

Исх. № 09/0117

Дата «16» января 2017 г.

Руководителю Московского УФАС  
России Ханяну Армену Эдуардовичу  
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий  
проезд, дом 4, стр. 1

### **Жалоба на неправомерное действие закупочной комиссии Заказчика**

**Реестровый номер закупки: 31604542607**

**Наименование закупки:** Оказание услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию оборудования систем вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения зданий Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Воздвиженка, д.8/1, стр.1 и Погорельский пер., д. 5

**Заказчик:** Государственное унитарное предприятие города Москвы "Финансово-хозяйственное управление Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города" (далее-Заказчик)

**Место нахождения:** 125009, Российская Федерация, Москва, Никитский переулок, дом 4, строение 2

**Почтовый адрес:** 125009, Российская Федерация, Москва, Никитский переулок, дом 4, строение 2

**Контактное лицо:** Колесникова Екатерина Николаевна

**Тел.:** +7 (495) 3566565

**Адрес электронной почты:** [kolesnikova@gupfhu.ru](mailto:kolesnikova@gupfhu.ru)

**Данные о членах комиссии отсутствуют**

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «Элида-Н»

**Юридический адрес:** 107207, Российская Федерация, г. Москва, Щелковское шоссе, д.77, стр.1, офис 204

**Почтовый адрес:** 107207, Российская Федерация, г. Москва, Щелковское шоссе, д.77, стр.1, офис 204

**Контактное лицо:** Ларионова Вера Анатольевна

**Тел.:** 8 (495)120-60-56

**Факс:** 8(495)357-27-02

**Адрес электронной почты:** [oooelida@gmail.com](mailto:oooelida@gmail.com)

#### **Содержание жалобы:**

Заказчиком 21 декабря 2016 года было размещено извещение о проведении запроса предложений на оказание услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию оборудования систем вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения зданий Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Воздви-

Московское УФАС  
Рег.номер 2006  
Зарегистрирован: 17.01.2017



женка, д.8/1, стр.1 и Погорельский пер., д. 5. Заявитель выразил свое намерение принять участие в данной закупке, подав заявку 11 января 2017 года.

13 января 2017 года был размещен протокол вскрытия конвертов на участие в запросе предложений № 31604542607- 01 во второй редакции, где содержится следующая информация:

№ п/п	Наименование сведений и документов	Ед. изм., стартовые показатели	ООО «Элида – Н»	ООО «СитиСервис»	ООО «ЦентрСервис 2001»
1.	Оформление и объем представляемых материалов в заявке на участие в запросе предложений	-	Прошито, пронумеровано, скреплено печатью и подписью 886 листов	Прошито, пронумеровано и скреплено печатью и подписью 890 листов.	Прошито, пронумеровано и скреплено печатью и подписью 1 (один) том 161 лист, 2 (два) том 495 листов.
2.	Наличие выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	Есть/нет	Представлен оригинал выписки от 29.08.2016	Представлен оригинал выписки от 26.12.2016	Представлен оригинал выписки от 05.12.2016
3.	Обеспечение заявки	1 395 774,62 руб.	п/п № 1 от 09.01.2017 г. на 1 395 774,62 руб.	б/г № 93464/2016 от 29.12.2016 г. на 139 694,64 руб.	п/п № 72 от 10.01.2017 г. на 1 395 774,62 руб.
4.	Предложение о цене договора (с учетом НДС)	17 447 182,72 руб.	13 088 760,00	15 702 464,45	13 394 854,96
5.	Предложение о качестве услуг	Есть/нет	Есть	Есть	Есть
6.	Предложение о квалификации участника	Есть/нет	Есть	Есть	Есть

13 января 2017 года в 14.20 был опубликован протокол рассмотрения и оценки заявок № 31604542607- 02, в котором указано, что все заявки на участия в запросе предложений допущены. А так же информация о присвоении значений в баллах по каждому показателю и расчет рейтинга по неценовым критериям. По итогам данного протокола победителем признано ООО «СитиСервис». ООО «Элида-Н» по результатам рассмотрения заявок заняла второе место.

**Заявитель не согласен с решением Заказчика по следующим основаниям:**

Во-первых, основываясь на протоколе вскрытия конвертов ООО «СитиСервис» предоставило в виде обеспечения заявки банковскую гарантию на сумму 139 694,64(сто тридцать девять тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля 64 копейки. Данная сумма отличается от размера обеспечения заявки, установленного заказчиком: 8% от начальной (максимальной) цены договора: 1 395 774,62 (один миллион триста девяносто пять тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 62 копейки. Таким образом, заявка ООО «СитиСервис» должна быть отклонена в соответствии с п. 2 и п. 3. разделом 1.9. документации запроса предложений, в связи с тем, что в предоставленной ООО «СитиСервис» банковской гарантии указана не полная сумма обеспечения предложения. В соответствии с законодательством Российской Федерации в банковской гарантии должны быть **четко прописаны суммы**, подлежащие выплате банком-гарантом заказчику в случае невыполнения исполнителем условий.

На основании вышеизложенного закупочная комиссия заявка должны была отклонить заявку ООО «СитиСервис». Приняв такую заявку закупочная комиссия Заказчика нарушила федеральный закон № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и влечет к ограничению участников, а так же статью 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" в части нарушения порядка определения победителя запроса предложений.

Во-вторых, заявитель не согласен с информацией, указанной в Приложение 1 к протоколу № 31604542607- 02, в котором указано, что из 10 предоставленных сведений о количестве исполненных и действующих контрактов (гражданско-правовых договоров) за 2014-2016 гг. (на дату подачи предложения) аналогичных предмету договора, в соответствии с Приложением 3.1. к

предложению участника, закупочная комиссия заказчика приняла к оценке только 6 договоров. В заявке заявителя информация предоставлена в соответствии с приложением 1 к информационной карте и подтверждена копиями контрактов и договоров, содержащих все листы контракта (договора) (включая все приложения к нему), с приложением всех актов приемки услуг и отдельных актов о приемки услуг в учитываемом году за весь срок действия контракта (договора). Кроме договоров:

- на работы по эксплуатации и техническому обслуживанию следующих систем кондиционирования и общеобменной вентиляции: приточные и вытяжные установки, установки кондиционирования воздуха, установленных в выставочных павильонах № 70, № 75, №38 по адресу: г. Москва, проспект Мира, дом. 119, стр. № 70, 75, 38 – последний акт датировался 31.12.2016 годом, поскольку на сегодняшний день данный договор находится на исполнении.

- на работы по инженерно-техническому обслуживанию кондиционеров ОАО «ВДНХ» - на момент подачи заявки акт выполненных работ находился на подписании у заказчика. Обслуживание по данному договору происходит поквартально и акты о приемки выполненных работ подписываются по окончании квартала. На основании п 5.1. Договора Заказчик в течение трех рабочих дней рассматривает акт о приемки выполненных работ. На момент подачи заявки акт о приемки выполненных работ за 4 квартал находился у Заказчика.

- работы по инженерно-техническому обслуживанию вентиляционного климатического оборудования ОАО «ВДНХ» - на момент подачи заявки акт выполненных работ находился на подписании у заказчика. Акт по данному договору подписывается по окончании выполненных работ, т.е. 31.12.2016 года. На основании п 5.1. Договора Заказчик в течение трех рабочих дней рассматривает акт о приемки выполненных работ. На момент подачи заявки акт о приемки выполненных работ находился у Заказчика.

В соответствии с условиями вышеуказанных договоров, копии которых были предоставлены, считаем отказ в принятии к оценке вышеуказанных договоров неправомерным.

Копии других договоров, указанные в Приложение 3.1. к предложению участника были предоставлены в полном объеме. Просим провести проверку оценки заявок Закупочной комиссии в части добросовестности при оценке данного квалификационного условия предложения участника. Также, с опытом работы ООО «Элида-Н» можно ознакомиться в реестре договоров и контрактов в единой информационной системе и подтвердить их подлинность и исполнение.

В-третьих, заявитель не согласен с оценкой опыта участника ООО «СитиСервис», в количестве 12 договоров. Поскольку, в соответствии с приложение №1 к информационной карте, аналогичными считаются контракты (гражданско-правовые договоры) на оказание услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию оборудования всех систем вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения зданий, указанных в Техническом задании. Исходя из реестра договоров и контрактов единой информационной системы ООО «СитиСервис» является исполнителем лишь 9(девяти) договоров, 8 (восемь) из которых не являются аналогичными объекту закупки запросу предложений. Единственный контракт, удовлетворяющий условиям заказчика заключен с Комитетом города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства на оказание услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию инженерного оборудования в здании Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д.8/1, стр.1 и Погорельский пер., д.5. Считаем, что ООО «СитиСервис» предоставило недостоверную информацию в отношении квалификационных данных об участнике закупки, а Закупочная комиссия не проверила должным образом предоставленную информацию.

На основании вышеизложенного считаем, что Закупочная комиссия Заказчика, нарушает конкурентную борьбу в данной закупке, поскольку ООО «СитиСервис» является исполнителем по обслуживанию в 2016 году объекта по адресам: г. Москва, ул. Воздвиженка, д.8/1, стр.1 и Погорельский пер., д.5, обслуживание которых разыгрывается в данной закупке и Закупочная комиссия заказчика приняла заведомо ложные сведения, указанные в заявке ООО «СитиСервис», тем самым нарушив федеральный закон № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ,

услуг отдельными видами юридических лиц» и влечет к ограничению участников, а так же статью 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" в части ) нарушения порядка определения победителя запроса предложений.

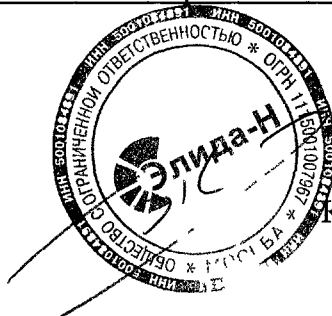
На основание вышеизложенного просим:

1. Приостановить процедуру заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.
2. Удовлетворить требования Заявителя в полном объеме.
3. Признать комиссию нарушившей требования закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
4. Признать жалобу обоснованной.
5. Признать протокол оценки и рассмотрения заявок № 31604542607- 02 от 13.01.2016 года несоответствующим требованиям законодательства и аннулировать его.
6. Обязать закупочную комиссию Заказчика устранить нарушения закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» путем повторного рассмотрения заявок в соответствии с законодательством РФ.
7. Провести внеплановую проверку закупки №31604542607.

#### Приложения:

1. Приказ №1 о назначении генерального директора – на 1 листе
2. Протокол №2 – на 1 листе
3. Копия заявки на участие в запросе предложений – на 3 листах
4. Информационная карта запроса предложений с приложением №1 на 16 листах
5. Копия приложения 3.1 к заявке на участие в запросе предложений – на 3 листах
6. Копии договоров и контрактов, представленных в заявке на участие в запросе предложений:
  - Договор № 0097-16/РП со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр. 30-99
  - Договор №20/16/34 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр. 100-123
  - Договор № 721/15/34 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр. 124-148
  - Договор №532/15/34 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр. 149—176
  - Договор №А484-13 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр.177-234
  - Договор №А50-14 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр.235-286
  - Договор №Г0103139610 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр.287-336
  - Государственный контракт со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр.337-374
  - Муниципальный контракт №2014.168607 со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр.375-403
  - Контакта № ОУ3/29-ДТиРДТИ со всеми приложениями и актами выполненных работ – стр.404-467

Генеральный директор  
ООО «Элида-Н»



Королев Э.В.