Копия Описи поданных документов
6. Копия Приказ № 1

Генеральный директор ООО «ГРИН»



Петин В.Ю.