

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 11551
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 04.08.2016

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Московского областного УФАС России;

Новичкова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Бекоева М.Х. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Премиум Инжиниринг» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее – Организатор торгов) при организации и проведении мероприятий по отбору подрядных организаций на предмет отбора: оказание услуг по строительному контролю за строительными, специальными строительными, монтажными и инженерными работами по капитальному ремонту и замене общего имущества многоквартирных домов на территории Московской области, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.fkr-mosreg.ru (далее – Торги), в присутствии представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы: от Организатора торгов – <...>, по доверенности от 11.05.2016 № 33, <...>, по доверенности от 04.08.2016 № 51 и <...> (паспорт гражданина Российской Федерации), в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов установлен Порядком отбора исполнителя работ (услуг) по разработке проектно-сметной документации и (или) по строительному контролю некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», утвержденным распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.12.2015 № 326-рв (далее – Порядок), положение о комиссии и состав комиссии утверждены распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.12.2015 № 327-рв.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. Организатор торгов, в нарушение требований Порядка, разместил информацию о проведении Торгов на сайте <http://rostender.info>.

2. Согласно извещению о проведении Торгов (далее – Извещение) дата начала приема заявок – 20.06.2016, а информация о проведении Торгов на сайте <http://rostender.info> размещена 20.07.2016. То есть прием заявок начался на месяц позже размещенной информации о проведении Торгов.

3. Процедура организации и проведения Торгов проводилась без учета требований постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление).

4. Организатором торгов не представлено обоснование затрат по начальной (максимальной) стоимости договора, что может повлечь нарушение при его исполнении или его неисполнении победителем Торгов.

5. Предмет Торгов (выполнение работ по разработке проектной и сметной документации на строительные, специальные строительные, монтажные и инженерные работы по капитальному ремонту и замене общего имущества многоквартирных домов на территории Московской области) противоречит смыслу приказа Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» от 17.06.2016 № 416 «Об организационно-технических мероприятиях по отбору исполнителей на оказание услуг по строительному контролю за строительными, специальными строительными, монтажными и инженерными работами по капитальному ремонту и замене общего имущества многоквартирных домов на территории Московской области в 2017-2019 годах» (далее – Приказ), в соответствии с которым проводятся Торги.

Согласно позиции Организатора торгов:

1. Информация о проведении Торгов, в соответствии с положениями Порядка, размещена на сайте www.fkr-mosreg.ru.

2. Организатор торгов не несет ответственности за действия Общества с ограниченной ответственностью «Тендеры и закупки», которому принадлежит сайт <http://rostender.info>, в том числе за размещение какой-либо информации на нем.

3. Организатор торгов не вправе руководствоваться Постановлением, так как оно вступило в силу по истечении семи дней после официального опубликования, то есть 15.07.2016.

4. Обоснование затрат по начальной (максимальной) стоимости договора отражено в протоколе согласования начальной (максимальной) цены договора, наличие которого Порядком не предусмотрено.

5. На сайте www.fkr-mosreg.ru в перечне документов под названием

«Документация к отбору исполнителей работ на строительный контроль №2016-06» размещен приказ, имеющий прямое отношение к проводимым Торгам.

Относительно доводов жалобы Комиссией установлено, что доводам жалобы в полном объеме дана оценка в рамках рассмотрения жалобы № 11550 от 27.07.2016.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы ООО «Премииум Инжиниринг» прекратить.

Члены Комиссии:

С.Е. Муравьев

Т.Л. Новичкова

М.Х. Бекоева

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания