

**Руководителю Управления Федеральной  
антимонопольной службы по Москве**

**Петросяну Р.А.**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр.  
1.

**Заявитель: Общество с ограниченной  
ответственностью «Экономикс»**

111524, г. Москва, ул. Электродная, д. 2, стр. 1,  
этаж 2, пом.Ш, ком.71

Тел: 8-967-178-19-24

e-mail: i.v.serebryakov@gmail.com

Факс отсутствует

**Организатор торгов: Акционерное общество**

«Центр управления непрофильными  
активами атомной отрасли»

Почтовый адрес: 105005, г. Москва,

ул. Радио, д. 24, корп.2

Тел.: +7 (495) 660-71-61

e-mail: info@centeratom.ru

**Продавец имущества: Акционерное общество**  
«Атомный энергопромышленный комплекс»

Почтовый адрес: 119017, г.Москва, ул.  
М.Ордынка, д.15

тел.: +7 (495) 660-71-61

e-mail: info@centeratom.ru

**Оператор электронной площадки: Акционерное  
общество «Единая Электронная Торговая  
Площадка»**

Юридический адрес: 115114, г. Москва, ул.  
Кожевническая, д.14, стр.5

тел. 8(495)276-16-26

www.roseltorg.ru

**Московское УФАС**  
Рег.номер 59719  
Зарегистрирован. 29.12.2016



исх. б/н от 27 декабря 2016 года

## **ЖАЛОБА**

**о нарушении антимонопольного законодательства при проведении торгов**

02 ноября 2016 года на официальном сайте Единой электронной торговой площадки www.roseltorg.ru было опубликовано извещение о проведении процедуры №СOM02111600128 «Продажа имущественного комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Сенежская, д. 1/9. В состав имущественного комплекса входит: земельный участок общей площадью 4 209 кв.м., здание площадью 8 528,1 кв.м. и движимое имущество». Торги проведены 05.12.2016 года.

По итогам проведения торгов Организатор торгов уклонился от заключения договора с Заявителем и допустил существенные нарушения законодательства и документации об аукционе, в связи с чем Заявитель обратился с жалобой в антимонопольный орган УФАС России 27.12.2016 года и Московское УФАС России 28.12.2016 года, в которой просил антимонопольный орган провести проверку аукционной процедуры №СOM02111600128, выдать предписание о приостановлении аукционной процедуры №СOM02111600128 в адрес Акционерного общества «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли», Акционерного общества «Атомный энергопромышленный

комплекс», Акционерного общества «Единая Электронная Торговая Площадка»; и отменить Протокол о возобновлении аукциона на понижение в электронной форме, открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений о цене, на право заключения договора купли-продажи недвижимого и движимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Сенежская, влад. 1/9, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Атомный энергопромышленный комплекс» от 26 декабря 2016 года.

Копии указанных жалоб приложены к настоящему заявлению.

28.12.2016 года организатором торгов и электронной площадкой были возобновлены торги по оспариваемой процедуре, которые завершились 28.12.2016 года.

В рамках возобновленной процедуры Заявителем были зафиксированы следующие нарушения:

1) В нарушение установленных оспариваемым в рамках ранее поданной жалобы решением организатора торгов продлить срок на принятие заявок с 12-00 28.12.16 по 12-20 28.12.16 года оператором электронной площадки не было произведено закрытие заявочной компании по прошествии указанного промежутка времени, а срок был произвольно продлен до 12-40 28.12.16 года.

2) В день проведения торгов 28.12.16 электронной площадкой были внесены изменения во временные интервалы для заявления участниками предложений о цене в Регламент системы коммерческих закупок и обновленная редакция была размещена по адресу: [https://www.roseltorg.ru/data/2016/12/28/12/reglament\\_com\\_28122016\\_14.pdf](https://www.roseltorg.ru/data/2016/12/28/12/reglament_com_28122016_14.pdf). В то же самое время участники аукциона не были уведомлены о совершении такого изменения, и на титульном листе Регламента не указана дата редакции внесения изменений.

3) Во время проведения торгов интерфейс торговой площадки самостоятельно указывал время подачи заявки на торги со стороны Заявителя, три раза меняя время подачи предложения по цене, при том, что Заявитель не делал предложения по цене в процедуре оспариваемых торгов, электронная подпись не была подключена к системе, в связи с чем отражение действий Заявителя на площадке является самостоятельными действиями оператора торговой площадки.

На странице информационного сообщения о процедуре по адресу: <https://www.roseltorg.ru/trade/view/?id=COM02111600128> в течение 28.12.2016 года просходят изменения содержания документов. Так, например, 28.12.2016 года была изъята описательная и мотивировочная часть заключения ЦАК о возобновлении аукциона, имена файлов изменены.

По мнению Заявителя, скорость с которой принято решение о возобновлении аукционной процедуры, предоставление участникам 1 рабочего дня до возобновления аукционной процедуры и нарушения, которые зафиксированы в день проведения возобновленных торгов 28.12.16 года подтверждают нарушение п.3 ч.1. ст. 17 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и однозначно позволяют сделать заключение, что непринятие антимонопольным органом срочных мер по приостановке торгов до рассмотрения жалобы по существу приведет к дальнейшему нарушению прав Заявителя. Исходя из изложенного

Просим

вынести предписание в адрес АО «Атомэнергопром», АО «ЦентрАтом» и АО «ЕЭТП» об устранении нарушений, а именно об отмене протокола аукционной комиссии от 26.12.2016 о возобновлении аукциона на понижение на право заключения договора купли-продажи недвижимого и движимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Сенежская, д. 1/9, прекращении проведения указанных торгов и заключения договора купли-продажи по результатам указанных торгов.

направить организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную комиссию, а также собственнику имущественного комплекса, уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, с указанием на запрет заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Приложение

1) Копии ранее поданных жалоб с отметкой о принятии.

Генеральный директор ООО «Экономикс»



Кудрявцев А.М.