

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
Российская Федерация,
305000, г. Курск, ул. Марата, 9

Давыдов А.В.
И.е. Рассел
20.12.16.

Организатор торгов ООО "Межрегионинвест"

В лице арбитражного управляющего

Волобуев Анатолий Георгиевич

Адрес электронной почты

ot.mri@yandex.ru

Номер контактного телефона

8-920-825-8648

Почтовый адрес организатора торгов

302004, г. Орёл, ул.3-я Курская, д.15, помещение 6

Заявитель: ООО «Псёльское»

Почтовый адрес:

307910, Курская обл., Беловский район, сл. Белая, ул. Журавского, 2

Телефон: 84714921735

8-910-210-73-96

[Жалоба действий конкурсного управляющего
при проведении торгов по
реализации имущества должников-банкротов]

12.11.2016 года на сайте <http://www.m-ets.ru> арбитражным управляющим Волобуевым Анатолием Георгиевичем размещена информация о реализации имущества должника Предприятие ООО «БЕЛОВСКОЕ АГРООБЪЕДИНЕНИЕ».

Состав реализуемого имущества: Имущество в залоге. Земельные участки: пл.10,052 га, Курская обл., Беловский р-н, с/с Ильковский 46:01:130505:32; пл. 9,60 га Курская обл., Беловский р-н, с/с Коммунарковский 46:01:090506:40; пл.14,30 га, Курская обл., Беловский р-н, с/с Коммунарковский 46:01:090506:42; Имущество, не обремененное залогом: Зерносклад 1062,9 м² 46:01:090201:560; сл. Белая ул. Зеленая,4 пл. 1500 кв.м. (земли населенных пунктов-для ведения личного подсобного хозяйства) 46:01:010203:84; пл. 9,6 га Курская обл., Беловский р-н, с/с Коммунарковский 46:01:090506:41; Земельные доли МО "Коммунарковский сельсовет", ПСКХ "Коммунар": пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 18,56 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 4,04 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 4,04 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 4,04 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 16,16 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 44,44 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 36,36 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 52,52 га) 46:01:090000:1; пл. 26900400 кв.м. (зем.доля 40,4 га) 46:01:090000:1; пл. 9,6 га 46:01:090506:41; пл. 173,1 га 46:01:130504:8; Земельные доли Коммунарковский с/с: (зем.доля 3,0518га) 46:01:090201:826; пл. 643400кв.м. Доля 82/3217- 1,64 га 46:01:090501:9; пл. 643400 кв.м. Доля 202/3217- 40400 га 46:01:090501:9; пл. 1219000кв.м. Доля 1552/6095 - 40400 га 46:01:130504:7; пл.77 000 кв.м. общ.дол.собственность 100/141 (5.4 га) Ильковский с/с 46:01:130505:33; пл.27,4 га, общ.долев.собств. 97/685 46:01:130505:31; пл.27,4 га, общ.долев.собств. 97/685 46:01:130505:31; пл.27,4 га, общ.долев.собств. 861/1370 46:01:130505:31; пл. 4,8 га Курская обл., Беловский р-н, Коммунарковский с/с 46:01:090506:43; Недвижимое имущество расположенное по адресу: Курская обл., Беловский район, п. Коммунар: Автогараж 1059,8 м² 46:01:090201:454; Бригадный дом пл.227 м² 46:01:090201:253; Зерносклад 594,0 м² 46:01:090201:557; Контора 308, м² 46:01:090201:400; Мехмастерская 949,2 м² 46:01:090201:558; Нефтесклад 17,8 м² 46:01:090201:555; Свиноарник 1269,1 м² 46:01:090201:529; Склад запасных частей 427,0 м² 46:01:090201:556; Склад свеклосемян 655,1 м² 46:01:090201:561; Склад стройматериалов 559,3 м² 46:01:090201:485; Телятник 1162,2 м² 46:01:090201:518; Жилой дом ул. Зеленая ,4 пл.78,5 м² 46:01:010201:803; Недвижимое имущество расположенное по адресу: Курская

Курское УФАС России

Страница 1 из 2
Вх. № 5805 от 19.12.2016

13.50 з.

обл., Беловский район, п. Свердловский: Зерносклад 461,0 м² 46:01:090301:66; Зерносклад 549,3 м², 46:01:090301:67; Коровник 1796,1 м² 46:01:090301:66; Коровник 1 987,3 кв.м. 46:01:090201:517; Телятник 910,9 м² 46:01:090301:76; Сооружения в количестве 73 наименований; Вложения во внеоборотные активы в количестве 204 наименований; Транспортные средства в количестве 65 ед.; Оборудование и устройства 120 наименований; ТМЦ в количестве 259 наименований; Готовая продукция – зерносмесь 65 ц.; Права требования к 102 дебиторам на общую сумму 243 454 907,97 руб.

ООО «Псёльское», ознакомившись с положением о проведении торгов и перечнем имущества, считает, что при проведении торгов по реализации имущества должника арбитражным управляющим нарушен пункт 1 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

Арбитражным управляющим выставлены на торги земельные участки **пл. 10,052 га**, Курская обл., Беловский р-н, с/с Ильковский; **пл. 9,60 га** Курская обл., Беловский р-н, с/с Коммунарковский; **пл. 14,30 га**, Курская обл., Беловский р-н, с/с Коммунарковский.

В разделе «Вложения во внеоборотные активы» приобретение земельных участков указаны:

№ 57- Золотарев Александр Иванович, величина 3,88 га. Указанный собственник на основании договора купли-продажи от 01.07.2016г продал свою долю ООО «Псёльское», что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 46 БА 17647, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.12.2015 года сделана запись регистрации № 46-46/002-46/002/001/2016-1544/8

№ 127- Луценко Иван Григорьевич, величина 3,88 га. Указанный собственник на основании договора купли-продажи от 25.02.2016г продал свою долю ООО «Псёльское», что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 46 ВА 224201, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.3.2016 года сделана запись регистрации № 46-46/002-46/002/001/2016-398/2;

№ 175-Резникова Ольга Васильевна, величина 3,88 га. Указанный собственник на основании договора купли-продажи от 03.12.2015г продал свою долю ООО «Псёльское», что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 46 БА 176471, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.12.2015 года сделана запись регистрации № 46-46/002-46/002/012/2015-980/9;

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе координация организаторами торгов деятельности их участников (пункт 1 части 1); нарушение порядка определения победителя или победителей торгов (пункт 3 части 1).

Выставленные на торги участки в своём составе имеют доли земельных участков принадлежащие на праве собственности ООО «Псёльское».

Таким образом участие в торгах ООО «Псёльское» ограничено, так как Общество не может приобретать повторно своё имущество.

На основании изложенного, прошу:

1. Приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу;
2. Рассмотреть доводы изложенные в жалобе;
3. Признать организатора торгов нарушившим требования статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Приложения

1. Копия документа подтверждающего полномочия лица подписавшего жалобу.
2. Копия извещения о проведении торгов.
3. Копии договоров купли – продажи долей земельных участков от 01.07.2016, от 03.12.2015, от 25.02.2016

Директор ООО «Псёльское»

