



Департамент архитектуры и строительства Томской области
Областное государственное казенное учреждение
«ОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК»

Место нахождения: 634069, г. Томск, пр. Ленина, д.111, стр.2
Почтовый адрес: 634069, г. Томск, пер. Батенькова, 3
Тел.: (3822) 51-26-20. Факс (3822) 51-64-00 E-mail: uks.ato@mail.ru

14.09.2017 № 19-09/1

на _____ от _____

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Томской области
г. Томск, пр. Ленина, пр.111, каб.50, этаж3

Лицо, действия которого обжалуются:

Оператор электронной площадки - ООО «РТС-тендер»,
121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.
23-А, представительство в Томской области, г. Томск,
пр. Фрунзе, 20, офис 308, тел. 53-51-04

Заявитель:

Участник электронного аукциона - ОГКУ
«Облстройзаказчик»
634069, Адрес места нахождения: г. Томск,
пр. Ленина, д.111стр.2,почтовый адрес: 634069, г.
Томск, пер. Батенькова,3, ИНН 7017058675
Контактный телефон (3822) 51-26-20, факс 51-64-00

Томское УФАС России
Вх. № 120
14.09.17

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ

Оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Номер электронного аукциона по Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» № 2017-СК/9 от 14.11.2016

Номер закупки: РТС270Ж160009.

Наименование закупки:

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: Томская область, г. Стрежевой, мкр. 1-й, д. 146; Томская область, г. Стрежевой, мкр. 1-й, д. 148; Томская область, г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 410; Томская область, г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 413; Томская область, г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 414; Томская область, г. Томск, ул. Мельничная, д. 71; Томская область, г. Томск, ул. Смирнова, д. 23; Томская область, г. Томск, пер. Совпартшкольный, д. 2а; Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 81/1; Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 89; Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 154; Томская область, г. Томск, пер. Сергея Лазо, д. 4; Томская область, г. Томск, п. Светлый, д. 19; Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 24
Начальная (максимальная) цена: 1 576 002,24 руб.

Региональный оператор (заказчик):

Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Адрес: 634009, Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 7, офис 108
Адрес электронной почты: info@kapremont.tomsk.ru
Номер контактного телефона: (3822) 903-971

Оператор электронной площадки:

ООО «РТС-тендер», 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А, представительство в Томской области, г. Томск, пр. Фрунзе, 20, офис 308, тел. 53-51-04. Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещены Извещение о проведении электронного аукциона и Документация об электронном аукционе: www.rts-tender.ru.

Участник электронного аукциона:

ОГКУ «Облстройзаказчик» ИНН7017058675 Юридический адрес: 634069, г. Томск, пр. Ленина, д.111стр.2.

Обжалуемые действия оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер».

09 января 2017 г. оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» проводился аукцион в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615. « О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» № РТС270Ж160009.

Пунктом 192 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение) установлено, что в случае, если при проведении электронного аукциона цена договора об оказании услуг снижена до 0,5 начальной (максимальной) цены договора, такой аукцион прекращается. Аналогичное положение содержится в пункте 19 аукционной документации.

Начальная максимальная цена договора составила **1 576 002,24 руб.** Руководствуясь пунктом 192 Положения, пунктом 19 аукционной документации, аукцион подлежал прекращению при предложении участниками аукциона цены договора равной 788001,12 руб. $1576002,24 \times 50 \% = 788\,001,12$ руб.). Однако, несмотря на вышеуказанные положения действующего законодательства, оператором электронной площадки при достижении цены аукциона 50% аукцион не был прекращен, а была предоставлена возможность снижения цены выше 50%.

Так, в соответствии с протоколом проведения аукциона №РТС270Ж160009 (копия прилагается) победителем аукциона был признан участник, который предложил цену договора ниже 50 процентов, а именно: **49,99 % (788 000,00руб.)**. То есть снижение составило-50,01%.

Поскольку, действующим законодательством не предусмотрена возможность снижения цены договора выше 50% считаем, что вышеуказанными действиями оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» нарушены наши права по выбору победителя аукциона.

На основании вышеизложенного и руководствуясь пунктом 235 Положения,

ПРОСИМ:

1. Рассмотреть настоящую жалобу и признать действия оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер» незаконными.

2. Обязать оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» отменить результаты протокола проведения аукциона РТС270Ж160009.

Приложение:

1. Протокол проведения аукциона РТС270Ж160009 в 1 экз. на 1 л.
2. Копия распоряжения Администрации Томской области от 01.07.2016 №435-ра «О назначении на должность директора ОГКУ «Облстройзаказчик» в 1 экз. на 1 л.

Директор:

Е.А. Кравченко