

**Жалоба**  
**на действия (бездействия) заказчика, комиссии**  
**по проведению предварительного отбора, комиссии**  
**по осуществлению закупок, их членов.**

ООО «Ригель» рассмотрев документацию о проведении предварительного отбора «Включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.» сообщает следующее:

В пп.3.3.2.4 пункта 3.3. «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в предварительном отборе» ч. 1 «Общие положения» раздела II «Общие условия проведения предварительного отбора» документации о предварительном отборе установлено, что заявка на участие в предварительном отборе должна содержать сведения и документы об участнике предварительного отбора, подавшего заявку, в том числе: «копии не менее 3 контрактов на выполнение работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки. При этом минимальный размер стоимости ранее выполненных работ должен составлять не менее 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору по предмету электронного аукциона».

Организатор торгов разместил ответ на запрос на разъяснения положений документации о предварительном отборе:

«Вопрос: В п. 3.3.2.4 документации установлено требование о предоставлении копий "не менее 3 контрактов на выполнение работ, аналогичных предмету предварительного отбора.....". В соответствии с Решением УФАС по Тамбовской области №АТЗ-56/16 от 20.12.16 г. аналогичными работами могут считаться любые общестроительные работы по капитальному ремонту объектов капитального строительства. Просим сообщить какие договоры будут считаться аналогичными предмету предварительного отбора.

Ответ:

Согласно требованиям Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее - Положение) у участника предварительного отбора должен быть опыт выполнения работ по предмету предварительного отбора. Согласно конкурсной документации о проведении предварительного отбора №1.1/ПО-2017 и Положению предмет предварительного отбора: включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Таким образом, контракты, подтверждающие опыт работы, должны быть аналогичны предмету

отбора – подтверждать опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Решение УФАС по Тамбовской области №АТЗ-56/16 от 20.12.16 г в настоящее время не принято к исполнению, так как обжалуется в Арбитражном суде Тамбовской области.»

Таким образом, фактически становится не возможно участие в торгах лиц, не имевших опыта ремонта МКД до вступления в силу Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 г. №615.

ООО «Ригель» считает, что организатор торгов намеренно сужает круг участников предварительного отбора, таким образом, нарушая закон "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ.

Комиссией УФАС по Тамбовской области по жалобе ООО «Ригель» от 01.12.2016 г. на действия организатора предварительного отбора №FKR30091600008 уже было вынесено решение по делу №АТЗ-56/16 от 20.12.2016 г. о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договора и выдано соответствующее Предписание.

ООО «Ригель» просит комиссию УФАС по Тамбовской области провести внеплановую проверку процедуры предварительного отбора, признать жалобу ООО «Ригель» обоснованной и выдать предписание об устранении выявленных нарушений.

ООО «Ригель» ходатайствует о рассмотрении жалобы без участия нашего представителя.

С вышеизложенным прилагаем:

1. Приказ о назначении генерального директора - на 1 стр.
2. Решение о назначении генерального директора – на 1 стр.

Генеральный директор

МП

