

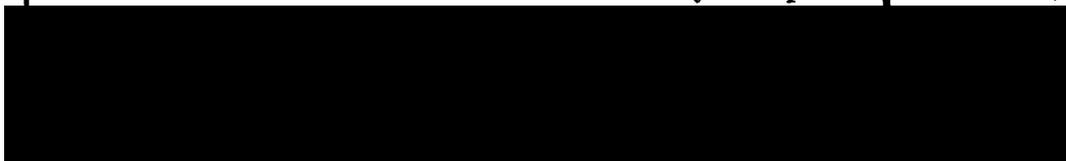
Московское УФАС
Рег номер 9989
Зарегистрирован. 07.03.2017



5

Руководителю Московского УФАС России
Петросян Рачику Ашотовичу
Адрес: 107078, г. Москва Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Тел.: (495) 748-75-05

Заявитель: Куст Сергей Анатольевич,



**К 1. Организатору торгов - Акционерное общество
«Атомное и энергетическое машиностроение»**

Юридический адрес: Россия, 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д.24
Почтовый адрес: Россия, 115184, г. Москва, Озерковская наб. дом 28, стр.3
Тел.: 8 (495) 668-20-93
Факс: 8 (495) 668-20-95
e-mail: aem@aem-group.ru

2. Всероссийский НИИ атомного энергетического машиностроения

Юридический адрес: Россия, 125171г. Москва, ул. Космонавта Волкова, 6А,
Тел.: 8 (499) 150-83-35
Факс отсутствует
e-mail информация отсутствует

**Жалоба
на неправомерные действия организатора торгов**

Исх. №7/03 от «07» марта 2017 года

20 февраля 2017 года, организатором торгов Акционерное общество «Атомное и энергетическое машиностроение» (ОГРН 1067746426439, ИНН 7706614573, КПП 770601001, Юридический адрес: Россия, 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д.24) по заказу Всероссийский НИИ атомного энергетического машиностроения (ОГРН: 1077758710578, ИНН: 7743654609, КПП: 774301001, Юридический адрес: Россия, 125171, г. Москва, ул. Космонавта Волкова, 6А,) был проведен Аукцион на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, 12 корп.4; вл.12, корп. 4, стр.2.

Место проведения аукциона: ЭТП ООО «Фабрикант.ру» (Адрес в сети «Интернет» - www.fabrikant.ru).

В соответствии ч. 6 ст. 17.1. 135 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции", с 1 января 2011 года информация о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о

проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 200-ФЗ, от 06.12.2011 N 401-ФЗ)

Информацию о проведении аукцион на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, 12 корп.4; вл.12, корп. 4, стр.2. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, размещена не была.

Отсутствие указанной информации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, привело к ограничению прав заинтересованных лиц на осуществление осмотра помещений, на участие в заявочной компании, в том числе, отсутствию возможности подавать заявки, вносить задатки, а так же привело к нарушению Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Дополнительно сообщаем, что предмет аукциона – земельный участок, площадью: 1740 кв.м. по правилам ст 274 Гражданского Кодекса РФ обременен сервитут. Об указанном обстоятельстве Заказчик и Организатор торгов не сообщили в своих извещениях о проведения аукциона, которые не были опубликованы должным образом.

В соответствии с ч. 2. ст. 448 Гражданского Кодекса РФ, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

В виду того, что Извещение о проведение аукциона, не содержало в себе информации о существующих обременениях, Организатором торгов, были нарушены нормы Гражданского законодательства.

На основании вышесказанного, прошу:

Просим:

1. Провести проверку законности действий организатора аукциона Акционерное общество «Атомное и энергетическое машиностроение» при проведение Аукцион на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская 12 корп.4; вл.12, корп. 4, стр.2.
2. Признать недействительными аукцион на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, 12 корп.4; вл.12, корп. 4, стр.2.

Приложение:

1. Жалоба в 1 экземпляре на 2 л.

01.04.2014 г. [подпись]

Куст С. А.

[подпись]