

дата: 02 ноября 2016 года

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по Орловской
области

на имя руководителя Управления
Федеральной антимонопольной службы по
Орловской области Шлычкова Александра
Александровича

Адрес: 302028, ГСП, г.Орел, ул. С.Щедрина,
д.21

E-mail: to57@fas.gov.ru

Орган по ведению реестра:

Департамент строительства, топливно-
энергетического комплекса, жилищно-
коммунального хозяйства, транспорта и
дорожного хозяйства Орловской области
Адрес: 302021, Орловская область, г. Орел, пл.
Ленина, д. 1

E-mail: pr_jkh@adm.orel.ru

От кого: Общество с ограниченной
ответственностью «Санкт-Петербургский
Лифтовой Завод»

Адрес: 198320, г.Санкт-Петербург, г.Красное
Село, Кингисеппское шоссе, д.53

E-mail: ok@lzspb.com

ЖАЛОБА НА НЕПРАВОМЕРНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ОРГАНА ПО ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ.

Орган по ведению реестра:

Наименование: Департамент строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области

Место нахождения: Российская Федерация, 302021, Орловская область, г. Орел, пл. Ленина, д. 1

Почтовый адрес: Российская Федерация, 302021, Орловская область, г. Орел, пл. Ленина, д. 1

Контактное лицо: Аратцев Евгений Евгеньевич

Телефон: +7-4862-40-80-38

E-mail: pr_jkh@adm.orel.ru

УЧАСТНИК ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский Лифтовой Завод»

Местонахождения: 198320, г.Санкт-Петербург, г.Красное Село, Кингисеппское шоссе, д.53

Почтовый адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д.153А, офис 1001

Телефон: 8 (812) 748-22-33

Факс: 8 (812) 748-22-33

E-mail: ok@lzspb.com, lift@lzspb.com

ИНН 7807343834, КПП 780701001

р/сч 40702810600500010135

В ПАО Банк «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ»



С 24.11.16 02.11.16г.

к/сч. 30101810000000000755

БИК 044030755

ОКАТО 40279501000

ОГРН 1097847165195

Генеральный директор: Мареев Дмитрий Евгеньевич

Контактное лицо: Мареева Евгения Александровна

ОПЕРАТОР ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКИ:

Наименование: ООО «РТС-тендер»

Электронный адрес: <http://www.rts-tender.ru/>

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

Форма торгов: предварительный отбор подрядных организаций

Предмет предварительного отбора: предварительный отбор подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

№ на <http://www.rts-tender.ru/> : 24161

Доводы жалобы:

Департамент строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области извещением о проведении предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт № 5 от 14.10.2016г., размещенном на сайте <http://www.rts-tender.ru> и <http://orel-region.ru> пригласило юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к участию в отборе.

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе: 00 часов 00 минут «15» октября 2016 года.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе: 23 часа 59 минут «4» ноября 2016 года.

По мнению Заявителя, орган по ведению реестра неправомерно включил в документацию по проведению предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Орловской области требования, противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, а именно:

В соответствии с подпунктом «п» пункта 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 к участнику предварительного отбора устанавливаются требования по наличию у участника предварительного отбора опыта выполнения работ *не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года*, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. При этом минимальный размер стоимости *ранее выполненных работ* устанавливается органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора *в размере не более 10 процентов* указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предметам электронного аукциона.

В соответствии с п.17 Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе документации о проведении предварительного отбора п.п. 2.8. Копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи

заявки.

В соответствии с Приложением № 1 к документации о проведении предварительного отбора

Минимальный размер стоимости ранее выполненных работ *по каждому контракту*, предоставляемому в составе заявки на участие в предварительном отборе

№ п/п	Стоимость работ по одному договору, в соответствии с которой юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе осуществлять деятельность по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, и указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, рублей	Минимальный размер стоимости ранее выполненных работ <i>по каждому контракту</i> , рублей
1.	Не превышает 10 000 000	10 %, что составляет 1 000 000
2.	Не превышает 60 000 000	10 %, что составляет 6 000 000
3.	Не превышает 500 000 000	10 %, что составляет 50 000 000
4.	Составляет до 3 000 000 000	10 %, что составляет 300 000 000
5.	Составляет до 10 000 000 000	4 %, что составляет 400 000 000
6.	Составляет 10 000 000 000 и более	5 %, что составляет 500 000 000

Таким образом, орган по ведению реестра просит предоставить минимум 3 контракта, стоимостью *минимум 10% каждый* (например, для СРО 500 000 000,00 руб.), указанной в свидетельстве саморегулируемой организации, что в сумме составит 30% по 3 контрактам и нарушает подпункт «п» пункта 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

Орган по ведению реестра в документации по проведению предварительного отбора должен установить минимальный размер стоимости ранее выполненных работ по 3 контрактам в совокупности в размере не более 10 процентов от суммы, указанной в свидетельстве саморегулируемой организации, в соответствии с которым общество вправе заключать договоры по осуществлению организации работ об оказании услуг по предметам электронного аукциона.

Заявитель считает, что данные требования со стороны органа по ведению реестра приводят к нарушениям прав потенциальных участников предварительного отбора, вследствие завышения требований к участникам по подтверждению опыта выполнения работ.

Так же, обращаем Ваше внимание, что по данному вопросу есть РЕШЕНИЕ ФАС России № Т-57/16 от 20.09.2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский Лифтовой Завод» просит:

1. Приостановить размещение предварительного отбора до рассмотрения жалобы по существу;
2. Выдать предписание о внесении изменений в документацию о проведении предварительного отбора;
3. Продлить сроки подачи заявок на участие в предварительном отборе.

Приложение:

- Копии документов, подтверждающих право на подписание жалобы (на 4-х стр.)

Генеральный директор



Мареев Дмитрий Евгеньевич