

# Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой»

429360 Чувашская Республика,  
Батыревский район, с.  
Шыгырдан., ул. Наримана, д.12  
Тел.: (83532) 6-12-24

ИНН 2103904139

№ 17 от 11.03.2017 г.

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Чувашской  
Республике

Министерство строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Чувашской Республики

## ЖАЛОБА

На действия органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций – Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по проведению предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики.

1. Наименование органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций: Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики. Адрес: 428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар, д.17; e-mail: [construc@cap.ru](mailto:construc@cap.ru); телефон: 8 (8352) 62-10-31;

2. Наименование, сведения о месте нахождения (для юридического лица), участника предварительного отбора, подавшего жалобу, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактного телефона, факса:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой», 429360. Чувашская Республика, Батыревский район, с. Шыгырдан., ул. Наримана, д.12. Тел./факс: (83532) 6-12-24. Эл. почта.: [ooo\\_energostroj1@rambler.ru](mailto:ooo_energostroj1@rambler.ru)

3. Указание на размещение о проведении предварительного отбора: Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора: [http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov\\_id=21](http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=21). Извещенис № РКР-2017-2 от 2 февраля 2017 года о проведении предварительного отбора подрядных организаций. Информация об операторе электронной площадки: полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»; сайт оператора электронной площадки: <http://www.rts-tender.ru>. Номер процедуры на сайте оператора электронной площадки: РТС121А170002.

ООО «Энергострой» полагает, что действия органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций по проведению предварительного отбора по

Вх. 05-04/156.  
13.03.2017

привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики не соответствующему действующему законодательству.

07.03.2017 г. был опубликован протокол проведения предварительного отбора РТС121A170002, где было отказано нам и большинству участников во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций по причине несоответствия участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. Не приложены копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, подтверждающих опыт работы.

В составе заявки нами были приложены четыре исполненных контракта со всеми требуемыми приложениями (контракт, акт приемки, разрешение на ввод). Из них три контракта на ремонт объектов капитального строительства, один контракт на строительство многоквартирного дома, соответствующей суммой и аналогичности работ.

Согласно совместного письма Минэкономразвития и ФАС России от 28.08.2015 года разъясняет, что в извещении и документации о закупке работ строительных, перечисленных в п. 2 Приложения N 1 к Постановлению N 99, требуется указать конкретную группу работ, в отношении которой участник должен подтвердить опыт исполнения контракта (договора). Этих групп всего две (примечание к п. 2 Приложения N 1 к Постановлению N 99):

- работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Участник должен подтвердить исполнение контракта (договора) на выполнение соответствующей группы работ и опыт выполнения этих работ.

Таким образом если участник предварительного отбора не выполнял контракт именно «по капитальному ремонту многоквартирных домов», а исполнил контракты по капитальному ремонту и строительству школ, больниц, детских садов или других объектов капитального строительства, то он уже никогда не может участвовать в процедурах и выполнять капитальный ремонт многоквартирных домов. Это является нарушением законодательства и создания неестественной монополии и ограничения других участников.

Исходя из этого просим провести внеплановую проверку изложенных в жалобе доводов, обязать органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций пересмотреть протокол проведения предварительного отбора.

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ от 11.03.2017 г.
2. Решение об избрании директора.
3. Приложенные к заявке по проведению предварительного отбора контракты и акты приемки.

Директор ООО «Энергострой»