



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

26.12.2016 № 24005/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

ООО ФПК «Контракт-Центр»

[rcee.161@ya.ru](mailto:rcee.161@ya.ru)

**Организатор торгов:**

ООО Юридическая фирма «РОСПРАВО»

344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 19  
[rospravo2014@yandex.ru](mailto:rospravo2014@yandex.ru), [rosp68@mail.ru](mailto:rosp68@mail.ru)

**Оператор электронной площадки:**

ООО «Южная Коммерческая Система»

344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Малый, 19  
88632403428

**Уведомление № 2560/04 о поступлении жалобы ООО ФПК «Контракт-Центр»  
и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 23.12.2016г. в Ростовское УФАС России из ФАС России жалобы ООО ФПК «Контракт-Центр» (вх. № 19052) на неправомерные действия оператора электронной площадки – ООО «Южная Коммерческая Система», допущенные при проведении на электронной торговой площадке [www.ug-t-s.ru](http://www.ug-t-s.ru) аукциона на право аренды земельного участка, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Первомайский район, ул. Вятская. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, к/н 61:44:0021613:10, извещение № 311016/14863206/01, лот №2 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru), а также [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **09.01.2017г. в 16 час. 40 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте

поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

**Оператору электронной площадки в срок до 12 час. 00 мин. 09.01.2017г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО ФПК «Контракт-Центр» с приложением подтверждающих позицию документов (с приложением скриншотов, логов либо иных доказательств).

2. Журнал действий пользователя ООО ФПК «Контракт-Центр» во время проведения вышеуказанного аукциона.

3. Документальное подтверждение работоспособности и функционирования электронной площадки во время проведения вышеуказанного аукциона.

Явка представителя оператора электронной площадки, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

*Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.*

**Заместитель руководителя –  
начальник отдела**

 **К.А. Коренченко**

Пахальян Александр Игоревич  
тел.: 8(863)201-83-13  
to61-pakhalyan@fas.gov.ru



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ  
СЛУЖБА  
(ФАС России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11  
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993  
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24  
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

22.12.2016 № РП/89547/16

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

о направлении жалобы на рассмотрение

*Григорьев В.Г.*

Руководителю  
Ростовского УФАС России

В.Г. Корнееву

*В.Г. Корнеев*

ООО ФПК «Контракт-Центр»  
(для сведения)

пер. Семашко, д. 117, оф. 28,  
г. Ростов-на-Дону, 344018

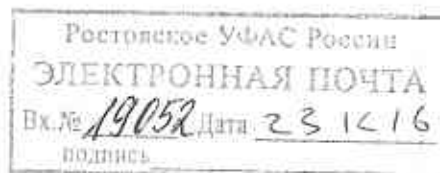
Уважаемый Вадим Григорьевич!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО ФПК «Контракт-Центр» на действия организатора торгов — ООО Юридическая фирма «РОСПРАВО», оператора электронной площадки — ООО «Южная Коммерческая Система» при проведении аукциона на право аренды земельного участка, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: ориентир Первомайский р-н, ул. Вятская (лот № 2).

В соответствии с разъяснениями по вопросам применения статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), направленными письмом ФАС России от 16.03.2015 № ИА/12337/15 руководителям территориальных органов ФАС России, территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами



2016-134128(1)



82362

государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.

На основании вышеизложенного ФАС России направляет жалобу ООО ФПК «Контракт-Центр» в Ростовское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы просьба сообщить ООО ФПК «Контракт-Центр» и в обязательном порядке ФАС России.

Приложение: на 18 л. в 1 экз. + 1 CD диск (только в первый адрес)



Р.А. Петросян

ИНН/КПП: 6163104511/616501001, ОГРН: 1106195007940  
Адрес: 344018, Россия, г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко 117, оф. 28  
Тел.: 8 (863) 200-84-58, факс: 8(863)2526221 e-mail: [rcce.161@va.ru](mailto:rcce.161@va.ru), [www.contract-centr.ru](http://www.contract-centr.ru)

Руководителю ФАС России  
Аргемьеву И.Ю.  
Адрес: 125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская,  
д. 11, Д-242, ГСП-3  
Телефон: (499) 755-23-23  
Факс: (499) 755-23-24 или (499) 755-23-23 (тон. № 3)  
Адрес электронной почты: [delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru)

**КОПИЯ 1:**

Наименование электронной торговой площадки: Общество с  
ограниченной ответственностью «Южная Коммерческая Система»  
Юридический адрес (почтовый адрес): 344002, Ростовская область,  
г. Ростов-на-Дону, пер. Малый, д.19  
Телефон: +7 (863)240-34-28  
Факс: +7(863)333-02-22  
Контактное лицо: Генеральный директор  
Синявцев Станислав Георгиевич  
Сайт: <http://ug-t-s.ru/>

**КОПИЯ 2:**

Организатор торгов (заказчик): Общество с ограниченной  
ответственностью Юридическая Фирма «РОСПРАВО»  
Адрес местонахождения (почтовый адрес): 344002 г. Ростов-на-  
Дону, пр. Семашко, 19  
Телефон: +7 (918)524-54-30  
+7 (863) 240-73-71  
Факс: +7 +7 (863) 2969757  
Адрес электронной почты: [rospravo2014@yandex.ru](mailto:rospravo2014@yandex.ru)  
Контактное лицо заказчика: Круть Дмитрий Владиславович

**ЖАЛОБА  
НА ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОННОЙ  
ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКИ**

Открытый Аукцион №703

Номер лота: 2

Наименование лота: право аренды земельного участка, расположенного по адресу: местополо-  
жение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир  
Первомайский район, ул. Вятская. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-  
на-Дону, к/м 61:44:0021613:10

Ссылка на аукцион: <http://ug-t-s.ru/TradeLot/View/4981>

ФАС России  
Рег. номер 187842/16  
зарегистрирован 19.12.2016



*Иванов Иван*

Адрес электронной площадки: <http://ug-t-s.ru/>

Заказчик (организатор торгов): Общество с ограниченной ответственностью Юридическая Фирма «РОСПРАВО»

Адрес местонахождения (почтовый адрес): 344002 г. Ростов-на-Дону, пр. Семашко, 19

Телефон: +7 9185245430

+7 (863) 240-73-71

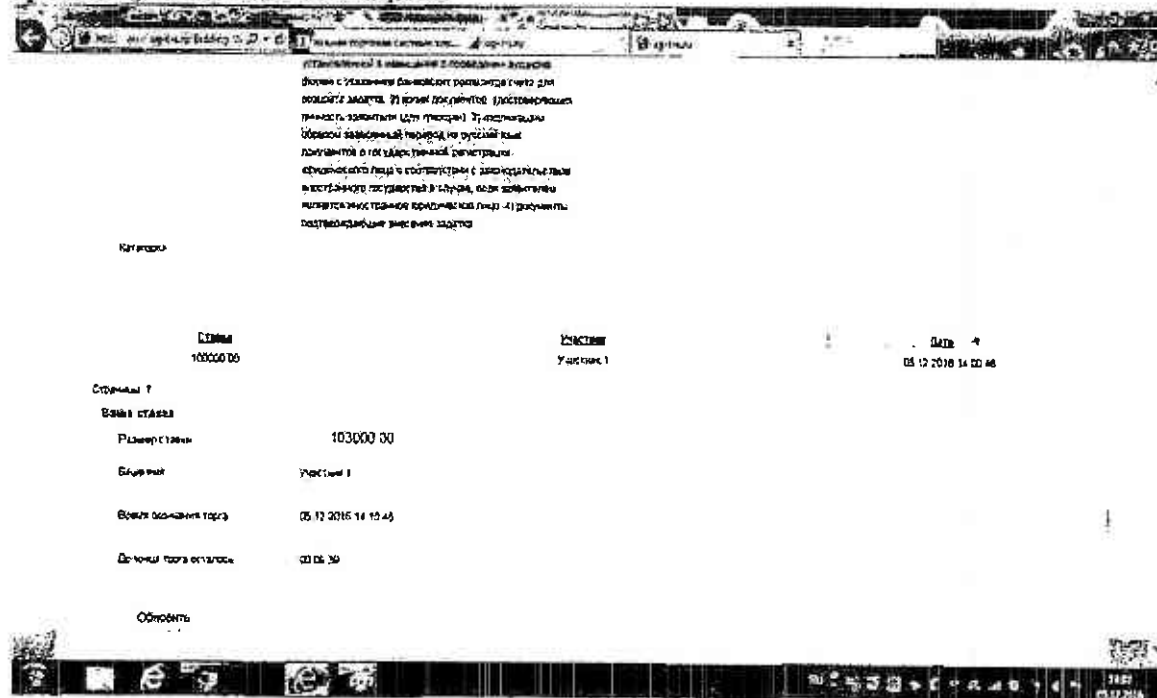
Факс: +7 (863) 2969757

Адрес электронной почты: [rospravo2014@yandex.ru](mailto:rospravo2014@yandex.ru)

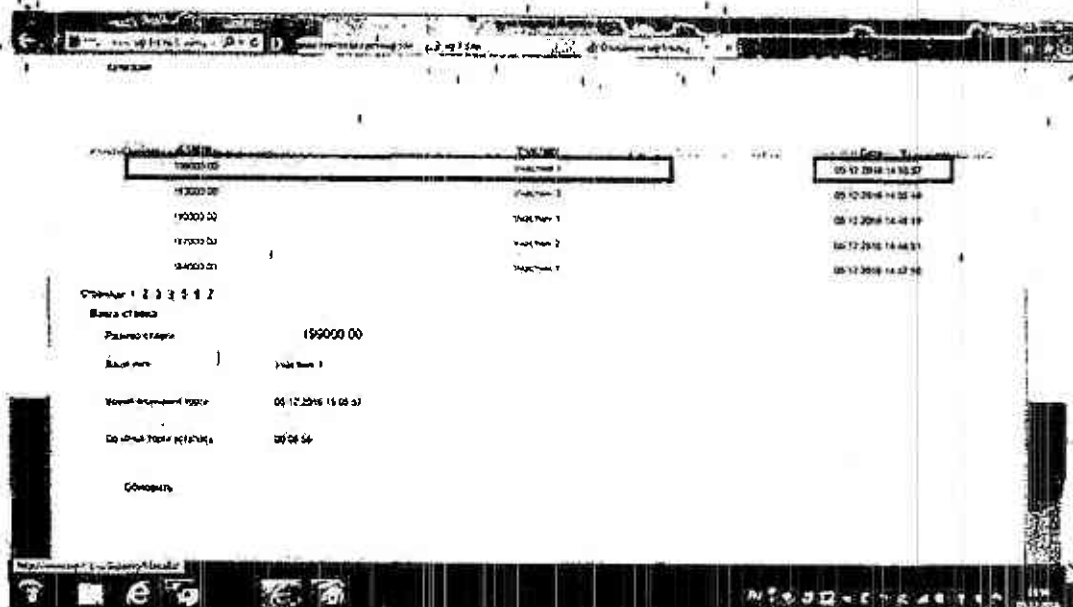
Контактное лицо заказчика: Круть Дмитрий Владиславович

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции» № 135-ФЗ (далее по тексту также – Федеральный закон №135-ФЗ), направляем Вам жалобу и просим принять меры в связи с действиями электронной торговой площадки «Южная торговая система» (Общество с ограниченной ответственностью «Южная Коммерческая Система») по лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Первомайский район, ул. Вятская. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, к/н 61:44:0021613:10.

**ДОВОД ЖАЛОБЫ:** 5 декабря 2016 года наша организация принимала участие в торгах на право заключения договора аренды. В 14:00 (по московскому времени) были начаты торги:



Нам удалось давать ценовые предложения некоторое время, последнее предложение было подано нами в 14 часов 55 минут 57 секунд (по московскому времени):



Однако после этого нас выбросило из личного кабинета на главную страницу:



Как свидетельствует скрин-шот экрана выше – в нашем личном кабинете исчезла кнопка «ВОЙТИ», которая обычно присутствовала ВСЕГДА.

Нами была осуществлена попытка войти с нескольких компьютеров под нашим логином и паролем, но нигде кнопка «ВОЙТИ» не отображалась при попытке входа под нашим логином и паролем. В подтверждение прикрепляем видеозапись наших попыток войти на площадку.

Учитывая все выше сказанное, просим Вас отменить Протокол об определении участников торгов от 05.12.2016 и обязать электронную торговую площадку предоставить нам возможность сделать предложения, так как в ходе проведения аукциона мы были лишены этой возможности, чем были нарушены наши права по участию в данных торгах.

Ответ прошу направить по адресу электронной почты: e-mail: [rcce.161@va.ru](mailto:rcce.161@va.ru)

Приложения:

1. Извещение о проведении аукциона
2. Протокол об определении участников торгов
3. Заявка на участие
4. Документы, подтверждающие полномочия.
5. Видео – запись попыток входа в личный кабинет площадки (DVD диск сер№ 3223 801 + RDL CD 13279)

Генеральный директор

ООО ФПК «Контракт-Центр»



Сачева Ольга Николаевна