

Решением 4.И.  
губ. ревеса - 4  
14.02.17

Управлению Федеральной антимонопольной  
службы по Пензенской области.  
440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127  
Телефон/факс: (8412) 55-14-02, Факс: (8412) 52-03-70  
E-mail: to58@fas.gov.ru

М  
Александров В.О.  
Администрация  
14.02.17  
Балдышев О.И.  
С

Заявитель:  
Рыськов Глеб Анатольевич, проживающий по адресу:  
Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, д. 35/3, кв.3.  
Почтовый адрес: Ул. Степная, д. 35/3 кв. 3, г. Балаково,  
Саратовская область, 413863.  
Адрес электронной почты: ruskovgleb777@gmail.com  
Телефон: + 7 (937) 222 444 6.  
Факс: (8453) 684450.

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 311216/2022899/01 лот №1, лот №2, лот №3, лот №4, лот  
№5, лот №6, лот №7, лот №8, лот №9, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)  
31.12.2016, дата окончания приема заявок на участие в аукционе 08.02.2017, организатор торгов  
АДМИНИСТРАЦИЯ АЛФЕРЬЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ Адрес: 440502, обл ПЕНЗЕНСКАЯ, р-н ПЕНЗЕНСКИЙ, с  
АЛФЕРЬЕВКА, ул. ШКОЛЬНАЯ, д. 54, телефон: 8-412 38-94-33

Извещение № 311216/2022899/01 о проведении аукциона содержит информацию о продаже  
прав на заключения договоров аренды по земельным участкам, находящиеся в собственности  
Алферьевского сельсовета Пензенского района Пензенской области.  
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:24:0375802:52(лот1), 58:24:0375802:54(лот2),  
58:24:0375802:55(лот3), 58:24:0375802:56(лот4), 58:24:0375802:57(лот5), 58:24:0375802:58(лот6),  
58:24:0375802:59(лот7), 58:24:0375802:60(лот8), 58:24:0375802:61(лот9).  
Категория земель каждого земельного участка: Земли населенных пунктов.  
Вид разрешенного использования каждого земельного участка: Ведение личного подсобного  
хозяйства на полевых участках.  
Страна размещения: РОССИЯ.  
Местоположение каждого земельного участка:  
Пензенская область, Пензенский район,  
с. Алферьевка.  
Площадь каждого земельного участка: 1 500 кв.м.

Место и время проведения аукциона: Пензенская область, Пензенский район,  
с.Алферьевка, ул. Школьная, д.54, кабинет №1, в помещении администрации Алферьевского  
сельсовета, 10.02.2017 года в 10:00 час.

Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, на  
земельных участках с кадастровыми номерами 58:24:0375802:52, 58:24:0375802:54,  
58:24:0375802:55, 58:24:0375802:56, 58:24:0375802:57, 58:24:0375802:58, 58:24:0375802:59,  
58:24:0375802:60, 58:24:0375802:61 предусматривается строительство сооружений.

В извещении № 311216/2022899/01 отсутствуют сведения о технических условиях подключения (,  
технического пересоединения ) объектов, которые могут быть расположены на земельных  
участках кадастровыми номерами 58:24:0375802:52, 58:24:0375802:54, 58:24:0375802:55,  
58:24:0375802:56, 58:24:0375802:57, 58:24:0375802:58, 58:24:0375802:59, 58:24:0375802:60,

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
г. Пенза, ул. Урицкого, 127  
3627 от 14.02.17

58:24:0375802:61 к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение, о параметрах разрешенного строительства.

Однако, организатор аукциона не опубликовал на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) сведений о технических условиях подключения (технического пересоединения) объектов, которые могут быть расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 58:24:0375802:52, 58:24:0375802:54, 58:24:0375802:55, 58:24:0375802:56, 58:24:0375802:57, 58:24:0375802:58, 58:24:0375802:59, 58:24:0375802:60, 58:24:0375802:61 к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение, а также о параметрах разрешенного строительства.

Таким образом, организатор торгов нарушил пп. 4 п. 20 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ и лишил меня права на своевременное получения сведений о технических условиях подключения (технического присоединения) объектов, которые могут быть расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 58:24:0375802:52, 58:24:0375802:54, 58:24:0375802:55, 58:24:0375802:56, 58:24:0375802:57, 58:24:0375802:58, 58:24:0375802:59, 58:24:0375802:60, 58:24:0375802:61 к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение, о параметрах разрешенного строительства.

Учитывая изложенное, на основании Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», прошу :

1. Признать жалобу на действия организатора торгов, обоснованной;
2. Признать в действиях организатора торгов нарушение пп. 4 п. 20 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ
3. Выдать организатору торгов предписание об аннулировании протоколов аукционов.

Приложение:

Копия паспорта Г.А.Рыськова:

  
Г.А. Рышков