



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

06.02.2017 г. № 1633/04

На № _____ от _____

Заявитель

Кареньких А.П.
347942, Ростовская область, г. Таганрог
ул. Кленовая, д. 27, кв. 42
e-mail: kar999kar@mail.ru
тел.: 8-904-447-05-27

Организатор торгов

Администрация Ленинского
сельского поселения
346703, Ростовская область
Аксацкий район, х. Ленина
ул. Онучкина, д. 37
e-mail: sp02026@donpac.ru
тел.: 8(86350) 35-33-1

**Уведомление № 179/04 о поступлении жалобы Кареньких А.П. и приостановлении
торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 06.03.2017 г. в Ростовское УФАС России жалобы Кареньких А.П. (вх. № 1472) на действия организатора торгов – Администрации Ленинского сельского поселения, допущенные при проведении торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещение № 271216/0150043/01 по лоту № 1 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru и www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **13.02.2017 г. в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в **срок до 09.02.2017 г. до 15 час. 00 мин.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1) Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах со всеми приложениями (оригиналы заявок

представить для обозрения на заседание комиссии Ростовского УФАС России), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;

- 2) Документы, послужившие основанием для проведения Торгов;
- 3) Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов;
- 4) Заключен ли договор по результатам Торгов? Если да, то представьте;
- 5) Возражения со ссылками на нормы действующего законодательства РФ по доводам, изложенным в жалобе Кареньких А.П.

Явка организатора Торгов или его представителя, а также Заявителя на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя -
начальник отдела контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области

От Кареньких Антона Павловича
Адрес: г. Таганрог, ул. Кленовая, д.27 кв. 42
Тел. 8(904) 447-05-27
Электронная почта: kar999kar@mail.ru

Организатор Торгов:
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Адрес: 346703, Ростовская область, Аксайский
район, х. Ленина, ул. Онучкина, 37
Телефон: 8(86350)35331
Факс: 8(86350)35274
E-Mail: sp02026@donpac.ru
Контактное лицо: Дьяченко Татьяна Николаевна

ЖАЛОБА

Я, Кареньких Антон Павлович являюсь участником аукциона на право заключения договора, согласно извещения №271216/0150043/01 от 27.12.2016 (открытый аукцион), лот №1 размещенного на сайте <https://torgi.gov.ru>

Согласно Протокола приема заявок по данным торгам, моя заявка допущена и я признан участником торгов.

27 января 2017 года мой представитель – Кареньких Денис Павлович действующий по доверенности от 17.01.2017 № 1-37, прибыл заблаговременно в 14:00 до начало торгов (торги назначены были на 15:00) по указанному адресу. Заявил организаторам торгов, что является моим представителем и намерен участвовать в аукционе, ему сообщили, что регистрация будет проходить позже перед торгами. Все время до торгов мой представитель провел возле помещения, где должны были проходить торги, в ожидании торгов. В 15:00 ему сообщили, что торги признаны несостоявшимися, а Кареньких А.П. не прошедшим регистрацию!

Считаю действия организаторов торгов не законными и противоречащими федеральному закону о защите конкуренции, с учетом изложенного,

ПРОШУ:

1. Обязать Аукционную комиссию Организатора торгов отменить протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х. Ленина, ул. Западная, 1 «а» согласно извещения №271216/0150043/01 от 27.12.2016 (открытый аукцион), лот №1 размещенного на сайте <https://torgi.gov.ru>.

2. Обязать Организатора торгов аннулировать торги по данному лоту.

3. Обязать Организатора торгов провести дальнейшие процедуры по реализации спорного земельного участка в соответствии с нормами ЗК РФ.

Приложение:

- Копия Протокола приема заявок на участие в аукционе;
- Копия Протокола открытых аукционных торгов;
- Копия доверенности от 17.01.2017 № 1-37.

05.02.2017



А.П. Кареньких