

Общество с ограниченной ответственностью

«Мосрегионлифт»

119270, г. Москва, Лужнецкая наб., д. 6, стр. 1, оф. 201

тел./факс 8-495-120-04-84; e-mail: mosreglift@gmail.com

ИНН 7705722209 КПП 770401001 ОГРН 1067746413570

Исх. №129 от 27.12.2016 г.

Федеральная антимонопольная
служба России

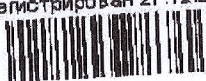
Адрес: 125993, г. Москва,
ул. Садовая-Кудринская,
д. 11, Д-242, ГСП-3

Копия:

Министерство

жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым

ФАС России
Рег. номер 193043/16
зарегистрирован 27.12.2016



9

ЖАЛОБА

на действия Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым,
допущенные при рассмотрении заявок на участие в предварительном отборе
подрядных организаций по извещению от 16.10.2016 размещенному на сайте
оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка»
(Регистрационный номер процедуры № FKR10101600001 на
<https://www.roseltorg.ru>)

Орган по ведению реестра

Наименование

Министерство жилищно-коммунального
хозяйства Республики Крым;

Адрес местонахождения

Республика Крым, г. Симферополь, ул.
Залесская, д. 12;

Почтовый адрес

295021, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Залесская, д. 12;

Телефон

+7-3652-530-151;

Электронная почта

mzhkh@rk.gov.ru

Заявитель

Наименование:

Общество с ограниченной
ответственностью «Мосрегионлифт»

Место нахождения:

119270, г. Москва, Лужнецкая наб., д.6,
стр.1, оф.201

Почтовый адрес:

119270, г. Москва, Лужнецкая наб., д.6,
стр.1, оф.201

Номер контактного телефона
(факса):

+7 (495) 120-0484

Адрес электронной почты:
Представитель заявителя:

mosreglift@gmail.com
Денденков В.И.

16.10.2016 г. на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» была опубликована процедура по проведению предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на выполнение работ по ремонту и замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (Регистрационный номер процедуры № FKR10101600001 на <https://www.roseltorg.ru>). Орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций является Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (далее – Организатор торгов).

ООО «Мосрегионлифт» подало заявку на участие в предварительном отборе – регистрационный номер заявки № 14.

Комиссия по предварительному отбору (далее – Комиссия) рассмотрев заявку ООО «Мосрегионлифт» отказала во включение в реестр квалифицированных подрядных организаций – *состав документов заявителя не соответствует требованиям документации* (Протокол рассмотрения заявок на участие в процедуре № FKR10101600001 от 24.12.2016 (далее – Протокол)).

В соответствии с пунктом 55 Положения к Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Положение), *результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе и решение вопросов, указанных в пунктах 51 и 52 настоящего Положения, оформляются протоколом комиссии по проведению предварительного отбора, который подписывается всеми членами комиссии, участвующими в заседании. Протокол оформляется и размещается органом по ведению реестра на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки в течение 2 рабочих дней со дня его подписания.*

Согласно пункта 56 Положения, в протоколе указывается информация о месте, дате и времени рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе, номер предварительного отбора, наименование (для юридического лица), информация об источнике размещения заявок, фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), адрес юридического лица и электронный адрес, идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора, наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора, состав членов

комиссии, участвующих в рассмотрении заявок, принятые решения. При принятии комиссией по предварительному отбору решения об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций в протоколе указывается обоснование такого решения со ссылками на нормы настоящего Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие.

Протокол Организатора торгов не содержит обоснование решения комиссии об отказе во включении участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций со ссылками на нормы Положения, которым не соответствуют участники предварительного отбора.

Таким образом, комиссия по проведению предварительного отбора нарушила пункт 56 Положения.

В пункте 4 раздела VI Документации о проведении предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирных домах в Республике Крым, ремонт лифтовых шахт (далее – Документация) Организатор торгов установил требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе:

4. В состав Заявки включаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе;

2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

3) учредительные документы Участника предварительного отбора – для юридических лиц;

4) нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц;

5) документ, подтверждающий полномочия лиц на осуществление действий от имени Участника предварительного отбора;

6) справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки;

7) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения

физическим лицам, составленный за отчетный период по форме, утвержденной Пенсионным фондом Российской Федерации, с отметкой территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде;

8) штатное расписание;

9) штатно-списочный состав сотрудников, подготовленный по форме приложения № 2 к Документации о проведении предварительного отбора;

10) копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов и аттестатов, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «л» Раздела V Требований к участникам предварительного отбора;

11) не менее 3 (трех) контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, акты приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 (три) года, предшествующие дате подачи заявки. Минимальный размер стоимости ранее выполненных работ указан таблице ниже:

№ пп	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации	Минимальный размер стоимости ранее выполненных работ
1	Не более 10 млн. рублей	Не менее 10%
2	Не более 60 млн. рублей	Не менее 5%
3	Не более 500 млн. рублей	Не менее 1%
4	Свыше 500 млн. рублей	Не менее 0,5%

12) копия свидетельства о допуске к работам, перечень которых установлен нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, с указанием следующего вида разрешенной деятельности: монтаж лифтов, включая пусконаладочные работы.

Заявка ООО «Мосрегионлифт» содержала все перечисленные документы в пункте 4 раздела VI Документации.

Таким образом заявка ООО «Мосрегионлифт» соответствует требованиям Документации и Положения к Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», а Организатор торгов не обоснованно принял

решение о несоответствии требованиям Документации и об отказе во включении ООО «Мосрегионлифт» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Учитывая изложенное, на основании пункта 235 Положения к Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

ПРОШУ

1. Признать Жалобу ООО «Мосрегионлифт» обоснованной.
2. Отменить решения Комиссии (Протокол рассмотрения заявок на участие в процедуре № FKR10101600001 от 24.12.2016).
3. Обязать Заказчика повторно рассмотреть заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению по извещению от 16.10.2016 размещенному на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (Регистрационный номер процедуры № FKR10101600001 на <https://www.roseltorg.ru>).

Приложение:

- 1) Копия Приказа о назначении Генерального директора - 1 экз. на 1 листе.
- 2) Копия заявки ООО «Мосрегионлифт» размещенную на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (на <https://www.roseltorg.ru>) - 1 экз. на 3 листах.

Генеральный директор

Е.А. Балакир

