

Исх. № 2 от «01» февраля 2017г.

Кому: Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Крым и городу Севастополю
Россия, Крым, Симферополь
город, улица Александра Невского, 1

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Управдом"
295011, Крым Респ, Симферополь г,
Самокиша ул, дом № 5Б

ЖАЛОБА
на действие организатора торгов АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
(Извещение №301116/14719819/01)

1. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Место нахождения: 296500, Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина д.15. Телефон – (036563)2-35-68.

Контактное лицо: Глава администрации муниципального образования городской округ Саки Республика Крым Ивкин Андрей Николаевич, контактный телефон – (036563)2-35-68.

Адрес электронной почты: e-mail: ispolkom.saki@mail.ru

2. Участник (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Управдом"

Адрес: 295011, Крым Респ, Симферополь г, Самокиша ул, дом № 5Б

Тел/факс: +79110033377

Адрес электронной почты: ukdom0082@gmail.com

ИНН 9102181401, КПП 910201001, ОГРН 1159102086516

Контактное лицо: Тютина Надежда Сергеевна

3. Официальный сайт, на котором размещена информация о размещении конкурса:
www.torgi.gov.ru.

4. Номер извещения: №301116/14719819/01 от 30.11.2016

5. Предмет конкурса: открытый конкурс проводится на право заключения договора управления многоквартирными домами расположенными на территории муниципального образования городской округ Саки Республика Крым.

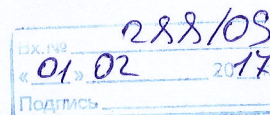
6. Дата и время публикации извещения

30.11.2016 18:07

7. Обжалуемые действия Участника, с указанием норм: Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Администрацией городского округа Саки (далее — Организатор конкурса) на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее - Официальный сайт) 30.11.2016 в 18:07 размещено Извещение 301116/14719819/01 о проведении открытого конкурса по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования городского округа Саки. Одновременно с размещением указанного Извещения на Официальном сайте Организатором конкурса была размещена Конкурсная документация.

15.00



Изучив Извещение о проведении конкурса и Конкурсную документацию, нами выявлено ее несоответствие Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 (далее - Правила) в части объединения в один лот домов, которые не расположены на граничащих земельных участках, между которыми могут располагаться земли общего пользования. Объединив в один лот дома, не граничащие между собой на земельных участника, Администрация городского округа Саки нарушает принципы создания равных условий участия в конкурсе, добросовестной конкуренции, эффективного использования средств собственников помещений.

По состоянию на 14 часов 42 минуты 01.02.2017 года договор Организатора конкурса с победителем конкурса на сайте не выложен.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Закона №135-ФЗ:


ПРОШУ:

1. Обязать Организатора конкурса Муниципальное образование городского округа Саки устранить допущенные нарушения законодательства РФ.
2. Истребовать у Организатора конкурса материалы документации, извещения, протоколы и аудиозапись открытого конкурса, а также все документы, связанные с размещением данного конкурса.
3. Приостановить конкурс в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.
4. Привлечь ответственных должностных лиц Организатора конкурса, юридическое лицо к административной ответственности.

Приложения:

1. Жалоба в 1 экз. на 2-х листах.
2. Копия Извещения о проведении открытого конкурса;
3. Скриншоты <https://torgi.gov.ru> в 1 экз. на 3-х листах.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Управдом"

 /Тютина Надежда Сергеевна/

М.П.

