

5

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ДРОБОС »

121309 Россия, Москва, ул. Большая Филевская, д. 21/19, корп. 3

Тел.: (499) 142-06-64, факс: (499) 142-06-64

30» января 2017 г.

Исх. № ж/01

Руководителю Управления Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Копия

**Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по  
конкурентной политике (105062, г. Москва, Печатников пер.,  
д. 12), сайт [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты  
[mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru), телефон: 8 (495) 957-7500 доб. 57-044 и 8 (495)  
957-9997.

**Наименование электронной площадки:** АО «ЕЭТП»  
<https://www.roseltorg.ru>

+7 (495) 276-16-26 - многоканальный круглосуточный телефон

Для почтовых отправок

115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5

Для отправки факса +7 (495) 730-59-07

Электронный адрес

[info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru) - для приема информации о предписаниях,  
выданных контролирующими органами

**Продавцы:**

**Продавец 1** - Департамент городского имущества города Москвы  
(109992, Москва, ул.Бахрушина, д.20), сайт <http://dgi.mos.ru/>, адрес  
электронной почты [dgi@mos.ru](mailto:dgi@mos.ru), телефон: 8 (495) 777-77-77,

**Продавец 2** - Департамент города Москвы по конкурентной  
политике (107045, г. Москва, Печатников пер., д.12), сайт  
[www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru),  
телефон: 8 (499) 652-60-25 и (495) 957-75-00 доб.: 57-143, 57-095,  
57-092, 57-183.

Московское УФАС

Рег.номер 4174

Зарегистрирован: 30.01.2017

## ЖАЛОБА

на действия Единой комиссии по проведен  
земельно-имущественных торгов в городе Мс



**Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике (105062,  
г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты  
[mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru), телефон: 8 (495) 957-7500 доб. 57-044 и 8 (495) 957-9997.

Форма процедуры: Аукцион в электронной форме.

**Место, время проведения процедуры признания претендентов участниками  
аукциона:**

Дата и время начала рассмотрения заявок: 27.01.2017 в 09:00

Наименование электронной площадки: АО «ЕЭТП»

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**Наименование процедуры и предмет договора:** Продажа имущества, находящегося в  
собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое  
помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I).

Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15

**Номер торгов:** № 178fz24111600003 (ЭТП) на электронной торговой площадке  
<https://www.roseltorg.ru>

**Начальная цена продажи имущества:** 2 707 000,00 руб.

Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «24» ноября 2016 года на сайте единой электронной торговой площадки АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**Состав Единой комиссии.**

На заседании Единой комиссии (Единая комиссия по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве) о признании претендентов участниками аукциона присутствовали:

Председатель Единой комиссии: Лукин А.В.

Секретарь Единой комиссии: Петрякова С.А.

Член Единой комиссии: Пожидаева Л.А.

Член Единой комиссии: Прохватова Ю.В.

Член Единой комиссии: Гайнуллин Р.Т.

**Наименование, сведения о месте нахождения участника аукциона, подавшего жалобу, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактного телефона, факса:**

Общество с ограниченной ответственностью «ДРОБОС» (ООО «ДРОБОС»)

ИНН/КПП 772779671/772701001

Почтовый адрес: 121309 Россия, Москва, ул. Большая Филевская, д. 21/19, корп. 3

Место нахождения: 117216, г. Москва, ул. Академика Глушко, д. 6

1309071@gmail.com; Тел./факс: 8(903)1309071, 8(499) 142-06-64

**Указание на размещаемый аукцион:** аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I).

**Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса в электронной форме:** Начало приема заявок на участие в аукционе – с даты публикации.

**Окончание приема заявок на участие в аукционе** – 24.01.2017 в 15:00.

**Определение участников аукциона** – 27.01.2017.

**Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 01.02.2017 в 8:10.

**извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15**

**Номер торгов:** № 178fz24111600003 (ЭТП) на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru>

**Продавцы:** Продавец 1 - Департамент городского имущества города Москвы (109992, Москва, ул.Бахрушина, д.20), сайт <http://dgi.mos.ru/>, адрес электронной почты [dgi@mos.ru](mailto:dgi@mos.ru), телефон: 8 (495) 777-77-77,

Продавец 2 - Департамент города Москвы по конкурентной политике (107045, г.Москва, Печатников пер., д.12), сайт [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru), телефон: 8 (499) 652-60-25.

**Указание на обжалуемые действия (бездействие), доводы жадобы:**

Нарушены права и законные интересы участника аукциона в электронной форме ООО «ДРОБОС» действиями Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве, выразившейся в недопущении ООО «ДРОБОС» к участию в аукционе и не признанию участником аукциона.

ООО «ДРОБОС» через электронную торговую единую электронную торговую площадку АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru> подана заявка (порядковый номер заявки 298778) на Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I) (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) №

241116/0336103/15 ). Заявка включает в себя все необходимые документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, а именно- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В соответствии с Протоколом № 178fz24111600003 от «27» января 2017 года о признании претендентов участниками аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15) заседания комиссии ООО «ДРОБОС» отказано в допуске в связи с тем, что состав документов претендента не соответствует требованиям документации: (п.5.2.2 «представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона»: (не представлена заявка на участие в торгах по форме приложения к информационному сообщению)

В соответствии с п.1.9 информационного сообщения о проведении аукциона В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I общей площадью 49,1 кв. м установлен исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов, требования к их оформлению:

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Законом о приватизации (приложение 1 к информационному сообщению):

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица – копию документа, удостоверяющего личность.

Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения.

Документы, представляемые иностранными физическими и юридическими лицами, выданные в государстве регистрации претендента, должны содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилом, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу 2, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Статьей 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) установлены Документы, представляемые покупателями государственного и муниципального имущества:

1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

(в ред. Федерального закона от 06.04.2015 N 82-ФЗ)

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

(в ред. Федерального закона от 06.04.2015 N 82-ФЗ)

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

В случае проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

**ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ, представляемых покупателями государственного и муниципального имущества: не требуется**

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее - Закон об электронной подписи) информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе; информация в электронной форме, подписанная простой электронной подписью или неквалифицированной

электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, в случаях, установленных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или соглашением между участниками электронного взаимодействия. Нормативные правовые акты и соглашения между участниками электронного взаимодействия, устанавливающие случаи признания электронных документов, подписанных неквалифицированной электронной подписью, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, должны предусматривать порядок проверки электронной подписи. Нормативные правовые акты и соглашения между участниками электронного взаимодействия, устанавливающие случаи признания электронных документов, подписанных простой электронной подписью, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, должны соответствовать требованиям статьи 9 настоящего Федерального закона.

Согласно ч. 1 ст. 6 Закона об электронной подписи информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, когда федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью (ч. 3 ст. 6 Закона об электронной подписи).

Как указано в статье 3 Закона об электронной подписи под электронной цифровой подписью понимается реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной цифровой подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить искажения информации в электронном документе; сертификат ключа подписи - документ на бумажном носителе или электронный документ с электронной цифровой подписью уполномоченного лица удостоверяющего центра, которые включают в себя открытый ключ электронной цифровой подписи и которые выдаются удостоверяющим центром участнику информационной системы для подтверждения подлинности электронной цифровой подписи и идентификации владельца сертификата ключа подписи.

Подписание документа ЭЦП осуществляется только в том случае, когда он окончательно готов и не требует корректировок.

Заверение электронного документа электронной цифровой подписью или аналогом собственноручной подписи обусловлено необходимостью удостоверить заявленные сведения (волю и волеизъявление конкретного лица) и подтвердить юридическую силу документа в полном объеме. Дополнение и изменение заявки после ее подписания ставит под сомнение фактическое волеизъявление стороны, ее направившей. Для избежания негативных последствий для стороны, направляющей заявку, на скриншотах в правом нижнем углу имеется примечание, что при внесении любых изменений в документ цифровые подписи становятся недействительными.

В соответствии с п.1.9 информационного сообщения о проведении аукциона Заявка ООО «ДРОБОС» была подана путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) и подписана лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени участника размещения заказа (руководителем) Прокопьевы Д.П. Согласно ч. 1 ст. 6 Закона об электронной подписи заявка ООО «ДРОБОС» в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

Поскольку заявка ООО «ДРОБОС» в электронной форме подана в надлежащей форме, подписанного электронной цифровой подписью, то действия комиссии по не допуску данной заявки к участию в конкурсе являются незаконными.

В силу части 25 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме (далее в настоящей статье, а также в пункте 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона - организатор продажи), при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" в порядке, установленном настоящей статьей, с учетом следующих особенностей:

1) обжалование действий (бездействия) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи в антимонопольный орган допускается в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", или, если размещение на данном сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения либо продажи без объявления цены) либо в течение пяти рабочих дней со дня размещения на данном сайте или, если размещение на данном сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола об итогах проведения продажи подлежащего приватизации имущества;

2) жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи рассматривается антимонопольным органом в течение пяти рабочих дней со дня поступления жалобы;

3) в случае, если жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи рассматривается до даты окончания подачи заявок на участие в торгах (заявок на участие в продаже при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены), комиссия антимонопольного органа не вправе принять решение о выдаче предписания;

4) жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи, связанные с признанием претендентов участниками торгов (участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены) или с отказом в таком признании, не может быть подана по истечении пяти рабочих дней со дня размещения на указанном в пункте 1 настоящей части официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или, если размещение на сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 178-ФЗ «О приватизация государственного и муниципального имущества» отчуждение государственной собственности производится на конкурсной основе. Начальная цена подлежащего приватизации имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта приватизации.

Проведение торгов по продаже имущества города Москвы осуществляется Департаментом города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет).

Таким образом наша организация была лишена права участвовать в аукционе в электронной форме по продаже имущества в следствии отклонения нашей электронной заявки.

Не предусмотренное законом ограничение юридическими лицами, организатором торгов доступа к участию в торгах, а также получение недостоверной информации по существенным условиям аукциона хотя бы одного потенциального участника является безусловным основанием для признания действий юридического лица, организатора торгов нарушением Закона о защите конкуренции;

Аукцион в электронной форме проводится с целью привлечения максимально широкого круга участников и получения в данном случае организатором торгов наибольшей цены за реализуемое право, следовательно, незаконное ограничение доступа к участию в торгах ущемляет права потенциальных участников торгов, интересы организатора торгов, собственника объекта недвижимости, а также как в данном случае аукциона в отношении государственного имущества - публичные интересы.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган выдает организатору торгов, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь со статьей 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи", Статьей 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016), статьей 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона О защите конкуренции,

**ПРОСИМ:**

1. Приостановить аукцион в электронной форме до рассмотрения настоящей жалобы по существу;

2. Принять настоящую жалобу к рассмотрению;

3. Принять меры направленные на восстановление нарушенных прав и законных интересов Заявителя, и устранение незаконных ограничений конкуренции при проведении аукциона в электронной форме;

4. Признать в действиях Организатора, «Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве» по проведению Аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I) (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15 ) нарушения требований законодательства;

5. Выдать Организатору, Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по проведению Аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I) (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15) предписание об устранении нарушений законодательства, путем отмены протокола № 178fz24111600003 от «27» января 2017 года.

6. Обязать Организатора, Единую комиссию по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по проведению Аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I) (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15) провести аукцион в соответствии с требованиями законодательства.

7. Обязать Оператора электронной площадки АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru> уведомить участников аукциона, подавших заявки на участие в Аукционе, в том числе Заявителя, об отмене Протокола, о новой дате рассмотрения заявок на участие в Аукционе, а также о необходимости наличия на счетах для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме, открытых участникам аукциона, денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в Аукционе, о блокировании операций в отношении указанных средств, в случае если в их отношении блокирование прекращено.

8. Обязать Оператора электронной площадки АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru> осуществить блокирование операций по счетам для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме, участникам аукциона, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в Аукционе.

9. Единой комиссии рассмотреть поданную электронную заявку ООО «ДРОБОС», в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

10. Организатору, Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по проведению Аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I) (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15 ), Оператору электронной площадки АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru> осуществить дальнейшее проведение процедуры определения победителя аукциона в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Приложения:

Копия извещения аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Дурова, д.36, пом. I, нежилое помещение общей площадью – 49,1 кв.м (Подвал, помещение I) (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241116/0336103/15 )

Копия протокола № 178fz24111600003 от «27» января 2017 года о признании претендентов участниками электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы.

Копия конкурсной документации.

Копии скриншотов с электронной площадки АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru> подтверждающих подачу заявки № 298778 ООО «ДРОБОС» с приложениями.

Документы подтверждающие полномочия Заявителя на подписание жалобы.

Генеральный директор  
ООО «ДРОБОС»

Прокопьев Дмитрий Петрович

  
(подпись)/МП



(Приказ о назначении генерального  
директора ООО «ДРОБОС» № 1-Т от  
28.04.2015 г.)