



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2. офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

26.12.2016 № 24004/04

На № _____ от _____

Заявитель:

Русанов С.Г.

rusans@yandex.ru

Организатор торгов:

ООО «Дизайн СЛ»

344011, г. Ростов-на-Дону,
ул. Катаева, 186, литер Г, к. 2, 3
vekrostov@mail.ru

Оператор электронной площадки:

ООО «Южная Коммерческая Система»

344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Малый,
19
admin@ug-t-s.ru

**ТУ Росимущества в Ростовской
области**

344000, г. Ростов-на-Дону, ул.
Социалистическая, 112
tu61@rosim.ru

**Уведомление № 2559/04 о поступлении жалобы Русанова С.Г.
и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 22.12.2016г. в Ростовское УФАС России из ФАС России жалобы Русанова С.Г. (вх. № 19021) на неправомерные действия оператора электронной площадки – ООО «Южная Коммерческая Система», допущенные при проведении на электронной торговой площадке www.ug-t-s.ru аукциона по реализации арестованного имущества: квартира, площадью 42,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0051003:620 (залог), принадлежащего Хаханову И. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.10.2016 № 2043-р/а), адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, д. 11/4, кв. 36, извещение № 161116/4726668/01, лот № 9 на сайте www.torgi.gov.ru (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru, а также www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **09.01.2017г. в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Оператору электронной площадки в срок до 12 час. 00 мин. 09.01.2017г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Русанова С.Г. с приложением подтверждающих позицию документов (с приложением скриншотов, логов либо иных доказательств).

2. Журнал действий пользователя Русанова С.Г. в торговой процедуре № 707 по лоту № 9 в период с 29.11.2016г. по 30.11.2016г.

3. Документы, которые находились в «личном кабинете» Русанова С.Г. на момент подачи им заявки по лоту № 9 (30.11.2016г.).

4. Документальное подтверждение работоспособности и функционирования электронной площадки во время проведения вышеуказанного аукциона.

Явка представителя оператора электронной площадки, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела**

 **К.А. Коренченко**

Пахальян Александр Игоревич
тел.: 8(863)201-83-13
to61-pakhalyan@fas.gov.ru



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

21.12.2016 № РП/89042/16

На № _____ от _____

Перечислено

Руководителю Ростовского УФАС
России

В.Г. Корнееву

Русанову С.Г.
(для сведения)

ул. Ленина, д. 99, кв. 23,
г. Армавир, Краснодарский край,
352900

О направлении жалобы на рассмотрение

Уважаемый Вадим Григорьевич!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба Русанова С.Г. на действия организатора торгов — ООО «Дизайн СЛ», оператора электронной площадки - ООО «Южная коммерческая система» при проведении открытого аукциона по реализации арестованного заложенного имущества должника Хаханова И.А., расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, д. 11/4, кв. 36 (извещение № 161116/4726668/01, лот № 9).

В соответствии с разъяснениями по вопросам применения статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), направленными письмом ФАС России от 16.03.2015 № ИА/12337/15 руководителям территориальных органов ФАС России, территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной



2016-133937(1)



82271

или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.

На основании вышеизложенного ФАС России направляет жалобу Русанова С. Г. в Ростовское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы просьба сообщить Русанову С.Г. и в обязательном порядке ФАС России.

Приложение: на 6 л. в 1 экз. (только в первый адрес).



Р.А. Петросян

Е.В. Самосуева
8(499)755-23-23 доб. 088-672

2016-133937(1)

Федеральная антимонопольная
служба России

Русанова Сергея Геннадьевича
352900, г. Армавир, ул. Ленина,
д. 99, кв. 23
rusans@yandex.ru
89289008448

ЖАЛОБА

на неправомерные действия оператора электронной площадки при
проведении торгов по реализации арестованного имущества, повлекших
необоснованный допуск к участию в торгах по вине электронной площадки
(Ростов-на-Дону)

Ознакомившись с извещением о проведении торгов по продаже
арестованного имущества, принадлежащего должнику Хаханову И.А., лот №
9 квартира, площадью 42,3 кв. м., кадастровый (или условный) №
61:44:0051003:620 (залог), по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район,
пер. Гвардейский, д. 11/4, кв. 36, опубликованном в газете «Наше Время» №
334-335 (23649-23650) от 17.11.2016 г., в соответствии со ст.ст. 447-448 ГК РФ
и ст.ст. 89-92 Федерального закона «Об исполнительном производстве» от
02.10.2007 г. № 229-ФЗ, а также изучив предмет торгов **Русанов Сергей
Геннадьевич** подал заявку на участие в указанных торгах.

Организатором торгов является Территориальное управление
федерального агентства по управлению государственным имуществом в
Ростовской области (ТУ Росимущества в РО), в лице Генерального директора
ООО «Дизайн СЛ» Барнакян Надежды Викторовны. Аукцион состоится:
12.12.2016 в 10-00 час, в электронной форме на сайте ug-t-s.ru оператора
электронной площадки ООО «Южная Коммерческая Система».

Ссылка на лот на сайте площадки <http://www.ug-t-s.ru/TradeLot/View/5044>

Согласно протокола об определении участников торгов №9550 от
09.12.2016 г., размещенного в 13.33 (ссылка на протокол: <http://www.ug-t-s.ru/Document/Details/9550>) Русанов С.Г. не допущен к числу участников
торгов по причине того, что заявка не соответствует требованиям,
объявленным в извещении о проведении торгов.

Указанные действия организатора торгов были обжалованы в УФАС по
Ростовской области (уведомление № 2455/04 о принятии жалобы,
<http://solutions.fas.gov.ru/to/rostovskoe-ufas-rossii/-7d9efed8-a3e2-4864-a235-cf08564f8641>).

В ходе рассмотрения жалобы 15.12.2016 г. установлено, что причиной
отказа в допуске к участию в торгах двух из пяти участников – Русанова С.Г.
(заявка 30.11.2016 10:28:04) и Тараненко А.С. (заявка 30.11.2016 10:41:32)

послужило отсутствие у организатора торгов документа – описи документов, прилагаемых к заявке.

При этом заявитель Русанов С.Г. настаивает на том, что подавал все необходимые документы по двум заявкам:

1. Технические проблемы в работе площадки.

Ознакомившись с материалами по торгам №707 (<http://www.ug-t-s.ru/Trade/View/707>), Русанов С.Г. решил принять участие в торгах по двум лотам:

- лот №9 (<http://www.ug-t-s.ru/TradeLot/View/5044>, (вторичные): квартира, площадью 42,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0051003:620 (залог), принадлежащего Хаханову И. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.10.2016 № 2043-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, д. 11/4, кв. 36. Минимальная начальная цена 2 167 160 рублей)
- лот №24 (<http://www.ug-t-s.ru/TradeLot/View/5059>, (вторичные): квартира, площадью 48 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:45:0000306:436 (залог), принадлежащего Улыбышевой И. Г. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 11.08.2016 № 1446-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Азов, пер. С. Разина, 9, кв. 100. Минимальная начальная цена 1 329 400 рублей).

Датой окончания приёма заявок установлено 30.11.2016 г. 16-00, в связи с чем 29.11.2016 г. Русанов С.Г. оплатил задатки и обеспечительные платежи для торговой площадки.

Вечером 29.11.2016 г. при попытке подачи заявок сайт ЭТП выдал ошибку:

Ошибка сервера в приложении '/'.

Недостаточно места на диске.

Описание: Необработанное исключение при выполнении текущего веб-запроса. Изучите трассировку стека для получения дополнительных сведений о данной ошибке и о вызвавшем ее фрагменте кода.

Сведения об исключении: System.IO.IOException: Недостаточно места на диске.

Ошибка источника:

Необработанное исключение при выполнении текущего веб-запроса. Информацию о происхождении и месте возникновения исключения можно получить, используя следующую трассировку стека исключений.

Трассировка стека: ... (подробнее см. в приложении).

Указанная ошибка проявлялась 30.11.2016 г. в 00-50 мин 28 сек., 30.11.2016 г. в 01-31 мин 14 сек., а также утром 30.11.2016 г. в 08-34 мин 07 сек.

Согласно сайта ЭТП, служба поддержки работает с 9-00 до 18-00. Ошибка была устранена оператором ЭТП только после обращения в службу поддержки ЭТП по тел. 8 (863) 240-34-28 (при этом служба поддержки ЭТП была недоступна в 9-44, 9-49 30.11.2016 г.). Дозвониться удалось лишь в 9-58 30.11.2016 г. На письменное обращение через сервис обратной связи ответ от ЭТП до настоящего времени не поступил.

После устранения ошибки Русанов С.Г. последовательно подал две заявки на участие в торгах:

Заявка №1251, торги 707, лот №24 Азов	1251 Дата представления заявки: 30.11.2016 в 10:14	Содержание документа	
9141	10-09	Заявка	
9142	10-10	Договор о задатке	
9143	10-11	Пп оплата площадки	
9144	10-12	Пп об оплате задатка	
9145	10-12	Паспорт	
9146	10-13	Опись	
9147??? Н.с.известный документ			??? пропущен или зарезервирован номер
Заявка № 1254, торги 707, лот №9 Гвардейский	1254 Дата представления заявки: 30.11.2016 в 10:28/время загрузки	Содержание документа	
9148	10-22	Заявка	
9149	10-23	Договор о задатке	
9150	10-24	Пп оплата площадки	
9151	10-25	Пп об оплате задатка	
9152	10-25	Паспорт	
9153	10-26	Опись	Именно этот файл не передан от ЭТП организатору торгов.

Как видно, на площадке предусмотрена сквозная нумерация поступающих документов с фиксированием номера и даты загрузки документа.

Из анализа указанных сведений следует, что Русанов С.Г. начал подачу заявок 30.11.2016 г. в 10-09 с документа №9141 и закончил в 10.28, загрузив документ №9153 и подтвердив заявку №1254.

В последующем документ №9153 – опись документов по лоту №9 не был передан организатору торгов в составе заявки № 1254, (торги 707, лот №9 Гвардейский), что послужило формальным основанием для отказа в допуске к участию в торгах.

Указанные действия площадки являются незаконными и повлекли ограничение числа участников, допущенных к торгам.

Процессуальные вопросы:

В соответствии с ч. 6 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба на акты и (или) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей (далее - жалоба), подается в письменной форме в антимонопольный орган и должна содержать:

1) наименование, указание на место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона организатора торгов, оператора электронной площадки, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, акты и (или) действия (бездействие) которых обжалуются;

2) наименование, сведения о месте нахождения (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, номер факса;

3) указание на обжалуемые торги, если размещение информации об обжалуемых торгах на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес сайта, на котором она размещена (указанная информация не представляется при обжаловании актов и (или) действий (бездействия) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей);

4) указание на обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, на нормативный правовой акт, устанавливающий порядок осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, а также соответствующие доводы;

5) перечень прилагаемых к жалобе документов.

В связи с чем дополнительно сообщаю следующую информацию:

1. В соответствии с публикацией в газете «Наше Время» № 334-335 (23649-23650) от 17.11.2016 г. торги организованы ООО «Дизайн СЛ», действующим на основании государственного контракта №18 от 08.06.2016 г. от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (ТУ Росимущества в Ростовской области), являющимся организатором торгов на основании распоряжений ТУ Росимущества.

Имеющиеся у заявителя сведения об ООО «Дизайн СЛ»:

ОГРН 1026103172237

ИНН 6167000658

Адрес: 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Катаева, дом 186, литер Г, комната 2,3.

Согласно выписки из ЕГРЮЛ генеральным директором организации является Барнакян Надежда Викторовна ИНН 616112226497, телефон 89034645104, рабочий телефон 8(928)619-91-39, 8863/210-64-58, 210-64-59, Адрес электронной почты: yekrostov@mail.ru.

Имеющиеся у заявителя сведения о ТУ Росимущества в РО:
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области
г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., 68/40/55
почтовый адрес: 344050 г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д.112
tu61@rosim.ru, сайт: <http://tu61.rosim.ru/>
8 8632 40-52-99

2. Оператор электронной площадки:

ООО «ЮКС»

Общество с ограниченной ответственностью «Южная Коммерческая Система»

344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Малый, д.19

ОГРН: 1146196001214

ИНН: 6163157062

Сайт: <http://ug-t-s.ru/>, контактная информация <http://www.ug-t-s.ru/Common/ContactInfo>

Е-маил в общем доступе и на сайте обнаружить не удалось, имеется сервис обратной связи с площадкой, предусматривающий возможность прикрепления документов, доступен по ссылке <http://www.ug-t-s.ru/Common/ContactUs>

3. Обжалуемые торги: <http://www.ug-t-s.ru/TradeLot/View/5044>:

Протокол участников №9550 от 09.12.2016 г., размещен в 13.33 09.12.2016 г.

Торги по продаже арестованного имущества, принадлежащего должнику Хаханову И.А., лот № 9: квартира, площадью 42,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0051003:620 (залог), расположена по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, д. 11/4, кв. 36.

4. Обжалуемые действия:

- необоснованная утеря загруженных на площадку документов и их не передача организатору торгов, что повлекло формальный отказ в допуске Русанова С.Г. к участию в торгах. Заявка Русанова С.Г. подана с соблюдением требуемых условий и содержит все необходимые данные.

- согласно информации УФАС по Ростовской области аналогичные действия совершены в отношении заявки Тараненко А.С., – второго недопущенного к торгам участника, что исключает случайный характер ошибки и подтверждает виновность действий ЭТП.

- отсутствие на ЭТП указания на e-маил. Отсутствие на ЭТП сервиса, позволяющего фиксировать отправку сообщений в ЭТП. Фактически имеющаяся форма обратной связи с ЭТП не позволяет зафиксировать факт обращения в ЭТП, что в свою очередь позволяет ЭТП игнорировать запросы и жалобы участников.

Указанные действия образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

Руководствуясь 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

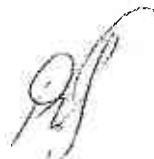
ПРОШУ:

1. Признать жалобу Русанова С.Г. обоснованной.
2. Признать Оператора электронной площадки ООО «ЮКС» нарушившим ФЗ «О защите конкуренции».
3. Отменить результаты торгов по лоту №9 квартира, площадью 42,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0051003:620 (залог), расположена по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, д. 11/4, кв. 36, <http://www.ug-t-s.ru/TradeLot/View/5044>
4. Привлечь виновных лиц к административной ответственности.

Приложение:

- Протокол участников №9550 от 09.12.2016 г., размещен в 13.33 09.12.2016 г.

16.12.2016



Русанов С.Г.