



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2. офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

30.11.2016 № 21264/04

На № _____ от _____

Организатору торгов

Комитет по управлению имуществом
г. Батайска
ул. Энгельса, 172, г. Батайск,
Ростовская область, 346880
e-mail: bat_kui@mail.ru

**ПРЕДПИСАНИЕ № 917/04
об аннулировании торгов**

29.11.2016 г.

Ростов – на – Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – комиссия Ростовского УФАС России) в составе:

Председатель Комиссии: Коренченко К.А. – заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии: Ратникова О.С. – главный специалист – эксперт
отдела контроля органов власти,
Хребтиков Р.Р. – специалист – эксперт отдела
контроля органов власти,
Изварина О.А. – специалист 3 разряда отдела
контроля органов власти,

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – ФЗ «О защите конкуренции») на основании своего решения от 30.11.2016 г. по уведомлению № 2266/04 о нарушении аукционной комиссией организатора торгов – Комитета по управлению имуществом г. Батайска п. 1 ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации при проведении аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 10 лет земельных участков из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, (лот № 1: площадь – 622 кв.м., КН: 61:46:0010308:2576, местоположение: Ростовская область, г. Батайск, ул. П.Морозова, 5; лот № 2: площадь – 400 кв.м., КН: 61:46:0010308:2575, местоположение: Ростовская область, г. Батайск, ул. П.Морозова, 7; лот № 3: площадь – 907 кв.м., КН: 61:46:0010308:2570, местоположение: Ростовская область, г. Батайск, ул. П.Морозова, 11), извещение № 101016/0063532/01 на сайте www.torgi.gov.ru (далее – Торги),

017523

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов совершить **обязательные** для исполнения предписания действия, направленные на устранение нарушений порядка организации и проведения Торгов, а именно:

1. В срок до **22.12.2016 г.** аннулировать Торги по Лотам № 1, № 2, № 3;
2. В срок до **20.02.2017 г.** провести процедуры по реализации спорных земельных участков в соответствии с нормами Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Ростовского УФАС России от 30.11.2016 г. по уведомлению № 2266/04.

О выполнении настоящего предписания **сообщить** в Ростовское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении недобросовестной конкуренции ч. 2.6. ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:



К.А. Коренченко

Члены Комиссии:



О.С. Ратникова



Р.Р. Хребтиков



О.А. Изварина