

5

Индивидуальный предприниматель
Митин Валерий Валерьевич

[Redacted]

Исх. № 1/17-02-17

Кому: **В Управление Федеральной антимонопольной
службы России по городу Москве**

От «17» февраля 2017г.

От: Индивидуального предпринимателя Митина В.В.

[Redacted]

Копия: **Заказчик: Департамент городского имущества
города Москвы**
Адрес места нахождения: 109992, Москва,
ул.Бахрушина, д.20
Почтовый адрес: 109992, Москва,
ул.Бахрушина, д.20
Телефон: 8 (495) 777-77-77
Адрес электронной почты: dgi@mos.ru

Жалоба

на действия Заказчика, связанные с нарушениями
Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и
муниципального имущества»

(Извещение №291216/0336103/21 от 29.12.2016 на официальном сайте Российской
Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, процедура
№ ГП16826024 на инвестиционном портале investmoscow.ru; извещение
№178fz29121600008 о проведении процедуры на Единой электронной торговой площадке
roseltorg.ru)

Индивидуальный предприниматель Митин Валерий Валерьевич (далее – Заявитель) обращает Ваше внимание на нарушение Заказчиком Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» при проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, пер. Подколокольный, д. 4, стр.7, информация о котором (извещение №291216/0336103/21), размещена 29.12.2015 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном ресурсе Правительства Москвы – едином информационном инвестиционном портале города Москвы в сети «Интернет» (далее – Электронный аукционе), а именно:

Индивидуальный предприниматель Митин В.В. подал заявку на участие в данном электронном аукционе.

Московское УФАС
Рег.номер 7564
Зарегистрирован: 20.02.2017

[Redacted]



17.02.2016г. от оператора электронной площадки получено уведомление об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме с указанием следующей причины отказа:

«состав документов претендента не соответствует требованиям документации (п.5.2.2 «представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона»: (не представлена заявка на участие в торгах по форме приложения к информационному сообщению)».

Считаем данный отказ в допуске к участию в Электронном аукционе необоснованным и незаконным по следующим основаниям.

В соответствии с частью 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

В информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, пер. Подколокольный, д. 4, стр. 7 общей площадью 286,2 квадратных метров (далее Информационное сообщение), говорится, что заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Законом о приватизации. Далее перечислены необходимые документы, чей электронный образ необходимо предоставить. В Информационном сообщении не говорится о необходимости прилагать электронный образ заявки на участие в торгах по форме приложения к информационному сообщению.

Индивидуальный предприниматель Митин В.В. при подаче заявки на единой электронной торговой площадке приложил все необходимые электронные образы документов, указанные в Информационном сообщении, а именно: копия всех страниц паспорта гражданина РФ, копия ИНН, копия свидетельства ОГРНИП. Заявка на участие в Электронном аукционе была подана на Единой электронной торговой площадке без нарушений сроков. Задаток для участия в Электронном аукционе был внесен в полном размере и в срок, что в соответствии с пунктом 1.5.1 Информационного сообщения и в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации является акцептом оферты.

Таким образом, Заказчик отклонив заявку индивидуального предпринимателя Митина В.В. нарушил часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и статью 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В выписке из протокола от 17 февраля 2017 года № 178fz29121600008 о признании претендентов участниками аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы говорится, что Заказчик отклонил по аналогичной причине заявки пяти претендентов, что является существенным ограничением честной конкуренции.

Дополнительно сообщаю, что Заявитель планировал приобрести объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Москва, пер. Подколокольный, д. 4, стр. 7, за сумму, превышающую начальную цену в три раза. Для данных целей был оформлен кредит в ПАО Сбербанк на сумму 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей. Отстранение от участия в Электронном аукционе повлечет за собой финансовые потери, являющиеся для Заявителя существенными.

На основании вышеизложенного просим:

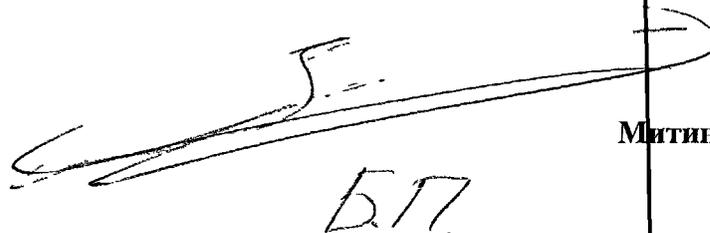
1) Отменить протокол от 17 февраля 2017 года № 178fz29121600008 о признании претендентов участниками аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы.

1) Обязать заказчика провести повторное рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и признать заявку ИП Митина В.В. соответствующей требованиям, установленным аукционной документацией.

Приложение:

1. Выписка из протокола № 178fz29121600008 – на 2 л.;
2. Информационное сообщение - на 25 л.;
3. Копия ИНН индивидуального предпринимателя Митина В.В. – на 1 л.;
4. Копия свидетельства ОГРНИП – на 1 л.

Индивидуальный предприниматель



В.В.

Митин В.В.