

**Куда:**

Федеральная антимонопольная служба  
Российской Федерации  
Москва, ул. Садовая - Кудринская дом 11  
E-Mail:delo@fas.gov.ru

**От кого:**

Семенова Николая Ивановича

**Организатор торгов:**

Государственная корпорация «Агентство по  
страхованию вкладов» (109240, г. Москва,  
ул. Высоцкого, д. 4, адрес электронной  
почты: etorgi@asv.org.ru)

**ЖАЛОБА  
на действия (бездействия) организатора торгов**

Решением Арбитражного суда Московской области от 3 декабря 2013 г. по делу № А41-51561/2013 введено конкурсное производство в отношении Открытого акционерного общества «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (ОАО «АБ «ПУШКИНО»)), адрес регистрации: 141200, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Дзержинец, д. 1, ИНН 5038013431, ОГРН 1025000003071. Функции конкурсного управляющего ОАО «Акционерный банк «ПУШКИНО» возложил на Государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов».

В соответствии с информационным сообщением № 77032076563 в газете «Коммерсантъ» №235 от 17.12.2016г. (Приложение 5.) о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего ОАО «АБ «ПУШКИНО» под лотом №32 и лотом №33 значится следующее имущество:

Лот 32 - Toyota Camry, серый металлик, 2011, пробег не установлен, 2.5 АТ (181 л.с.), бензин, передний, VIN XW7BF4FK90S000518, г. Оренбург, с дефектами - 382 005,44 руб.

Лот 33 - Ford Focus, серебристый, 2011, пробег не установлен, 1.8 МТ (92 л.с.), бензин, передний, VIN WF0HXXWPDH8K75661, г. Оренбург, с дефектами - 223 588,98 руб.

В этом же сообщении указано, что «Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у Организатора торгов с 10:00 по 17:00 часов, по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 59, стр. 2, для ознакомления с нежилыми помещениями и транспортными средствами: +7(495)739-09-03, доб. 97328»

20 января 2017 г на адрес электронной почты: [etorgi@asv.org.ru](mailto:etorgi@asv.org.ru) организатора торгов я отправил запрос (Приложение 1.) с просьбой «**прошу Вас сообщить порядок осмотра продаваемого имущества, по вышеуказанному лоту, 20...24 января.**» Запрос остался без ответа.

2 февраля 2017 года отправил второй запрос (Приложение 2.), с аналогичной просьбой и напоминанием о нарушении организатором торгов закона о банкротстве, следующего содержания:

«Для принятия решения об участии в торгах, заявки на которые принимаются до 14:00 (время московское) 04.04.2017 г. на ЭТП ООО «АИСТ» - [www.aistorg.ru](http://www.aistorg.ru)»,

**прошу Вас сообщить даты и время осмотра** указанного имущества, **контактные данные организации или лица, осуществляющих показ.**

**На аналогичный запрос от 20 января 2017 года я ответа не получил.** Дозвониться по указанному в сообщении телефону +7(495)739-09-03, с добавочными цифрам 97328 очень сложно, а дозвонившись получил ответ, что **показывать имущество этих лотов в г. Оренбурге некому.**

Предварительный вывод: **организатор торгов лишает меня права осмотра** выставленного на продажу имущества, регламентированного последним абзацем пункта 9 ст.110 Федерального Закона о несостоятельности (банкротстве) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ, в котором указано, что:

**«Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов» (абзац введен Федеральным законом от 23 июня 2016 г. N 222-ФЗ – Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 26, ст. 3891).**»

И этот запрос до сих пор остался без ответа. На оба запроса получены сообщения о том, что мои запросы организатором торгов прочитаны (Приложение 3 и Приложение 4.).

Дозвониться по телефону +7(495)739-09-03, доб. 97328 удалось три раза и отвечавший, Валерий, говорил, что показать имущество некому, так как вопрос с оплатой представителя в г. Оренбурге, который должен показывать имущество лотов № 32 и № 33, организатором торгов не решён.

Считаю, что перечисленные действия (бездействия) организатора торгов принуждают меня к отказу от участия в торгах или к участию, но без осмотра, что противоречат действующему законодательству РФ.

В силу ст.17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе: координация организатором торгов деятельности его участников; создание участнику торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, нарушение порядка определения торгов.

Я, Семенов Николай Иванович, считаю, что перечисленными действиями (бездействием) организатора торгов мои права нарушены по следующим основаниям:

Согласно п.9 ст.110 Федерального Закона о несостоятельности (банкротстве) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ:

**«Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.**

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.»

На основании выше изложенного прошу Вас:

1. Рассмотреть настоящую жалобу по существу.

2. На период проведения указанной проверки и вынесения решения антимонопольным органом запретить организатору торгов Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» выполнение процедур по продаже имущества входящего в состав:

Лот 32 - Toyota Camry, серый металлик, 2011, пробег не установлен, 2.5 АТ (181 л.с.), бензин, передний, VIN XW7BF4FK90S000518, г. Оренбург, с дефектами - 382 005,44 руб.

Лот 33 - Ford Focus, серебристый, 2011, пробег не установлен, 1.8 МТ (92 л.с.), бензин, передний, VIN WF0HXXWPDH8K75661, г. Оренбург, с дефектами - 223 588,98 руб.

Приложения:

1. Копия запроса от 20 января 2017г.
2. Копия запроса от 2 февраля 2017г.
3. Копия сканированной страницы с сообщением о прочтении запроса от 20 января.
4. Копия сканированной страницы с сообщением о прочтении запроса от 2 февраля.
5. Сообщение № 77032076563 из газеты «Коммерсантъ» №235 от 17.12.2016 г.



Николай Семенов