

**Общество с Ограниченной Ответственностью  
«Империя Вкуса»**

г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. , ИИНЧ КПП  
БИК 040349556, р/с 40702810026100454925, к/с 30101810900000000556, Южный  
Филиал АО «Райффайзенбанк», ОГРН

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Свердловской области

640014, г. Екатеринбург  
Ул. Московская, 11

21.02.2017 № 38-02/14

Заявитель:  
Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Империя вкуса»

350047, Краснодарский край,  
г. Краснодар, ул. Красных  
Партизан д  
тел: +7(861) 221-03-03  
E-mail: @mail.ru

**Жалоба  
на действия организатора аукциона**

Организатор аукциона: Федеральное государственное казенное учреждение  
«Приволжско-Уральское территориальное управление имущественных отношений»  
Министерства обороны Российской Федерации.

Местонахождение/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул.  
Луначарского, 215а.

Контактный телефон, электронный адрес: (343) 350-74-44, e-mail:  
rutuio\_dog@mail.ru.

Извещение № 300117/0091304/01 от 30.01.2017 г. (открытый аукцион)  
лот № 1 на сайте: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

Общество с ограниченной ответственностью «Империя вкуса»  
(далее – ООО «Империя вкуса») 20 февраля 2017 года подало заявку на участие в  
открытом аукционе на право заключения договора аренды федерального имущества  
по лоту № 1 (Нежилые помещения № 23-25, общей площадью 23,8 кв.м.,  
расположенные на 1-м этаже в здании «Кухня-столовая курсантская» (кадастровый  
№ 74:36:0701002:49, лит. 67) по адресу: Челябинская область: г. Челябинск, пос.  
Шагол, военный городок № 11.

В нарушении п. 126 Правил проведения конкурсов или аукционов на право  
заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров  
доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих  
переход прав в отношении государственного или муниципального имущества,

утвержденных приказом ФАС России № 67 от 10 февраля 2010 года (далее – Правила) уполномоченному представителю ООО «Империя вкуса» было отказано в выдаче расписки в получении заявки.

Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 21 февраля 2017 года установлено, что ООО «Империя вкуса» не допущено к участию в аукционе «Причина отказа: Несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям п. 4.2, пп. «в», п 4.3.1 документации об аукционе, пп. «в» п. 121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденных приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010 г.» (выдержка из протокола).

В нарушении п. 133 вышеуказанных Правил Протокол не содержит обоснования такого решения, т.е. невозможно сделать вывод, что именно не соответствует установленным требованиям.

Письмом от 21 февраля 2017 года № 35-02/17 ООО «Империя вкуса» обратилось в адрес организатора аукциона с просьбой конкретизировать указанные нарушения. По состоянию на текущую дату пояснений в адрес заявителя не поступало.

Считаю, что заявка и приложенные документы соответствуют требованиям, установленным п. 121 Правил и заполнена в соответствии с «образцом», размещенным на официальном сайте: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Заявка (с описью вложения) и приложенные документы подавались на бумажном носителе и находятся у организатора аукциона.

Учитывая изложенное, а также руководствуясь положениями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Отменить Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 21 февраля 2017 года

2. Провести внеплановую проверку размещения данного аукциона на предмет соблюдения организатором аукциона Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России № 67 от 10 февраля 2010 года

3. Приостановить заключение договора аренды федерального имущества по лоту № 1 (Нежилые помещения № 23-25, общей площадью 23,8 кв.м., расположенные на 1-м этаже в здании «Кухня-столовая курсантская» (кадастровый № 74:36:0701002:49, лит. 67) по адресу: Челябинская область: г. Челябинск, пос. Шагол, военный городок № 11.

Приложение: Копия Протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 21 февраля 2017 года на 3 л. в 1 экз.

Директор ООО Империя вкуса»



И.Ю. Байбурина