

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Чувашской Республике - Чувашии

428018, г. Чебоксары, пр. Московский, д. 2

**ЖАЛОБА**

на действия (бездействия) комиссии при проведении предварительного отбора подрядных организаций на оказание услуг по осуществлению строительного контроля над выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов  
Извещение № СК-2016-2 от 08.11.2016г.

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов», 42003, г. Чебоксары, ул. Энгельса, д. 42"А".

2. **Организация, размещающая извещение, организатор закупки:** Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики - орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций Место нахождения: 428000, г. Чебоксары, б-р. Президентский, 17

Адрес электронной почты: [construc36@сар.ru](mailto:construc36@сар.ru)

Телефон: +8 (835) 264-2216

Контактные лица:

8(8352) 64-22-16.

*Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению закупок, действия (бездействие) которых обжалуются:*

1. - заместитель председателя комиссии;
2. - секретарь комиссии;
3. - член комиссии;
4. член комиссии;
5. член комиссии;
6. член комиссии;
- 7.1 - член комиссии;

3. **Участник предварительного отбора (заявитель):** ООО «СК «ЭНКИ», 428903, Российская Федерация, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Вурнарское шоссе, 7, офис 205 [enkiandrei@mail.ru](mailto:enkiandrei@mail.ru)

4. **Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:** <https://www.rts-tender.ru>, наименование электронной торговой площадки: ООО «РТС-тендер».

5. **Способ и номер процедуры:** предварительный отбор подрядных организаций, процедура № 28484

6. **Извещение о проведении закупки (процедуры):** № СК-2016-2 от 8 ноября 2016 года о проведении предварительного отбора подрядных организаций

7. **Наименование объекта процедуры (предмет предварительного отбора подрядных организаций):** оказание услуг по осуществлению строительного контроля над выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Рк 05-10/4846

*Протокол по проведению предварительного отбора № 28484 от 09.12.2016г., опубликован 09.12.2016г.*

8. **Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок с указанием норм Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» которые, по мнению Заявителя нарушены:**

Орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций (далее – Орган по ведению РКП) – Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики на электронной торговой площадке: ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru>) разместил 08.11.2016г. извещение № СК-2016-2 (процедура № 28484) о предварительном отборе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики.

В соответствии с результатами данной процедуры участники, прошедшие предварительный отбор будут включены в реестр квалифицированных подрядных организаций, формируемым Органом по ведению РКП. **Период действия результатов предварительного отбора – 3 года.**

Протоколом комиссии по проведению предварительного отбора № 28484 от 09.12. 2016г. принято решение об отказе во включении ООО «СК «ЭНКИ» в реестр квалифицированных подрядных организаций по основанию не соответствие заявки участника закупки требованиям документации закупки, а именно абзацу 6 подпункта "б" пункта 8 Положения.

Считаем, решение Комиссии об отказе включения ООО «СК «ЭНКИ» в реестр квалифицированных подрядных организаций не обоснованным и нарушающим требование Закона.

В соответствии с Документацией о проведении предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на оказание услуг по осуществлению строительного контроля над выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов № СК-2016-2 (далее - Документация по предварительному отбору), утвержденной Минстроем ЧР предварительный отбор – совокупность действий, являющихся частью процедуры закупки (торгов), в результате которых осуществляется формирование реестра квалифицированных подрядных организаций Чувашской Республики, сводного реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Чувашской Республики, проводившего предварительный отбор.

Предварительный отбор осуществляется в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года.

Подпункт «б» пункта 8 Положения определяет вид работ - предмет аукциона в целях предварительного отбора подрядных организаций и имеет следующее содержание « выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия».

Однако, Документацией о предварительном отборе четко определен предмет конкурсного отбора - включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на оказание услуг по осуществлению **строительного контроля над выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.** Пунктом 3.2.Документации о предварительном отборе определен предмет договора - оказание услуг по осуществлению строительного контроля над выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Таким образом, закупка (предварительный отбор) проводилась Заказчиком и Органом, осуществляющим ведение реестра, не в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.

В связи с чем, **безосновательно отклонение заявки ООО «СК «ЭНКИ» как не соответствующей выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, так как указанные требования к Участникам предварительного отбора Документацией не устанавливались.**

Заявка ООО «СК «ЭНКИ» в полном объеме соответствовала положениям Документации по предварительному отбору в части предмета такого отбора и требованиям к Участникам предварительного отбора.

В соответствии с подпунктом 3 п. 10 ст. 3 ФЗ от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» участник закупки, вправе обжаловать в антимонопольный орган в порядке, установленном антимонопольным органом, действия (бездействие) заказчика при закупке товаров, работ, услуг в случае предъявления к участникам закупки требования о представлении документов, не предусмотренных документацией о закупке.

В соответствии с п. 8.4.4. Документации по предварительному отбору Комиссия отказывая во включении Участника в реестр квалифицированных подрядных организаций в протоколе указывает обоснование такого решения со ссылками на нормы действующего законодательства Российской Федерации, которым не соответствует Участник предварительного отбора, а также на положения Извещения и Документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует Заявка этого Участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие.

Решение Комиссии не соответствует требованиям, установленным Документацией по предварительному отбору, так как не содержит ссылки на положения Извещения и Документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует Заявка ООО «СК «ЭНКИ», на документы, подтверждающие такое несоответствие.

На основании изложенного:

Просим:

1. Признать жалобу на действия Конкурсной комиссии организатора закупки - Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики - органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций Заказчика обоснованной.
2. Отменить результаты о проведении закупки способом предварительного отбора - Протокол по проведению предварительного отбора № 28484 от 09.12.2016г.
3. Вернуть закупку на этап рассмотрения заявок.

Приложение:

- извещение о проведении предварительного отбора;
- сведения о закупке, размещенные на официальном сайте <https://www.rts-tender.ru>;
- копия Документации по предварительному отбору;
- копия Протокола по предварительному отбору от 09.12.2016г.
- скриншоты приложения к заявке ООО «СК «ЭНКИ».

Директор