

10

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1  
Телефон/факс: (495) 784-75-05  
E-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)

Заявитель  
**ООО "КРосЭл"**  
Адрес: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова,  
д. 17Б, пом. XI, комн. 69  
ИНН/КПП 7721007855/772801001  
Тел. 8 499 399 98 00  
Тел. 8(499) 4290923  
E-mail: [Consulting44fz@gmail.com](mailto:Consulting44fz@gmail.com)

**ЖАЛОБА б/н от 29.12. 2016 г.**  
**на нарушения действующего законодательства при проведении**  
**аукциона в электронной форме № №0348100056616000155 на оказание услуг по**  
**эксплуатации, техническому обслуживанию инженерных систем помещений (зданий) и**  
**санитарно-гигиеническому содержанию зданий, помещений и прилегающей территории**  
**НМЦК: 63 213 333,33 коп.**

**ОКОНЧАНИЕ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК:**

Дата и время окончания подачи  
заявок

**09.01.2017 09:00**

Наименование электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  
ЗАО «Сбербанк-АСТ»  
Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  
<http://www.sberbank-ast.ru>

**ЗАКАЗЧИК:**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по  
Московской области;

Место нахождения: Место нахождения: 121170, г. Москва, ул. Поклонная, 13;

Почтовый адрес: Место нахождения: 121170, г. Москва, ул. Поклонная, 13;

Номер контактного телефона: (499) 148-86-81, факс: (499) 148-54-55

Адрес электронной почты: [rosreestr.to50-torgi@mail.ru](mailto:rosreestr.to50-torgi@mail.ru);

Контактное лицо: Антонец Екатерина Сергеевна

Московское УФАС  
Рег.номер: 60082  
Зарегистрирован: 30.12.2016



Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта Контактное лицо: Антонец Екатерина Сергеевна

Адрес электронной почты: rosreestr.to50-torgi@mail.ru;

Номер контактного телефона: + 7 (499) 148-86-81;

**Специализированная организация (контактная информация)**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛОВОЙ МИР";

Место нахождения: 109156, г. Москва, ул. Генерала Кузнецова, д. 18, корп.2, помещение XXIII;

Почтовый адрес: 109156, г. Москва, ул. Генерала Кузнецова, д. 18, корп.2, помещение XXIII;

Номер контактного телефона: 495-721-64-25, Факс: 495-721-64-25;

Адрес электронной почты: delomir2011@yandex.ru;

Контактное лицо: Бояринова М.Ю.

**Содержание жалобы:**

Заказчиком, нарушено действующее законодательство при проведении закупки, а именно

1. Установлены требования к расходным материалам.
2. Установлены избыточные (завышенные) требования к товарам, в том числе к результатам испытаний, лабораторных исследований, к производственному процессу товаров.
3. Установлены требования материалам, которых нет в сметном расчете, т.е. материалам не являющимся объектом закупки.

**ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ:**

**Установлены требования к расходным материалам в следующих пунктах:**

Пена монтажная  
Растворитель  
Пакеты д/мусора  
Гвозди  
Саморезы по дереву  
Скотч  
Мыло твердое  
Болты

Данные материалы являются расходными, используются при производстве работ, т.е. не являются объектом закупки, требования к ним, в том числе содержащие требования к результатам испытаний, к химическому составу сырья, к компонентам и производственному процессу являются заведомо избыточными и направлены на усложнение заполнения заявки участниками.

**Требуем обязать Заказчика не рассматривать данные пункты при рассмотрении первых частей заявок.**

---

В форме 2 практически по всем позициям установлены избыточные требования к материалам, используемым для выполнения работ, если обобщить то

- требования к наличию или отсутствию дефектов и их числовому выражению;
- требование к физическим свойствам материала, из которого изготовлен товар;
- требование к компонентам (составляющим деталям);
- требования к результатам испытаний;
- требования к производственному процессу и т.д.

Обращаем Ваше внимание, что участник закупки не обязан иметь в наличии товар до его поставки Заказчику, в связи с чем предоставить конкретные характеристики по этим и подобным им параметрам не представляется возможным. Данная позиция Заявителя подтверждается письмом ФАС России от 1 июля 2016 г. N ИА/44536/16.

### **Примеры:**

#### **Пена монтажная**

Установлены такие показатели как:

Удельный вес

Прочность на отрыв

Предельно допустимая концентрация (ПДК) вредных веществ в воздухе рабочей зоны

Средняя смертельная доза при введении в желудок

Средняя смертельная доза при нанесении на кожу

Средняя смертельная концентрация в воздухе

Коэффициент возможности ингаляционного отравления (КВИО)

Время до исчезновения отлипа:

Величина вторичного расширения

#### **Раковина керамическая**

Установлены такие показатели как:

Общее число допустимых дефектов на одном изделии

Водопоглощение изделий

#### **Растворитель**

Установлены такие показатели как:

Массовая доля воды по Фишеру

Кислотное число мг КОН/г

Температура вспышки в закрытом, открытом тигле

Летучесть по этиловому эфиру

Число коагуляции

Характеристики

Тип2:

Марка Р-4; Р-5; Р-12

Массовая доля воды по Фишеру

Летучесть по этиловому эфиру

Кислотное число не более 0,1 мг КОН/г

Число коагуляции

Температура вспышки в закрытом, открытом тигле  
массовой доли бутилацетата  
Растворитель входящий в состав растворителя Ацетон; Тoluол; Бутилацетат  
Класс опасности  
Характеристики  
Тип3:  
уайт-спирит (нефрас-С4-155/200)  
плотность  
Фракционный состав:  
Температура начала перегонки уайт-спирита  
(нефраса-С4- 155/200)  
10% уайт- спирита (нефраса-С4-155/200)  
перегоняется  
при температуре 90% уайт-спирита (нефраса-С4-155/200)  
перегоняется при температуре  
до 200 °С перегоняется  
остаток в колбе  
Температура вспышки, определяемая в закрытом тигле  
Летучесть по ксилолу  
Анилиновая точка

### **Фанера**

Установлены такие показатели как:

Предельное отклонение

Влажность

Предел прочности при статическом изгибе вдоль волокон наружных слоёв

Модуль упругости при статическом изгибе вдоль волокон

Ударная вязкость при изгибе

Твёрдость

Звукоизоляция

### **Мешки для мусора**

Установлены такие показатели как:

**Тип 1, Тип 2, Тип 3**

Мешки должны иметь равномерный, хорошо сваренный шов без трещин и прожженных мест шириной  $4\pm 2$  мм и не должны иметь слипания внутренних поверхностей.

### **Противогололедные реагенты**

Установлены такие показатели как:

массовая доля хлористого кальция

Массовая доля не растворимого в воде остатка

Массовая доля прочих хлоридов,  
в том числе  $MgCl_2$ , в пересчете на

$NaCl$

Массовая доля магния в пересчете на  $MgCl_2$

Массовая доля железа, (Fe)

Массовая доля сульфатов в

пересчете на сульфат-ион

кальцинированный хлористый кальций

**Тип 2**

Массовая доля хлористого натрия

Массовая доля кальций-иона  
Массовая доля магний-иона  
Массовая доля калий-иона  
Массовая доля сульфат-иона  
Массовая доля оксида железа  
Массовая доля не растворимых в  
воде веществ  
Массовая доля влаги

### **Тип 3**

Массовая доля водорастворимых фосфатов в  
пересчете на пятиокись фосфора (P<sub>2</sub>O<sub>5</sub>)  
Массовая доля хлоридов в пересчете на хлористый  
кальций  
Массовая доля нерастворимого в воде остатка  
Массовая доля влаги  
Показатель активности водородных ионов  
Удельная эффективная активность естественных  
радионуклидов  
Коррозионная активность на металл  
Показатель агрессивности цементобетона

### **Тип 4**

Полные остатки на ситах d 2  
Полные остатки на ситах d 3,5  
Полные остатки на ситах d 5  
Полные остатки на ситах d 6,25  
Радиоактивность - Аэфф (по ГОСТ  
8267-93)

### **Гвозди**

Установлены такие показатели как:

Диаметр головки  
Односторонний равномерный прогиб стержня гвоздя  
Высота головки

### **Кабель-канал**

Установлены такие показатели как:

Прочность при температуре -32°C

### **Краска масляная**

Установлены такие показатели как:

Массовая доля пленкообразующего вещества  
Укрывистость невысушенной плёнки краски для каждого  
цвета  
степень перетира  
время высыхания до степени 3 при  
температуре (20.0±2)°C  
стойкость пленки к статическому воздействию  
воды при температуре  
(20.0±2)°C

### **Напольное покрытие (паркет)**

Установлены такие показатели как:

Шероховатость поверхности (наибольшая высота неровностей)

-на лицевых сторонах и продольных кромках

-на оборотной стороне и торцовых кромках

Влажность древесины планок

Упаковка Ламинированные напольные

Покрывтия должны быть упакованы в картонные коробки,

Которые закрывают термоусадочной пленкой

### **Грунтовка для наружных и внутренних работ:**

Установлены такие показатели как:

Массовая доля нелетучих веществ:

Время высыхания до степени 3 при температуре

Адгезия пленки

Степень перетира:

Степень разбавления грунтовки растворителем

Разбавители: сольвент или смесь ксилола с

уайт-спиритом

### **Лампа люминесцентная**

Установлены такие показатели как:

После нагрева в течение  $2000 \pm 50$  ч при температуре

$120 \pm 5$  °C цоколь должен оставаться прочно прикрепленным к колбе, а составные части его не должны смещаться более чем на  $6^\circ$  при приложении постепенно возрастающего крутящего момента до  $0,6 \cdot \text{Н} \cdot \text{м}$ .

Сопротивление изоляции между металлическим корпусом цоколя и

Контактами должно быть не менее  $0,5 \text{ МОм}$ .

Превышение температуры у цоколей G13 над окружающей средой не должно быть более  $95 \text{ K}$

### **Саморезы по дереву**

Внутренний диаметр резьбы

Диаметр головки

Высота головки

Установлены такие показатели как:

Общее число дефектов на одном изделии

Водопоглощение умывальника

### **Унитазы керамические**

Установлены такие показатели как:

Плешинки

Механическая прочность

Уровень шума при работе бачка

Средний расход воды, подаваемой из бачка через спускную арматуру на смыв

### **Мыло твердое**

Качественное число (масса жирных кислот в пересчете на

Номинальную массу куска 100 г)

Массовая доля свободной едкой щелочи, % к

Номинальной массе куска

Массовая доля свободной углекислой соды,

% к номинальной массе куска

Для производства хозяйственного твердого мыла I

и II групп используют следующее сырье:

кислоты жирные технического саломаса, а

также кислоты жирные технического животного

жира недистиллированные первого сорта и

дистиллированные или кислоты жирные технического

жира, качество которых не ниже требований кислоты

жирные пищевого животного жира кислоты жирные

подсолнечного и хлопкового масла дистиллированные, а также

кислоты жирные подсолнечного, соевого, хлопкового масла

недистиллированные, подвергнутые дистилляции

саломас технический кислоты жирные синтетические фракции C15-C23

для мыловарения кислоты жирные пальмового стеарина или кислоты

жирные пальмового стеарина кислоты жирные пальмового масла с

титром жирных кислот 43-49 °С канифоль сосновая марки А или канифоль

таловая 1-го или 2-го сортов

Температура застывания жирных кислот, выделенных из

мыла

Для производства хозяйственного мыла должна применяться

Сода кальцинированная техническая марки Б; натр едкий

технический; соль поваренная пищевая; белила цинковые сода кальцинированная техническая

высшего или первого или второго сорта

Номинальная (условная) масса

### **Теплоизоляционный**

#### **материал**

Установлены такие показатели как:

Коэффициент теплопроводности  $\lambda$ :

При температуре

0°C

при

температуре

10°C

Коэффициент сопротивления проникновению влаги

### **Уголок ПВХ**

Установлены такие показатели как:

Абсолютная деформация при вдавливании

Стойкость к удару при температуре (23± 2) °С

Разрушение испытанных образцов

Прочность при растяжении

### **Шпатлевка**

Установлены такие показатели как:

Растворители должны быть Р-4 и/или 645 и/или уайт-спирит и/или ксилол

Степень перетира

Состав должна быть смесь пигментов и наполнителей и раствора поливинилхлоридной Хлорированной смолы в органических растворителях с добавлением пластификатора и;или смесь пигментов и наполнителей и алкидностирольного лака и;или смесь пигментов и наполнителей в пентафталевом лаке с добавлением органических растворителей и;или смесь пигментов и наполнителей и раствора коллоксилина и органических растворителях с добавлением пластификатора и масел

Массовая доля нелетучих веществ

Время высыхания до степени 3 при температуре  $(20 \pm 2)^\circ\text{C}$

Эластичность при изгибе

Время высыхания до степени 3 при температуре 80-85°C

### **Болты**

Установлены такие показатели как:

Группа от 21\* до 26\*

Болты и гайки должны изготавливаться из стали марки:

08X21H6M2T;

25X1MФ;

10X11H23T3MP;

12X18H10T;

12X18H9T;

07X16H6; 20X13;

12X13.

Диаметр описанной окружности

Механические свойства болтов:

Обозначение покрытия 01; 09

Минимальная разрушающая нагрузка, для

Условных обозначений групп

Напряжение от пробной нагрузки для гаек и болтов

### **Кабель электрический**

Длительно допустимая температура нагрева жил кабелей при эксплуатации плюс 70 °C

Изоляция жил заземления должна быть двухцветной (зелено-желтой расцветки), при этом один из цветов должен покрывать не менее 30 и не более 70% поверхности изоляции, а другой –остальную часть.

Цветовая маркировка должна быть сплошной или в виде продольной полосы Шириной.

Электрическое сопротивление постоянному току 1 км жилы при 20 °C должно быть не более 12,2Ом

### **Петли дверные**

Установлены такие показатели как:

Количество включений в защитно-декративном покрытии

Размер включений не должен превышать 1мм, расстояние между включениями

Овальность осей (полуосей) в местах подвижных соединений с картами петель , а трубок карт петель.

Зазор между осью или полуосью и трубкой петли в местах подвижных Соединений должен быть.

Зазор между трубкой и плоскостью карты петли.

При этом конструкция стальных регулируемых петель должна

Обеспечивать регулировку петли  $\pm 2$  мм в горизонтальной и вертикальной плоскостях.

**Просим:** обязать Заказчика исключить требуемые свойства материалов, указанные в жалобе и аналогичные им из формы 2.

---

**3. Установлены требования материалам, которых нет в сметном расчете, т.е. материалам не являющимся объектом закупки.**

Заказчиком в Приложение № 2 к Техническому заданию установлен минимальный объем (количество) товаров (материалов), используемых при оказании услуг, однако не установлены максимальные затраты на используемые материалы. В документации отсутствуют локальные сметы, являющиеся обоснованием цены контракта. Получается, что подрядчик должен поставить на объект товары, которые отсутствуют в расчете нмцк.

Из чего делаем вывод, что Заказчик не имеет права требовать от участников делать предложение по материалам, которые отсутствуют в расчете НМЦК.

---

**Просим:**

1. приостановить размещение заказа до рассмотрения жалобы по существу
2. признать жалобу обоснованной
3. привести аукционную документацию в соответствие с законодательством.

**Приложения:**

1. Приказ о назначении директора-1 стр



Генеральный директор  
М.П.

\_\_\_\_\_/Селин Д.В./