

5

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТУРИОН»

119633, г. Москва, Боровское шоссе, д.18, корпус 3, пом.1, комн.1
ИНН 7729755644 КПП 772901001 ОГРН 5137746014830
Kopylov.oleg@mail.ru
Телефон: 8(903)272-99-01, Факс: 8-495-252-03-65

**Управление Федеральной
антимонопольной
службы по городу Москве**

Жалоба

Управа района Тропарево – Никулино города Москвы ОГРН: 1027729012552, ИНН: 7729422109, место нахождения: 119571, г. Москва, Ленинский проспект дом 150, Тел. +7 (495) 438-01-01, 8(499) 140-35-88, Факс. +7 (495) 438-01-11, Эл.почта: TsytseyenyaYV@mos.ru, BabkeevRR@mos.ru (далее Управа) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> 02 августа 2016 года опубликовала извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу г.Москва, ул. Покрышкина, д. 3, (извещение № 020816/4263170/01 от 02.08.2016 (открытый конкурс).

Управа проводит открытый конкурс в соответствии со ст. 161 ЖК РФ, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" (с изменениями и дополнениями).

ООО «Центурион» (далее – Заявитель) 28.11.2016 подало заявку на участие в открытом конкурсе на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу г.Москва, ул. Покрышкина, д. 3 (извещение № 020816/4263170/01 от 02.08.2016).

30.12.2016 организатором торгов проведены торги по извещению № 020816/4263170/01.

30.12.2016 опубликован Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Настоящее заявление подается в связи с существенным нарушением Управой района Тропарево – Никулино города Москвы прав и законных интересов Заявителя, выразившихся в нарушении действующего законодательства РФ в области защиты конкуренции и пп. 3 п. 18, пп. 2 п. 53, п. 86 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75.

Московское УФАС

Рег.номер: 277

Зарегистрирован: 09.01.2017



1.

В соответствии с протоколом № 2 от 30.12.2016 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 020816/4263170/01, размещенном на официальном сайте - <http://torgi.gov.ru>, ООО «ЦЕНТУРИОН» было необоснованно отказано в допуске к участию в конкурсе по следующим основаниям:

«в составе заявки отсутствует утвержденный в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» бухгалтерский баланс.».

Организатором торгов необоснованно и в нарушение пп. 3 п. 18 Правил отказано ООО «ЦЕНТУРИОН» в допуске к участию в конкурсе, а именно:

Согласно пп. 2 п. 53 Правил заявка на участие в конкурсе включает в себя копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период.

В соответствии с пп. 6 ч. 2 ст. 33 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годового бухгалтерского баланса относится к компетенции общего собрания участников общества.

Бухгалтерский баланс ООО «ЦЕНТУРИОН» за 2015 год во исполнение норм Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утвержден 20.04.2016 Протоколом № 4 общего (очередного) собрания участников общества.

Копия Протокола от 20.04.2016 № 4 общего (очередного) собрания участников общества об утверждении бухгалтерского баланса за 2015 год представлена ООО «ЦЕНТУРИОН» в составе поданной на участие в конкурсе заявке.

Кроме этого, действующим законодательством не предусмотрено повторное утверждение бухгалтерского баланса при изменении состава участников общества. Соответственно, выход лица из состава участников или переход доли или части доли в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам данного общества либо к третьим лицам, не является основанием для утверждения бухгалтерской отчетности новым составом участников общества.

Таким образом, Организатор торгов **в нарушение пп. 3 п. 18 Правил необоснованно отказал ООО «ЦЕНТУРИОН» в допуске к участию в конкурсе по причине отсутствия в составе заявки копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период.**

2.

В соответствии с п. 86 Правил Участник конкурса после размещения на официальном сайте протокола конкурса вправе направить организатору конкурса в письменной форме запрос о разъяснении результатов конкурса.

Организатор конкурса в течение 2 рабочих дней с даты поступления запроса обязан представить такому участнику конкурса соответствующие разъяснения в письменной форме.

Однако Организатор торгов в нарушение п. 86 Правил не предоставляет участнику торгов разъяснения результатов конкурса.

Тем самым Организатор торгов искусственно не допускает ООО «Центурион» к участию в торгах, чем создает конкурентное преимущество единственному допущенному участнику – ООО «Грандстройпроект».

ООО «Грандстройпроект» вторично становится единственным участником торгов, что подтверждается протоколом № 2 от 31.10.2016 рассмотрения заявок и протоколом № 2 от 30.12.2016 рассмотрения заявок.

В связи с вышеизложенным

ПРОШУ:

- 1) Приостановить открытый конкурс (извещение № 020816/4263170/01 от 02.08.2016) до вынесения решения по настоящей жалобе.
- 2) Приостановить заключение и исполнение договора, заключенного по результатам открытого конкурса (извещение № 020816/4263170/01 от 02.08.2016) до вынесения решения по настоящей жалобе.
- 3) Отменить результаты открытого конкурса (извещение № 020816/4263170/01 от 02.08.2016).
- 4) Обязать устранить выявленные нарушения.

Приложение:

- 1) Копия выписки из ЕГРЮЛ ООО «Центурион»;
- 2) Копия расписки о подаче заявки на участие в конкурсе;
- 3) Копия протокола № 2 от 30.12.2016 рассмотрения заявок;
- 4) Копия протокола № 2 от 31.10.2016 рассмотрения заявок;
- 5) Копия запроса ООО «Центурион» о разъяснении торгов.

**Генеральный директор
ООО «Центурион»**



И.Ю. Огнева