



**АПР-СИТИ/ТВД**

**В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Ивановской области**  
153000, г. Иваново, ул. Жарова, 10

*С. А. Сороганов*  
*Директор ООО «АПР-Сити/ТВД»*  
*в учет. картотеке.*  
*2017*

**Заявитель: ООО «АПР-Сити/ТВД»**

Юридический адрес: 142703, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Донбасская, д 2.  
Фактический адрес: 143421, Россия, Московская обл., Красногорский район, 26 км. автодороги «Балтия», бизнес-центр «Рига Ленд», стр. 1  
тел.: (495) 626-52-00  
факс: (495) 626-52-01  
e-mail: [arebrikov@russoutdoor.ru](mailto:arebrikov@russoutdoor.ru)

**Организатор торгов: Администрация Ивановского  
муниципального района**  
153000, город Иваново, пл. Революции, д. 6  
тел./факс: (4932) 32-64-97  
e-mail: [otdeleconomiki.ivraion@yandex.ru](mailto:otdeleconomiki.ivraion@yandex.ru)

**ЖАЛОБА**  
**на действия организатора торгов**  
**(в порядке ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции»)**

На сайте Администрации Ивановского муниципального района по адресу <http://www.ivrayon.ru/economic-development/land-and-property/trades-advertising.php> опубликована документация о конкурсе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Дата окончания приема заявок установлена 09 февраля 2017 года. Дата подведения итогов установлена 13 февраля 2017 г.

Заявитель подал заявку на участие в конкурсе.

Полагаем, что при подготовке конкурсной документации организатором торгов допущены нарушения при определении начальной цены лотов:

Начальная цена лотов определена в соответствии с Порядком расчета размера платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на имуществе, находящемся в собственности Ивановского муниципального района утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.03.2013 № 409 «Об упорядочении нормативно-правовых актов Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы» (далее - «Порядок расчета»).

Указанный Порядок расчет содержит повышающий коэффициент K4, стимулирующий рекламодателей к использованию подсвета. В случае его отсутствия при наличии технической возможности подключения (наличие линии освещения) K4=2:

*K4 - коэффициент, учитывающий наличие подсветки:*

Технологическая характеристика	Значение коэффициента K4
<b>Отсутствие подсвета:</b>	
- при наличии линии освещения	2
- при отсутствии линии освещения	

2017

**Ивановское управление  
ФАС России**

Вх. № 344 от 2017 г.

Из описания лотов не усматривается наличие либо отсутствие подсветки у рекламных конструкций. Однако из начального размера платы можно сделать вывод, что организатор торгов изначально применил повышающий коэффициент К4 по лотам 1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 19 и 20, что означает, что конструкции не имеют подсвета при наличии линии освещения.

Вместе с тем, вопрос подключения рекламной конструкции к электрическим сетям решается владельцем рекламной конструкции после её установки, то есть после проведения торгов. До этого момента организатор торгов не имеет информации о том, будет конструкция с подсветом или нет.

При таких обстоятельствах полагаем, что начальная цена лотов должна быть определена без повышающего коэффициента К4. При этом в соответствии с разделом 4 проекта Договора Администрация Ивановского муниципального района вправе применять такой коэффициент на этапе исполнения заключенного договора в период от даты установки рекламной конструкции до установки подсвета.

Кроме того, из ответа Администрации Новоталицкого сельского поселения усматривается, что рядом с конструкцией, указанной в лоте 11 линий освещения нет. То есть применение коэффициента  $K4 = 2$  невозможно.

Заявитель обратился к организатору торгов за разъяснениями, однако из содержания ответа усматривается, что коэффициент К4 применяется ошибочно: учитывается не наличие подсвета, а наличие линий освещения.

Таким образом, полагаем организатором торгов неверно применен Порядок расчета для целей определения начальной цены торгов, что привело к необоснованному повышению начальной цены по ряду лотов в два раза.

С учетом изложенного и на основании ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Приостановить проведение торгов до рассмотрения настоящей жалобы.
2. Признать жалобу Заявителя обоснованной, а действия организатора торгов незаконными.
3. Выдать организатору торгов предписание об устранении нарушений, допущенных при проведении торгов.

Представитель ООО «АПР-Сити/ТВД» по доверенности  
Ребриков А.В.

03 февраля 2017 г.

Приложения:

- доверенность;
- конкурсная документация;
- письмо Администрации Новоталицкого сельского поселения № 60 от 17.01.2017 г.
- запрос разъяснений;
- разъяснения;
- опись приёма заявок.

