

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЩИТ»**

**ИНН: 2632105481 КПП: 263201001**

**357551, Ставропольский край, г.Пятигорск, ул.Набережная, д.86**

31.01.2017 г.

**Руководителю ФАС России**

**И.Ю. Артемьеву**

**Адрес: 125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская,**

**д. 11, Д-242, ГСП-3**

**E-mail: [delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru)**

**Московское УФАС России**

**Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1  
(вход со стороны Боярского переулка), м. Красные ворота**

**E-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)**

**ЖАЛОБА**

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «ЩИТ»

Почтовый адрес: 357551, Ставропольский край, г.Пятигорск, ул.Набережная,  
д.86

Телефон: +7 915 673 48 32

Адрес электронной почты: [Satarovashit@mail.ru](mailto:Satarovashit@mail.ru)

**Сведения о заказчике:**

**Заказчик:** Департамент капитального ремонта города Москвы

**Адрес:** 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3

**Почтовый адрес:** 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр.3

**Адрес электронной почты:**

**Номер контактного телефона:**

**Информация о контрактной службе (контрактном управляющем):**

Манякина Светлана Николаевна

Номер контактного телефона: 8 (495) 620-20-00 (доб. 10721);

Адрес электронной почты: [msn@dkr.mos.ru](mailto:msn@dkr.mos.ru).

Адрес электронной почты: [fkrmos-zakupki@mail.ru](mailto:fkrmos-zakupki@mail.ru)/[ks-fkr@dom.mos.ru](mailto:ks-fkr@dom.mos.ru).

**Сведения о предварительном отборе:**

**Предмет предварительного отбора:** включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов..

**Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:** <http://dkr.mos.ru/>

**№ предварительного отбора** 9/ПО-2017

**Сайт оператора электронной площадки, на которую подается заявка на участие в предварительном отборе:** [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

Реестровый номер FKR16011700007

**Дата опубликования извещения о проведении предварительного отбора:**  
16.01.2017 г.

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе:**

«17» января 2017г. с 09:00 (время московское).

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе:**

«06» февраля 2017г. в 10:00 (время московское).

**Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:**

«20» февраля 2017г. в 10:00 (время московское).

**Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:**  
101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

## ЖАЛОБА

Ознакомившись с документацией на проведение предварительного отбора считаем, что имеет место нарушение Федерального закона «О защите конкуренции» № 135-ФЗ от 26.07.2006г., препятствующее участию в закупке и нарушающее права потенциальных подрядчиков и полностью противоречащее антимонопольному законодательству.

Департамент капитального ремонта города Москвы разместило предварительный отбор с условиями заведомо отсекающими массу потенциальных подрядчиков, в том числе подрядчиков с опытом выполнения работ и исполнения контрактов, включив в документацию о предварительном отборе требования к квалифицированному персоналу, не предусмотренные Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и противоречащие Закону о защите конкуренции.

Департамент установил следующее требование:

«Участник предварительного отбора должен иметь в штате следующий квалифицированный персонал:

№ п/п	Состав специалистов	Количество человек, не менее	стаж работы по специальности*	Образование	Дополнительное профессиональное образование за последние 5 лет
1.	Индивидуальный предприниматель / руководитель юридического лица или его заместитель	1	не менее 7 лет	Высшее образование соответствующего профиля**	Одна из программ повышения квалификации по направлению строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства
2.	Работник индивидуального предпринимателя / работник юридического лица	5	не менее 5 лет		

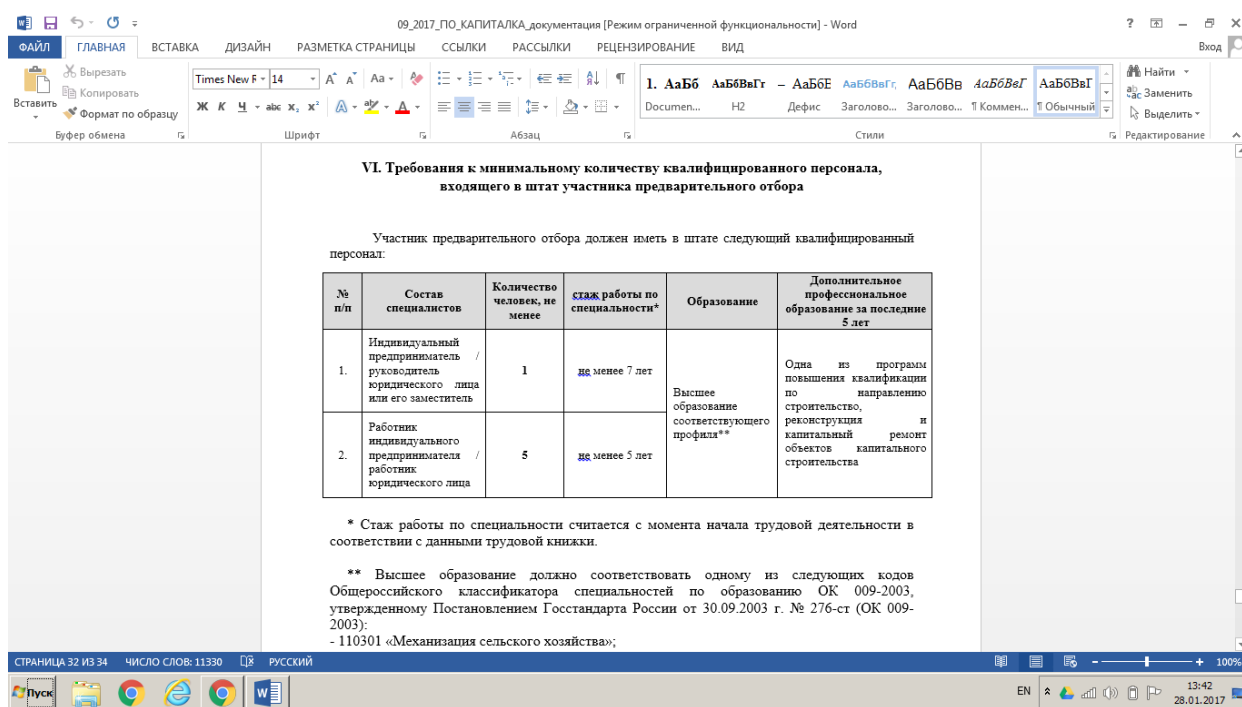
\* Стаж работы по специальности считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки.

\*\* Высшее образование должно соответствовать одному из следующих кодов Общероссийского классификатора специальностей по образованию ОК 009-2003, утвержденному [Постановлением](#) Госстандарта России от 30.09.2003 г. № 276-ст (ОК 009-2003):

- 110301 «Механизация сельского хозяйства»;

- 110302 «Электрификация и автоматизация сельского хозяйства»;
- 130000 «Геология, разведка и разработка полезных ископаемых»;
- 140000 «Энергетика, энергетическое машиностроение и электротехника» (за исключением разделов 140300 и 140400);
- 150000 «Металлургия, машиностроение и материалообработка»;
- 190000 «Транспортные средства» (за исключением разделов 190100, 190300, 190700);
- 210000 «Электронная техника, радиотехника и связь» (за исключением раздела 210500);
- 220300 «Автоматизированные технологии и производства»;
- 270000 «Архитектура и строительство».

Ниже приведен скриншот с документации предварительного отбора:



Данное требование противоречит законодательству. Требование о квалификации работников с установлением требования к количеству и стажу работ, повышения квалификации (не менее 5 работников, стаж работы каждого не менее 5 лет), так как это не предусмотрено в законе и в постановлении и не имеет никакого отношения к возможности исполнения контрактов, не влияет на качественное выполнение работ. Так, например, подрядчик, имеющий в штате трех квалифицированных работников, включая главного инженера или начальника ОКС, со стажем около 4-х лет, с опытом исполненных контрактов и договоров не смогут принять участия в электронном аукционе и не смогут претендовать на выполнение работ даже на сумму до 5 000 000 рублей. Столь строгие, завышенные и детализированные требования нарушают права участников закупки и противоречат общим принципам конкуренции, включая конституционный

принцип свободы рынка и гарантии конкуренции, а также нарушает Закон о защите конкуренции (ФЗ-135). К возможности квалифицированного исполнения контрактов это требование не имеет никакого значения, а права участников такими требованиями жестко ограничиваются. Для получения СРО требуются работники в штате соответствующей профессии. Предприятие обладающее опытом в соответствии с Постановлением Правительства РФ и документации о предварительном отборе и имеющее в штате работников соответствующего профиля, специальности, профессии, считаем способным исполнять данные контракты и стажа не менее 5 лет для всех этих работников для этого не требуется.

Более абсурдным является требование о наличии опыта у руководителя предприятия (директора, генерального директора итд.), так как это тем более не влияет на качественное и квалифицированное выполнение работ, а руководителей может менять учредитель, а отсутствие стажа руководителя не менее 7 лет полный абсурд. Скажем, для выполнения работ по капремонту жилого дома на сумму 5 миллионов рублей не нужен семилетний опыт руководителя предприятия. Налицо нарушение Закона о защите конкуренции и полное неправильное толкование смысла Постановления Правительства РФ от 1 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», принятого в целях допуска к закупкам квалифицированных и опытных подрядчиков, но никак не подразумевавших абсурдные требования к столь значительному стажу руководителя предприятия, не влияющего на процесс капитального ремонта многоквартирных домов.

В Постановлении указано требование:

«Наличие у участника предварительного отбора опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. При этом минимальный размер стоимости ранее выполненных работ устанавливается органом по

ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предметам электронного аукциона».

Это требование и наряду с ним порядок предварительного отбора до проведения процедуры электронного аукциона и определения подрядчиков и является смыслом принятия данного Постановления и установления дополнительного требования (требования об опыте), но никак не требование к семилетнему стажу руководителя предприятия.

Считаем необходимым аннулировать процедуру предварительного отбора и обязать Департамент капитального ремонта города Москвы разместить процедуру заново с исправлением допущенных нарушений и с установлением требований, не ограничивающих права и интересы участников закупки.

На основании вышеизложенного,

**ПРОШУ:**

- провести проверку обстоятельств, указанных в настоящей жалобе;
- провести внеплановую проверку документации;
- защитить права и законные интересы участников предварительного отбора;
- аннулировать предварительный отбор;
- обязать организатора предварительного отбора разместить процедуру заново с исправлением допущенных нарушений.

Приложение:

1. Свидетельство ОГРН.
2. Приказ о вступлении в должность генерального директора.

**Генеральный директор**

**ООО «ЩИТ»**

**Сатарова К.К.**