

Исх. № 97

от 02.11.2016 г.

Руководителю

Управления Федеральной антимонопольной службы по
Ростовской области

Корнева А.В.
03.11.16

344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2

e-mail: to61@fas.gov.ru

Телефон, факс: (863) 263-31-04, 240-99-59

От:

Общества с ограниченной ответственностью
«Производственно-торговая компания «Роспромснаб»

344103, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д. 60/2, кв. 56

e-mail: rps-service@mail.ru

Телефон: (988) 567-85-15, факс (863) 268-49-43

Копия заказчику:

федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«Южный федеральный университет» (Южный
федеральный университет)

344006, Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, д.105/42, к. 519/8

тел. (863) 218-40-83

e-mail: mvkolobova@sfedu.ru

ЖАЛОБА

**на действия конкурсной комиссии при проведении оценки и сопоставления
заявок на участие в открытом конкурсе №201.05-08/06ок/16
(извещение № 31604146737)**

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона лица, действия которого обжалуются:

Заказчик: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Южный федеральный университет» (Южный федеральный университет).

Место нахождения: 344006, Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, д.105/42, к. 519/8.

Почтовый адрес: 344006, Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, д.105/42, к. 519/8.

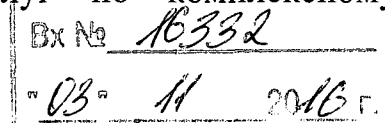
Номер контактного телефона (факс): (863) 218-40-83.

Адрес электронной почты: mvkolobova@sfedu.ru

Ответственное лицо заказчика: Колобова Марина Владимировна.

Номер закупки в Единой информационной системе: 31604146737.

Наименование объекта закупки: Оказание услуг по комплексному



эксплуатационно-техническому обслуживанию зданий группы локации № 1 ЮФУ.

Начальная (максимальная) цена договора: 24 717 196 рублей 00 копеек.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона заявителя:

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-торговая компания «Роспромснаб»

Место нахождения: 344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 63.

Почтовый адрес: 344103, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д. 60/2, кв. 56.

Номер контактного телефона: (988) 567 85 15, факс (863) 268-49-43

Адрес электронной почты: rps-service@mail.ru

Доводы жалобы:

Обществом с ограниченной ответственностью «Производственно-торговая компания «Роспромснаб» (ООО ПТК «Роспромснаб») 19.10.2016 в 09:41 была подана заявка на участие в открытом конкурсе на оказание услуг по комплексному эксплуатационно-техническому обслуживанию зданий группы локации № 1 ЮФУ, о чем свидетельствует протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №201.05-08/06ок/16/В от 19.10.2016 и журнал регистрации заявок (приложение к указанному протоколу). Заявке был присвоен №3. Согласно протоколу №201.05-08/06ок/16/Р от 25.10.2016г заявка была признана соответствующей требованиям конкурсной документации и содержала следующее предложение:

№ п/п	Наименование критериев	ООО ПТК «Роспромснаб»
Цена договора		
1.	Предложение о цене договора, руб.	18 000 000,00
Квалификация участника		
2.1.	Наличие опыта выполнения аналогичных предмету настоящего конкурса услуг, выраженного в количестве заключенных и исполненных договоров (контрактов) с юридическими лицами за период 2006-2016гг с ценой по каждому из таких договоров не менее 10 000 000 рублей с обязательным приложением копий актов приемки-сдачи выполненных услуг (в случае заключения и исполнения контракта более одного года, с правом пролонгирования, участник предоставляет копии всех дополнительных соглашений о пролонгировании контракта (договора) и копии актов приемки-сдачи, включая последний <u>полный</u> календарный год)	Сведения предоставлены
2.2.	Количество штатных сотрудников, привлекаемых для оказания услуг (выполнения работ) по предмету конкурса	Сведения предоставлены
2.3.	Квалификация сотрудников, привлекаемых для оказания услуг (выполнения работ) по предмету конкурса	Сведения предоставлены

2.4.	Наличие электролаборатории до 1000 В	<i>Сведения предоставлены</i>
2.5.	Наличие у участника внедренных систем менеджмента качества, признание со стороны профессионального сообщества (например, дипломы, сертификаты и пр. участника профессиональных конкурсов, форумов, мероприятий, официальных благодарственных писем, оформленных на официальном бланке заказчика.)	<i>Сведения предоставлены</i>
2.6.	Лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	<i>Сведения предоставлены</i>

Для подтверждения наличия опыта выполнения аналогичных предмету конкурса услуг (Критерий оценки 2.1) нами были предоставлены копии 2 (двух) договоров, заключенных с юридическим лицом и успешно исполненных (без претензий) за период с 2007 по 2015 г.г.:

1. Договор №05/07ТО от 01.06.2007 года о техническом обслуживании, пролонгированный по 31.12.2009г (копии дополнительных соглашений о пролонгации и актов выполненных работ предоставлены в составе заявки) на общую сумму оказанных услуг – **10 298 497 руб. 00 коп.**
2. Договор №ТО-10-001 от 01.03.2010 года о техническом обслуживании, пролонгированный по 31.12.2015г (копии дополнительных соглашений о пролонгации и актов выполненных работ также были предоставлены в составе заявки) на общую сумму оказанных услуг – **10 258 048 руб. 00 коп.**

К каждому договору были приложены сводные акты приемки-сдачи выполненных работ за весь период действия договоров.

В указанных договорах установлена цена услуг в месяц за выполнение плановых работ:

- по договору №05/07ТО от 01.06.2007 года – 30 000,00 руб.;
- по договору №ТО-10-001 от 01.03.2010 года – 25 000,00 руб.

Согласно представленным документам, участником оказывались услуги по техническому обслуживанию зданий и сооружений в рамках заключенных договоров, при этом заказчик оплачивал как стоимость ежемесячной платы за выполнение плановых работ, предусмотренных п. 2.1 Договора, так и стоимость внеплановых работ: дополнительные работы (п. 2.8 Договора), срочные работы (п. 2.9 Договора), аварийные работы (п. 2.10 Договора) и работы по сопровождению коммунальных договоров заказчика (п. 2.11 Договора). Стоимость внеплановых работ заблаговременно предусмотреть на стадии заключения договора невозможно. Стоимость дополнительных работ в ежемесячную плату не входила (п. 2.8 Договора) и оплачивалась заказчиком отдельно.

Согласно протоколу оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе №201.05-08/06ок/16/О от 27.10.2016г, баллы по критерию оценки заявок 2.1 нам начислены не были по причине:

«Предоставлены копии двух договоров с ценой по каждому договору менее 10

млн. рублей (25тыс.руб. в месяц и 30тыс.руб. в месяц соответственно) и копии актов оказанных услуг на сумму, **превышающую 10 млн. рублей к каждому договору.** Подтверждающие акты противоречат ст.779, 781 ГК РФ, ввиду этого невозможно сделать вывод за какие именно услуги и объемы подтверждены данные акты, т.к. каждый акт на разные суммы (от 6 тыс. руб. до 1 100 тыс. руб.), отличные от суммы, указанной в договоре».

Исходя из приведенного обоснования, заказчик посчитал, что цена договора – это только стоимость ежемесячного платежа за выполнение плановых работ, а общая сумма всех представленных актов приемки выполненных работ превышает цену ежемесячного платежа, что противоречат ГК РФ.

Полагаем данный довод заказчика необоснованным в виду следующего:

- на основании ст. 783 ГК РФ правовое регулирование договора возмездного оказания услуг регулируется ст. 702-729 ГК РФ. Согласно ст. 709 ГК РФ, в договоре указываются цена подлежащих оказанию услуг **или способы ее определения.** В представленных в составе заявки договорах указан способ определения цены: стоимость ежемесячного платежа за оказанные услуги + стоимость иных работ (дополнительные, срочные, аварийные, работы по сопровождению коммунальных договоров заказчика) по договору;

- оплата оказанных услуг осуществлялась только после приемки заказчиком фактически оказанных услуг, в том числе иных работ (дополнительные, срочные, аварийные, работы по сопровождению коммунальных договоров заказчика). При этом оплата за оказанные услуги производилась как в составе оплаты услуг за месяц, так и отдельно от ежемесячного платежа – по факту выполнения иных работ. Таким образом, стоимость услуг в актах указывалась на момент приемки и оплаты оказанных услуг (работ) и не всегда была равномерной и одинаковой;

- во всех представленных актах приемки выполненных работ, в том числе и сводных актах, указаны реквизиты договора, к которым они относятся, а также подписи сторон договора, согласно которым исполнитель своевременно сдал, а заказчик - принял оказанные услуги (работы). Предметом представленных договоров являлось только техническое обслуживание зданий, сооружений и инженерных систем заказчика, а также выполнение дополнительных (срочных) работ по предмету договора. Иного условиями договоров не предусмотрено. Следовательно, довод заказчика о том, что акты приемки предоставлены не по предмету договоров не обоснован.

Указанные действия заказчика нарушают наши права и законные интересы, и повлекут за собой дополнительные расходы бюджетных средств в размере 4,27 млн. рублей.

На основании изложенного, прошу:

1. Приостановить заключение договора до рассмотрения настоящей жалобы по существу.
2. Провести внеплановую проверку данной закупки.

3. Признать конкурсную комиссию заказчика нарушившей требования пункта 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006г №135-ФЗ «О защите конкуренции» и пункта 7.3 конкурсной документации.
4. Отменить протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе №201.05-08/06ок/16/О от 27.10.2016 года.
5. Обязать конкурсную комиссию заказчика провести повторную оценку и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе с учетом изложенных доводов жалобы.

Перечень прилагаемых документов к жалобе:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя.
2. Копия протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом аукционе.
3. Копии договоров, дополнительных соглашений и актов (сводных актов) приемки-сдачи выполненных работ, представленных участником в составе заявки.

Директор общества с ограниченной ответственностью
«Производственно-торговая компания «Роспромснаб»



С. Меликсетян