

От Потемкина Изабелла Рауфовна, [REDACTED]

### ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 211116/8412901/07 лот № 1, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 21.11.2016, дата окончания приема заявок на участие 09.12.2016, организатор торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНТРЕЙД" (8412901), ИНН: 7734725571, ОГРН: 1147746612078, адрес регистрации: 115172, г МОСКВА, наб КРАСНОХОЛМСКАЯ, д. ДОМ 13, корп. СТРОЕНИЕ 1, кв. ЭТАЖ 1 П.ХVII, К.5, местоположение: 115172, г.Москва, Краснохолмская наб., д.13, стр.1, этаж 1, п.ХVII, к.5, номер контактного телефона: 84952853333

Судебным приставом-исполнителем Даниловского ОСП УФССП России по Москве Подловкиным С.В. 29.04.2016 г. возбуждено исполнительное производство № 4174/16/77005-ИП в отношении должника Потёмкина Сергея Васильевича, 02.08.1977 г. рождения, в рамках которого 03.11.2016 г. вынесено постановление о передаче арестованного имущества, а именно: квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, дом 54, кв. 52, на торги.

Должник Потёмкин С.В. является моим бывшим супругом, а в вышеуказанной квартире постоянно проживаю и зарегистрирована я и моя несовершеннолетняя дочь, при этом сам Потёмкин С.В. не зарегистрирован и фактически не проживает в этой квартире уже несколько лет.

В соответствии с действующим законодательством, на данную квартиру был наложен арест, и в дальнейшем она на основании вышеуказанного постановления судебного пристава-исполнителя передана в ТУ Росимущество в г. Москве для реализации на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, за начальную продажную цену в размере 11 733 600 руб., то есть согласно оценке имущества, установленной судом, а организация торгов поручена ООО «ФИНТРЕЙД».

В связи с отсутствием участников, 20.12.2016 г. торги признаны несостоявшимися, при этом информация о проведении первичных торгов была опубликована надлежащим образом, в том числе в сети «Интернет» на ресурсе [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 211116/8412901/07).

В то же время, по имеющимся у меня в настоящее время сведениям, повторные торги, со снижением цены квартиры на 15 %, назначены на 24.01.2017 г., однако процедура организации повторных торгов была осуществлена с существенным нарушением закона.

Согласно ч.3 ст.90 Федерального закона «Об исполнительном производстве» извещение о проведении торгов (в том числе повторных) размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Поскольку я зарегистрирована и фактически проживаю в квартире, выставленной на публичные торги, я, безусловно, являюсь заинтересованным лицом, более того я имела желание и намерение участвовать в повторных торгах, но по независящим от меня обстоятельствам не смогла своевременно подать заявку как участник торгов, так как должным образом информация об этом опубликована не была.

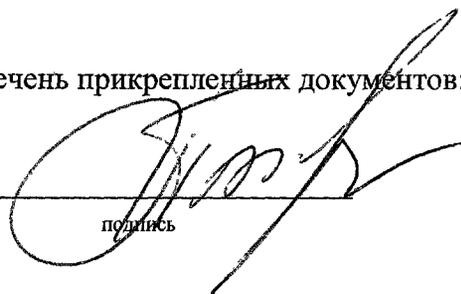
Так, вышеупомянутый порядок извещения о проведении торгов регламентирован Постановлением Правительства РФ от 30.01.2013 г. № 66 «О правилах направления информации о торгах по продаже заложенного недвижимого и движимого имущества в ходе исполнительного производства, а также о торгах по продаже заложенного имущества во внесудебном порядке для размещения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с пунктом 2 данного Постановления Правительства РФ, информация о торгах направляется организатором торгов для её размещения на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Между тем, на интернет-ресурсе [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не имеется информации о проведении повторных торгов о реализации квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, дом 54, кв. 52, что повлекло нарушение моего права, как заинтересованного лица, на ознакомление с такой информацией и, следовательно, не позволило мне своевременно подать заявку на участие в торгах по продаже данного имущества.

На основании вышеизложенного, прошу перенести повторные открытые торги по реализации имущества, а именно: квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, дом 54, кв. 52, поскольку я имею намерение участвовать в этих торгах.

Перечень прикрепленных документов: Сканы с официального сайта Торги

  
подпись

И. Р. Потемкина

23.01.2017