

127
225

Руководителю Кемеровского УФАС России
Кухарской Н.Е.

Лицо, чьи действия оспариваются: ИП Анисимов Сергей Васильевич
ИНН 422901344822
ОГРНИП 304422909300012
дата присвоения ОГРНИП 02.04.2004
Телефон: 8 983 216 70 61

61/09.1.
902
16 02 20 14

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов, действия аукционной комиссии при проведении аукциона по продаже арестованного движимого имущества

22.11.2016 г. ИП Анисимовым Сергеем Васильевичем проведены торги по продаже имущества: автомобиля BMW X3, 2007 г.в., VIN WBAPC71060WD75966, находящегося по адресу: Кемеровская область, г. Топки, ул. Цемзаводская, 26, арестованного на основании Акта о наложении ареста № б/н от 09.07.2015 г. ОСП по Ленинскому району г. Кемерово по исполнительному производству: №59548/13/07/42-ИП от 24.09.2013 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги № б/н от 22.11.2016 г., снижение на 15 % от 11.01.2017 г..

Информация о проведении указанных торгов была опубликована в областной массовой газете «Кузбасс» № 6(26523) от 18.01.2017 г. и на сайтах <http://torgi.gov.ru>, <http://fssprus.ru>.

Мной 01.02.2017 г. была подана заявка на участие в публичных торгах по продаже на аукционе выше указанного имущества. Заявка и документы для участия в аукционе были приняты полномочным представителем продавца – Святовой Л.А. – 01.02.2017 г. в 14 ч. 55 м., заявке был присвоен регистрационный номер «3», то есть заявка была принята и зарегистрирована представителем организатора торгов. Святовой Л.А. была подтверждена правильность заполнения мной заявки и полнота предоставленных документов на участие в публичных торгах, о чём свидетельствует её подпись и печать организатора торгов ИП Анисимов С.В.

Однако 09.02.2017 г. в 9 ч. 00 м., т.е. в день подведения итогов приёма и регистрации заявок претендентов на участие в торгах, моя заявка аукционной комиссией не была зарегистрирована (хотя 01.02.2017 г. ей уже был присвоен регистрационный номер «3») с указанием причины - неправильность заполнения заявки на участие в публичных торгах, а именно отсутствие декларации соответствия п. 5 ст. 449.1 ГК РФ, о чем составлен протокол № 1561 от 09.02.2017 г. по подведению итогов приема и регистрации заявок на участие в публичных торгах.

В этот же день 9.02.2017 г. в 14 ч. 40 м. был проведен аукцион. То есть мне не предоставили возможность предоставить недостающие документы, исправить недочёты, найденные аукционной комиссией, в заявке.

Считаю данное решение необоснованным, ограничивающим возможность участия в публичных торгах, тем самым ограничивающим свободу конкуренции.

Согласно п.1.2 соглашения ФССП России N 0001/13, Росимущества N 01-12/65 от 30.04.2015 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение

судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество», реализацию арестованного имущества осуществляют Росимущество (его территориальные органы) и привлекаемые им в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок физические и юридические лица.

В целях организации продажи арестованного имущества Росимуществом 11.04.2014 г. утверждены «Методические рекомендации по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество».

Согласно п.п. 7.2., 7.4., 7.5. указанных Методических рекомендаций:

При приеме заявок организатор торгов проверяет соответствие заявки на участие в торгах установленной форме и соответствие приложенных к ней документов, установленному в извещении перечню документов, которые должны быть приложены к заявке.

В случае принятия заявки организатор торгов присваивает ей в журнале приема и регистрации заявок регистрационный номер. Присвоенный заявке номер, а также дата и время подачи заявки проставляются на остающемся у заявителя экземпляре описи.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;

- представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в приеме заявки на участие в торгах является исчерпывающим.

Отметка об отказе в приеме документов с указанием причины отказа делается на описи представленных заявителем документов сотрудником организатора торгов, непосредственно осуществляющим прием документов.

Не принятая организатором торгов заявка с приложенными к ней документами возвращается заявителю в день ее подачи вместе с описью документов, содержащей отметку об отказе с указанием причины отказа путем вручения их заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Отказ в приеме документов не препятствует заинтересованному лицу вновь обратиться с соответствующей заявкой к организатору торгов в порядке и сроки, определенные информационным сообщением о проведении торгов.

Таким образом, в день подачи заявки мне не было указано на отсутствие документов или неправильность заполнения заявки на участие в аукционе, в этот же день мне не была возвращена заявка с приложенными документами с отметкой об отказе с указанием причины отказа, в связи с этим у меня не было возможности исправить указанные недочёты сразу и обратиться с заявкой на участие в аукционе ещё раз. К тому же день приёма заявки и её регистрации с присвоением ей регистрационного номера должны были совпадать, так как в день подачи заявки ей был присвоен регистрационный номер «3». Сообщение о том, что моя заявка не соответствует требованиям, я получил только в день проведения самого аукциона.

К тому же требование «декларации, заполняемой в свободной форме» о том, что участник публичных торгов не является должником, организацией, на которую возложены оценка и реализация имущества должника, и работником указанных организаций, должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членом семей соответствующих физических лиц (п. 5 ст. 449.1 ГК РФ) противоречит

формальной логике, так как это требование доказать отсутствующие факты. ГК РФ запрещает участие в публичных торгах указанных лиц, но не обязывает писать «декларацию соответствия п. 5 ст. 449.1 ГК РФ» в свободной форме при участии в публичных торгах. Отсутствие одной такой декларации не может быть препятствием к допущению к участию в публичных торгах, если участник соответствует всем требованиям.

При таких обстоятельствах действия ИП Анисимова С.В как, организатора торгов по продаже арестованного имущества - автомобиля BMW X3, 2007 г.в., VIN WBAPC71066WD75966, по отклонению моей заявки на участие в этих торгах, оформленные протоколом аукционной комиссии № 1561 от 09.02.2017 г. по подведению итогов приема и регистрации заявок на участие в публичных торгах, являются незаконными, не соответствующими требованиям законодательства о защите конкуренции и о проведении публичных торгов.

Однако, несмотря на допущенные нарушения, торги были проведены, признаны организатором торгов состоявшимися, победителем торгов признан Герасименко Алексей Владимирович, о чем составлен протокол о результатах торгов от 09.02.2017 г.

Данный протокол также является недействительным по указанным выше причинам, а именно в связи с необоснованным недопущением меня, Годяева Р.В., к участию в торгах, а аукцион является несостоявшимся.

На основании ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее ФЗ «О защите конкуренции») антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов

В соответствии с ч. 4 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов

Ввиду ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы антимонопольный орган уведомляет организатора торгов о поступлении жалобы, а согласно ч. 19 ст. 18.1 указанного закона организатор торгов, которому направлено уведомление о принятии жалобы, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования является ничтожным.

На основании изложенного, руководствуясь ч.-ч. 1, 2, 4, 6-8, 11, 19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

ПРОШУ

1. Уведомить организатора торгов ИП Анисимова С.В. о поступлении жалобы для того, чтобы приостановить заключение договора с победителем аукциона, до рассмотрения жалобы по существу.

2. Признать действия ИП Анисимова С.В., организатора торгов по продаже арестованного имущества - автомобиля BMW X3, 2007 г.в., VIN WBAPC71060WD75966 – по отклонению заявки Годяева Романа Валерьевича на участие в этих торгах, оформленные протоколом аукционной комиссии № 1561 от 09.02.2017 г. по подведению итогов приема и регистрации заявок на участие в публичных торгах, незаконным, признать необоснованным отказ в регистрации моей заявки на участие в публичных торгах.
3. Признать аукцион по продаже указанного имущества несостоявшимся, протокол о результатах торгов от 09.02.2017 г. – недействительным.

- Приложение:**
1. Копия заявки на приобретение имущества при продаже на аукционе от 01.02.2017 г.;
 2. Копия протокола № 1561 заседания комиссии по подведению итогов приёма и регистрации заявок от 09.02.2017 г.;
 3. Скриншот о результатах торгов

16.02.2017 г.