

Общество с ограниченной ответственностью «АЙС»
(ООО «АЙС»)
ИНН 7842355889 КПП 784001001
Юридический адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул.Боровая, д.32, лит.А, пом.31Н
Тел/факс: 8 (812) 336-87-30
E-mail: ice@ice07.ru

Исх. № 42/12-16 от «06» декабря 2016 года

**В УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО
Г.МОСКВЕ**

107078, г.Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«АЙС»
191119, Санкт-Петербург, ул.Боровая, д.32, лит.А,
пом.31Н, тел/факс 8(812)336-87-30, ice@ice07.ru

Арбитражный управляющий:

Щенев Дмитрий Михайлович, ИНН
772871726878, рег.номер 6789, дата регистрации в
реестре ФРС 18.05.2005 года, [СРО "СМиАУ",
СРО "Союз менеджеров и арбитражных
управляющих" - Саморегулируемая организация
"Союз менеджеров и арбитражных
управляющих"](#), дата вступления 18.05.2005 года,
почтовый адрес: 109029, г.Москва, а/я 6, тел.
89251768251, e-mail: ruslozatorg@gmail.com

Сообщение о проведении торгов в ЕФРСБ

Номер: 1270551

Дата публикации: 28.10.2016

Номер торгов: 929-ОТПП-3

ЖАЛОБА

на действия арбитражного управляющего

28.10.2016 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) было размещено сообщение о проведении торгов в электронной форме посредством публичного предложения имущества ЗАО «Русская лоза» №1270551 (лот №3).

Организатором торгов является арбитражный управляющий Щенев Дмитрий Михайлович.

02.12.2016 года ООО «АЙС» был направлен в адрес организатора торгов запрос на разъяснения с просьбой предоставить фотографии емкостей биметаллических, 52 м.куб., горизонтальных, кол-во 27 шт., местоположение: Анапский р-н, с.Сукко, ул.Киблерова, 2 на электронную почту ООО «АЙС».

05.12.2016 года на электронную почту ООО «АЙС» пришел ответ от организатора торгов следующего содержания: «В ответ на ваш запрос направляю информацию в отношении Лота № 3 (емкости).

Организатор торгов, конкурсный управляющий ЗАО «Русская лоза» Щенев Дмитрий Михайлович (ИНН772871726878, СНИЛС117-212-680 24, адрес для корреспонденции: 109029, г.Москва, а/я 6, тел. 89251768251; эл. почта: ruslozatorg@gmail.com), член СРО «СМиАУ» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д.32 корп.15, ОГРН1027709028160, ИНН7709395841), действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 08.08.2013г. по делу №А32-8704/2012, в соответствии с которым ЗАО «Русская лоза» (Краснодарский край, Анапский р-н, с.Сукко,

ул.Киблерова, 2 ОГРН1022300519658, ИНН2301042382) признано несостоятельным (банкротом) (открыто конкурсное производство), настоящим сообщает о том, что сообщение по торгам о продаже имущества ЗАО «Русская лоза»: в т.ч. Лот 3. Емкости биметаллические, 52м.куб., горизонтальные, кол-во 27 шт., местоположение: Анапский р-н, с.Сукко, ул.Киблерова, 2. Начальная цена 19440000 руб. изменено сообщением №1422545 от 15.11.2016. А именно изменен счет для приема задатков.

Кроме того, настоящим организатор торгов сообщает информацию о выставленном на торги имуществе, а именно имуществе, составляющем Лот№ 3, условиях и порядке передачи имущества после оплаты соответствующего договора купли-продажи:

Лот 3 составляют: Емкости биметаллические, 52м.куб., горизонтальные, кол-во 27 шт., местоположение: Анапский р-н, с.Сукко, ул.Киблерова, 2. Начальная цена 19440000 руб.

Имущество представляет бочки горизонтальные в количестве 27 шт. Средние размеры бочек примерно диаметр – 2,7 м, примерная длина – 9,7м. Толщина металла около 6-7 мм, примерный вес одной бочки 5,5 т. Состав металла бочек представляет из себя сплав черных металлов, с частичным нанесением нержавеющей покрытия слоем не более 0,5 мм с внутренней стороны бочки. Общий вес предполагаемого к передаче черного металла составит около 145 тонн.

После заключения договора купли-продажи бочки должны быть демонтированы путем их резки до размеров, обеспечивающих их вынос из помещения без внесения изменений в конструктивные особенности здания (без расширения входных проемов) (здание принадлежит третьим лицам), в котором они находятся, вручную, по частям (частями весом не более ~100 кг).

Ознакомление с имуществом (Лот 3. Емкости биметаллические, 52м.куб., горизонтальные, кол-во 27 шт., местоположение: Анапский р-н, с.Сукко, ул.Киблерова, 2, территория ООО «Лоза») осуществляется по месту его нахождения с 10:00 до 16:00 по рабочим дням.

05.12.2016 года ООО «АЙС» повторно был направлен в адрес организатора торгов запрос на разъяснения с просьбой предоставить фотографии емкостей биметаллических и помещения, в котором находятся вышеуказанные емкости, и контакты ответственного лица за показ емкостей.

06.12.2016 года на электронную почту ООО «АЙС» пришел ответ от организатора торгов с тем же самым содержанием.

Таким образом, организатором торгов **не были предоставлены фотографии помещения, в котором находятся вышеуказанные емкости, и контакты ответственного лица за показ емкостей.**

Согласно ч.9 ст.110 Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Организатором торгов не были предоставлены контактные данные лица, ответственного за показ имущества, таким образом, у участника торгов отсутствует информация, как попасть на территорию ООО «Лоза», где именно расположены на территории емкости и т.д.

Согласно Письму ФАС от 30.06.2016 года №РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции», в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является

обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

На основании изложенного:

ПРОСИМ:

1. приостановить заключение договора купли-продажи имущества ЗАО «Русская лоза» по результатам торгов (Лот №3, номер торгов 929-ОТПП-3);
2. рассмотреть настоящую жалобу по существу;
3. внести организатору торгов предписание об устранении допущенных нарушений требований Федерального закона.

Приложения:

1. Копии документов о назначении руководителя, 1 экз.

«06» декабря 2016 года

Генеральный директор ООО «АЙС»

Ю.В.Нагорный