



Департамент архитектуры и строительства Томской области  
Областное государственное казенное учреждение  
**«ОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК»**

Место нахождения: 634069, г. Томск, пр. Ленина, д.111, стр.2  
Почтовый адрес: 634069, г. Томск, пер. Батенькова, 3  
Тел.: (3822) 51-26-20. Факс (3822) 51-64-00 E-mail: uks.ato@mail.ru

19.09.2017 № 18/09-1

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Томской области  
г. Томск, пр. Ленина, пр.111, каб.50, этаж3

**Лицо, действия которого обжалуются:**

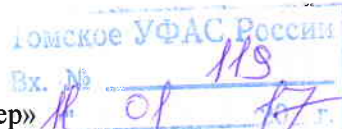
Оператор электронной площадки - ООО «РТС-тендер»,  
121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.  
23-А, представительство в Томской области, г. Томск,  
пр. Фрунзе, 20, офис 308, тел. 53-51-04

**Заявитель:**

Участник электронного аукциона - ОГКУ  
«Облстройзаказчик»  
634069, Адрес места нахождения: г. Томск,  
пр. Ленина, д.111стр.2, почтовый адрес: 634069, г.  
Томск, пер. Батенькова,3, ИНН 7017058675  
Контактный телефон (3822) 51-26-20, факс 51-64-00

**ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ**

Оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер»



Номер электронного аукциона по Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» № 2017-СК/11 от 14.11.2016

Номер закупки: РТС270Ж160011.

**Наименование закупки:**

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 8; Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 91; Томская область, г. Томск, пер. Нахимова, д. 14/1; Томская область, г. Томск, пер. Промышленный, д. 9; Томская область, г. Томск, пр. Кирова, д. 34; Томская область, г. Томск, ул. Бирюкова, д. 2; Томская область, г. Томск, ул. Бирюкова, д. 6. Начальная (максимальная) цена: 1 040 630,48 руб.

**Региональный оператор (заказчик):**

Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»  
Адрес: 634009, Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 7, офис 108  
Адрес электронной почты: info@kapremont.tomsk.ru  
Номер контактного телефона: (3822) 903-971

**Оператор электронной площадки:**

ООО «РТС-тендер», 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А, представительство в Томской области, г. Томск, пр. Фрунзе, 20, офис 308, тел. 53-51-04. Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещены Извещение о проведении электронного аукциона и Документация об электронном аукционе: www.rts-tender.ru.

**Участник электронного аукциона:**

ОГКУ «Облстройзаказчик» ИНН7017058675 Юридический адрес: 634069, г. Томск, пр. Ленина, д.111стр.2.

**Обжалуемые действия** оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер».

09 января 2017 г. оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» проводился аукцион в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615. « О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» № РТС270Ж160011.

Пунктом 192 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение) установлено, что в случае, если при проведении электронного аукциона цена договора об оказании услуг снижена до 0,5 начальной (максимальной) цены договора, такой аукцион прекращается. Аналогичное положение содержится в пункте 19 аукционной документации.

Начальная максимальная цена договора составила **1 040 630,48 руб.** Руководствуясь пунктом 192 Положения, пунктом 19 аукционной документации, аукцион подлежал прекращению при предложении участниками аукциона цены договора равной 520 315,24 руб.  $1040630,48 \times 50 \% = 520\,315,24$  руб.). Однако, несмотря на вышеуказанные положения действующего законодательства, оператором электронной площадки при достижении цены аукциона 50% аукцион не был прекращен, а была предоставлена возможность снижения цены выше 50%.

Так, в соответствии с протоколом проведения аукциона №РТС270Ж160011 (копия прилагается) победителем аукциона был признан участник, который предложил цену договора ниже 50 процентов, а именно: **49,9 % (519 274,63руб.)**. То есть снижение составило-50,1%.

Поскольку, действующим законодательством не предусмотрена возможность снижения цены договора выше 50% считаем, что вышеуказанными действиями оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» нарушены наши права по выбору победителя аукциона.

На основании вышеизложенного и руководствуясь пунктом 235 Положения,

**ПРОСИМ:**

1. Рассмотреть настоящую жалобу и признать действия оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер» незаконными.

2. Обязать оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» отменить результаты протокола проведения аукциона РТС270Ж160011.

**Приложение:**

1. Протокол проведения аукциона РТС270Ж160011 в 1 экз. на 1 л.
2. Копия распоряжения Администрации Томской области от 01.07.2016 №435-ра «О назначении на должность директора ОГКУ «Облстройзаказчик» в 1 экз. на 1 л.

Директор:



Е.А. Кравченко