

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области**

344006, г.Ростов-на-Дону, пр.Ворошиловский, 2/2,
офис 403

**От Индивидуального предпринимателя Главы
КФХ Савельева Сергея Владимировича**

ИНН 613200949394, ОГРНИП 308613214200017
346645, Ростовская область, Семикаракорский
район, х.Золотарёвка, ул. Максима Горького,
д.22

Вх. №2303 от 21.02.2017г.

**ДОПОЛНЕНИЯ К ЗАЯВЛЕНИЮ (ЖАЛОБЕ)
о нарушении требований антимонопольного законодательства
к проведению торгов**

В дополнение к ранее представленной жалобе (заявлению) о нарушении требований антимонопольного законодательства в проведении торгов арбитражным управляющим Золотаревым Иваном Ивановичем, а также в соответствии с ч.6 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ, сообщаем следующее:

1. Организатор торгов:

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "Компромисс"

Краткое наименование организации: ООО "Компромисс"

Адреса организации

Почтовый адрес: Россия, 344092, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая, 10а, к. 12

Юридический адрес: Россия, 344092, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая, 10а, к. 12

Коды

Номер записи в государственном реестре (ОГРН): 1076161004215

ИНН: 6161049030

КПП: 616801001

ОКПО: 80379854

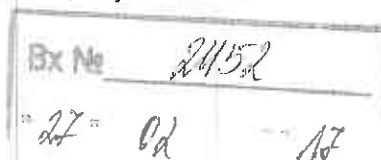
Руководящий состав

Директор:

Ларина Екатерина Александровна, тел. +7 (928) 125-14-14
Телефон: 8-903-473-34-74, 2661958

e-mail: larin2014.2014@mail.ru

По заказу: арбитражного управляющего Золотарева Ивана Ивановича (НП «СРО АУ «Меркурий», регистрационный номер 1854, ИНН 616400325864; адрес: Россия, Ростовская



область, Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 70344092; (863) 267-83-23; 267-84-86 8-903-401-88-87, zolotarev54@yandex.ru).

2. Заявитель:

Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Савельев Сергей Владимирович
ИНН 613200949394, ОГРНИП 308613214200017

Адрес места жительства: 346645, Ростовская область, Семикаракорский район,
х.Золотарёвка, ул. Максима Горького, д.22

Почтовый адрес: 346645, Ростовская область, Семикаракорский район,
х.Золотарёвка, ул. Максима Горького, д.22

Контактный телефон: +7(988)895-53-19

E-mail: skazka5588@gmail.com

3. Адрес сайта, на котором размещена информация о торгах: www.fabrikant.ru

Прямая ссылка:

https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view_auction&type=251&id=1411957

4. Указанные торги были проведены в нарушение ст. 179 Федерального закона о банкротстве и ст.17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции".

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим законодательством РФ

Прошу Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области:

1. Принять к рассмотрению настоящее заявление и возбудить производство по делу о нарушении антимонопольного законодательства.

2. Пресечь незаконные действия по проведению аукциона №1411957 21.02.2017г. в 11:00.

Представитель ИП Главы КФХ
Савельева Сергея Владимировича
по доверенности



«27» февраля 2017 года

Якимова Д.Д.

Ткачеву 14

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области
344006, г.Ростов-на-Дону, пр.Ворошиловский, 2/2,
офис 403 *21.08.17*

От Индивидуального предпринимателя Главы
КФХ Савельева Сергея Владимировича
ИНН 613200949394, ОГРНИП 308613214200017
346645, Ростовская область, Семикаракорский
район, х.Золотарёвка, ул. Максима Горького,
д.22

ЗАЯВЛЕНИЕ
о нарушении требований антимонопольного законодательства
к проведению торгов

Определением Арбитражного суда Ростовской области от «25» июля 2016 года по делу №А53-35124/2015 в отношении производственного кооператива «Восток-Агро» (ИНН 6132007243, основной государственный регистрационный номер 1026101583386, место нахождения: Ростовская область, Семикаракорский р-н, х. Золотаревка, ул. М. Горького, д. 18) введена процедура внешнего управления сроком на двенадцать месяцев.

не орг. торгов
Внешним управляющим производственного кооператива «Восток-Агро» утвержден Золотарев Иван Иванович (НП «СРО АУ «Меркурий», регистрационный номер 1854, ИНН 616400325864; адрес: Россия, Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 70344092; (863) 267-83-23; 267-84-86 8-903-401-88-87, zolotarev54@yandex.ru).

Указанная организация (Должник) является сельскохозяйственной организацией и отвечает признакам, установленным ст. 177 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О несостоятельности (банкротстве)». Основным видом деятельности Производственного кооператива «Восток-Агро», согласно выписке из ЕГРЮЛ, является Выращивание однолетних культур, а дополнительными – выращивание семян масличных культур и выращивание многолетних культур.

12 января 2017 года на сайте www.fabrikant.ru было размещено Извещение о проведении торговой процедуры "Аукцион продавца № 1411957" – № сообщения на ЕФРСБ: 1534040 (https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view_auction&type=251&id=1411957).

Согласно сведениям вышеуказанного источника, на продажу были выставлены единым лотом имущественные права должника, а именно:

«Земельные участки сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственных предприятий

Право долгосрочной аренды з/у с/х, пл. 760000,08 кв.м. Кад.№61:35:0600021:13. Адрес: РО, Семикаракорский район, 3,4 км к югу от х. Павлов. Право долгосрочной аренды з/у с/х, пл. 200000,16 кв.м. Кад.№61:35:0600021:14. Адрес: РО, Семикаракорский район, 1,3 км к югу от х. Павлов. Право долгосрочной аренды з/у с/х, пл. 180000,2 кв.м. Кад.№61:35:0600021:15. Адрес: РО, Семикаракорский район, 3,3 км к югу от х. Павлов. Право долгосрочной аренды з/у с/х, пл. 760000,11 кв.м. Кад.№61:35:0600021:16. Адрес: РО, Семикаракорский район, 3,3 км к югу от х. Павлов. Право долгосрочной аренды з/у с/х, пл. 130000,21 кв.м. Кад.№61:35:0600021:17. Адрес: РО, Семикаракорский район, 3,3 км к югу от х. Павлов. Право долгосрочной аренды з/у с/х, пл. 690000,22 кв.м. Кад.№61:35:0600021:18. Адрес: РО, Семикаракорский район, 3,3 км к югу от х. Павлов. Право долгосрочной аренды з/у с/х назначения, площадью 530000,02 кв.м. Кад. номер: 61:35:0600021:19. Адрес: Рост. обл., Семикаракорский район, 3,3 км к югу от х. Павлов».

Вх № *2303*
"21" *02* 2017г.

Дата начала аукциона назначена на 21.02.2017г. в 11:00 на сайте в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru.

Параграфом 3 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О несостоятельности (банкротстве)» установлены особенности банкротства сельскохозяйственных организаций.

Так, в соответствии с абз.1 ч.1 ст.179 ФЗ о банкротстве, при продаже имущества должника - сельскохозяйственной организации арбитражный управляющий должен выставить на продажу предприятие должника - сельскохозяйственной организации путем проведения торгов.

В то же время, арбитражный управляющий Золотарев Иван Иванович, в нарушение указанной процедуры, не выставил на торги аукциона №1411957 предприятие Должника. Минувя обязательный этап проведения торгов (абз.1 ч.1 ст.179 ФЗ о банкротстве), на торги было выставлено имущество должника единым лотом.

Кроме того, ИП Глава КФХ Савельев Сергей Владимирович, являясь производителем сельскохозяйственной продукции и владеет земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника, наделен действующим законодательством, в частности ФЗ о банкротстве, преимущественным правом приобретения имущества должника.

Таким образом, незаконные действия арбитражного управляющего Золотарева И.И. выразившиеся в несоблюдении обязательной процедуры продажи имущества и имущественных прав сельскохозяйственной организации, повлекли за собой нарушение прав – ИП Главы КФХ Савельева Сергея Владимировича – лица, имеющего преимущественное право приобретения имущества должника.

Изложенные обстоятельства свидетельствуют о нарушении арбитражным управляющим Золотаревым И.И. ст.17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции".

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим законодательством РФ

Прошу Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области:

1. Принять к рассмотрению настоящее заявление и возбудить производство по делу о нарушении антимонопольного законодательства.
2. Пресечь незаконные действия по проведению аукциона №1411957 21.02.2017г. в 11:00.

Представитель ИП Главы КФХ
Савельева Сергея Владимировича
по доверенности



«21» февраля 2017 года

Якимова Д.Д.