



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,
бокс № 5033
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00
e-mail: to39@fas.gov.ru

10.03.2017 № 663 /04

Организатору торгов:

Конкурсному управляющему
Киселеву Владимиру Геннадьевичу
236006, г. Калининград, ул. Фрунзе,
д.6, каб. 9
Тел./факс: 8(4012) 21-75-24
Тел.м.: 8(9062) 162576
e-mail: kiselev_vg@mail.ru

Заявителю

Аникаеву Борису Васильевичу
236034, г. Калининград, ул. Левитана,
д. 59, кв. 6

Тел. 8 9212653880
e-mail: banikaev@mail.ru

Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области направляет копии решения и предписания (только в первый адрес) по делу № Т-14/2017.

Руководитель

О.А. Боброва



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

06 марта 2017 года

№ Т - 14/2017

г. Калининград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области (далее – Комиссия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

ведущий заседание комиссии В.А. Грибко заместитель руководителя
Калининградского УФАС России;

члены комиссии: Е.И. Можаро начальник отдела
антимонопольного контроля
Калининградского УФАС России;

В.А. Файфер старший государственный
инспектор отдела
антимонопольного контроля
Калининградского УФАС России;

в присутствии:
заявителя Б.В. Аникаева на основании паспорта № 2799
046319,

рассмотрев в порядке, установленным статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, жалобу Аникаева Бориса Васильевича (далее – Заявитель, адрес: 236034, г. Калининград, ул. Левитана, д. 59, кв. 6) от 13.02.2017 вх. № 815 на действия организатора торгов - конкурсного управляющего ООО МСП «РОССБАН» Киселева Владимира Геннадиевича (ИНН 390705807455, СНИЛС 13320224896; адрес: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб. 9, kiselev_vg@mail.ru.) из НП «МСОПАУ» (ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710; 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5), действующего на основании Решения арбитражного суда Калининградской области от 16.12.103 по делу №А21-1508/2013, совершенные при проведении торгов, посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника - ООО Международное строительное предприятие «РОССБАН» (далее - ООО МСП «РОССБАН», ОГРН 1023902294591, ИНН 3900000619; юридический адрес: 238354, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе, 1), не находящегося в залоге (далее – Торги, Аукцион),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области 13.02.2017 поступила жалоба Заявителя (вх. 966) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО МСП «РОССБАН» Киселева В.Г.

По мнению Заявителя действия организатора торгов, допущенные при проведении торгов, посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника, имеют признаки нарушения процедуры проведения торгов, предусмотренные частями 7 и 14 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве).

В обоснование своей жалобы Заявитель привел следующие доводы.

Арбитражным управляющим ООО Международное строительное предприятие "РОССБАН" (ОГРН 1023902294591; ИНН 3900000619 юр. адрес: 238354, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе, 1), где организатором торгов выступает конкурсный управляющий Киселев Владимир Геннадиевич (ИНН 390705807455; СНИЛС 13320224896; адрес: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб.9, электронная почта - kiselev_vg@mail.ru) НП «МСОПАУ» (ОГРН 1027701024878; ИНН 7701321710; 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д.5) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (http://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=14F003C922F9CF0852F4AC9049CE_E554) 30.12.2016 года опубликовано объявление (сообщение № 1520684) о проведении открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника - ООО Международное строительное предприятие «РОССБАН», не находящегося в залоге. Дата и время начала подачи заявок: 09.01.2017 10:00, дата и время окончания подачи заявок: 14.02.2017 11:00.

Прием заявок осуществляется с 09.01.2017 по 14.02.2017 с 10.00 по 11.00. в рабочие дни по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб. 9. Заявки подаются в письменной форме организатору торгов. Дата и время торгов: 17.02.2017 18:00.

Место проведения: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб.9.

Имущество продается без НДС. Шаг аукциона - 5% от начальной цены каждого лота. Имущество, выставленное на Торги, реализуется в составе восьми лотов.

Для участия в торгах необходимо: подать заявку на участие в торгах, заключить договор о задатке, внести задаток, в размере 10% от начальной цены за лот.

Заявитель считает, что Торги проводимые Киселёвым В.Г. грубо нарушают права потенциальных участников торгов по следующим основаниям:

- труднотупность в кабинет № 9 (5 этаж) по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе ввиду отсутствия свободного доступа к лестничным проходу на 5 этаж. Двери оборудованы электронно-кодовым замком;
- на двери кабинета отсутствует указатель с номером кабинета;
- время приёма заявок ограничено - с 10.00 по 11.00 (мск) в рабочие дни;
- отсутствие организатора торгов в установленное в объявлении время приема заявок;
- необоснованные отказы организатора торгов в приеме заявок;
- способ подачи заявок на участие в торгах в форме личного присутствия претендента ограничивает потенциальных участников торгов из регионов России;
- отсутствие информации в электронной форме о ходе проведения торгов;
- отсутствие электронной формы регистрации заявок и их корректировки.

На основании изложенного Заявитель считает, что организатором торгов (сообщение № 1520684) нарушены части 7 и 14 статьи 110 Закона о банкротстве и просит результаты торгов отменить.

Пояснения Организатора торгов по существу заявленных требований.

Организатор торгов 28.02.2017 направил ходатайство о переносе рассмотрения жалобы. Данное ходатайство Организатора торгов удовлетворено. Ко времени рассмотрения жалобы, назначенного на 06.03.2017 на 11 часов 30 минут., Организатором торгов представлены письменные пояснения.

30 декабря 2016 года в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве было опубликовано сообщение о проведении торгов № 1520684

Исходя из полученной конкурсным управляющим жалобы, заявитель считает, что его права нарушаются тем, что конкурсный управляющий грубо нарушает требования антимонопольного законодательства РФ и законодательства о банкротстве РФ, ограничивая своими незаконными действиями рыночную конкуренцию на торгах путем сокрытия сведений об имуществе должника

Свою позицию податель жалобы основывает на следующих обстоятельствах;

Заявитель 26.01.2017 года прибыл по адресу, указанному в объявлении, однако конкурсный управляющий сообщил, что заявки приниматься не будут, так как имущество, снято с торгов. Однако, не увидев об этом объявления, явился еще раз 13.02.2017, не смотря на то, что заявителю сообщили о том, что имущество снято с торгов. Не застав конкурсного управляющего на месте, Заявитель посчитал, что организатор торгов Киселев В.Г. нарушает законодательство о банкротстве и право заявителя на участие в торгах.

Конкурсный управляющий не согласен с изложенным в жалобе, а так же с изложенными в жалобе доводами заявителя по следующим обстоятельствам:

- указанные в жалобе сведения, какие-либо обстоятельства являются частично искаженными и не соответствуют действительности, более того не подкреплены в большей части никакими доказательствами;

- процедура проведения торгов в деле о банкротстве регулируется нормами Закона о банкротстве, иными нормами законодательства РФ, а так же Гражданским Кодексом РФ.

Согласно пункту 4 статьи 448 ГК РФ установлено, что если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Согласно сообщению ЕФСБ № 1520684 от 30.12.2016 о проведении торгов, дата и время торгов: 17.02.2017 18:00.

Как указывает сам Заявитель 26.01.2017 года ему было сообщено о снятии с вышеуказанных торгов имущества.

Соответственно 14.02.2017. т.е. за 3 дня до торгов, т.е. не нарушая законодательство РФ, конкурсный управляющий лично, под роспись, уведомил каждого из желающих подать заявку на участие в торгах, о том, что имущество с торгов снимается.

Согласно абзацу 11 части 15 статьи 110 Закона о банкротстве в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в

порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и разместить на сайте этого официального издания в сети Интернет, в средстве массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов внешнего управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, а также сведения о предложенной победителем иене предприятия.

На основании указанной нормы конкурсный управляющий считает, что сообщение о результатах торгов, в котором бы сообщалось, что торги не проводились, в связи с тем, что имущество снято с торгов, должно быть опубликовано в срок не позднее 15.03.2017. Так же организатор торгов считает, что непубликация сообщения о переносе торгов до 15.03.2017 не является нарушением законодательства о банкротстве.

Конкурсный управляющий пояснил, что нормы законодательства о банкротстве не предусматривают содержание уведомления о переносе торгов, а сведения о переносе торгов будут указаны в сообщении о результатах торгов. Новые торги будут назначены конкурсным управляющим на основании новых объявлений в ЕФРСБ и газете «Коммерсант» в соответствии со статьей 28 Закона о банкротстве

На основании изложенного, конкурсный управляющий считает, что своими действиями при проведении торгов права Аникаева Б.В. и иных потенциальных участников торгов не нарушены, в связи с чем, жалоба Аникаева Б.В. не подлежит удовлетворению.

Заслушав Заявителя, проанализировав поступившие материалы, Комиссия Калининградского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (часть 2 статьи 1).

По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной,

которое может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения (части 20, 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 указанного закона.

В Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве (http://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=14F003C922F9CF0852F4AC9049CE_E554) 30.12.2016 опубликовано сообщение о проведении торгов № 1520684, следующего содержания (текста):

«Организатор торгов - конкурсный управляющий - Киселев Владимир Геннадиевич (ИНН 390705807455; СНИЛС 13320224896; адрес: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб. 9, kiselev_vg@mail.ru.) из Ассоциации "МСОПАУ" (ОГРН 1027701024878; ИНН 7701321710; 125 362, г. Москва, ул. Вишневая, д.5) сообщает о проведении открытых торгов, в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества в ходе проведения аукциона по продаже имущества должника ООО Международное строительное предприятие "РОССБАН" (ОГРН 1023902294591; ИНН 3900000619; юр. адрес: 238354, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе, 1) не находящегося в залоге 17 февраля 2017 года в 18.00. Содержащееся в настоящем сообщении время считается московским. Имущество продается без НДС. Шаг аукциона - 5% от начальной цены каждого лота. Имущество выставленное на торги реализуется в составе восьми лотов: Лот №1: Бюроконтейнер, инвентарный №0231, количество частей 1. Начальная цена лота №1 - 10090,00 рублей; Лот №2: Бюроконтейнер, инвентарный №0234-1, 0234-2, количество частей 2. Начальная цена лота №2 - 20180,00 рублей; Лот №3: Бюроконтейнер, инвентарный №0236-1, 0236-2, 0236-3, 0236-4, 0236-5, количество частей 5. Начальная цена лота №3 - 50450,00 рублей; Лот №4: Бюроконтейнер, инвентарный №0237-1, 0237-2, 0237-3, 0237-4, количество частей 4. Начальная цена лота №4 - 40360,00 рублей; Лот №5: Бюроконтейнер, инвентарный №0238-1, 0238-2, 0238-3, 0238-4, 0238-5, 0238-6, 0238-7, 0238-8, 0238-9, 0238-10, 0238-11, количество частей 11. Начальная цена лота №5 - 110 990,00 рублей; Лот №6: Бюроконтейнер, инвентарный №0214, количество частей 1. Начальная цена лота №6 - 10090,00 рублей; Лот №7: Бюроконтейнер, инвентарный № не указан, количество частей 4. Начальная цена лота №7 - 40360,00 рублей; Лот №8: Бюроконтейнер, инвентарный № не указан, количество частей 1. Начальная цена лота №8 - 10090,00 рублей. Все вышеуказанное имущество находится по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе, 1. Торги состоятся 17.02.2017 в 18:00 по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, кабинет 9. Для участия в аукционе необходимо: подать заявку на участие в торгах, заключить договор о задатке, внести задаток в размере - 10% от начальной цены лота, на расчетный счет: Р/С №40702810800350001055 в Калининградском филиале ПАО АКБ «Связь-Банк» г. Калининград, 236039, г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, 57; БИК:

042748898, Корсчет:30101810700000000898. Получатель платежа ООО МСП "Россбан" (ИНН 3900000619; КПП 391701001). Задаток должен быть перечислен на вышеуказанный счет не позднее окончания срока приема заявок. Прием заявок с 09.01.2017 по 14.02.2017 года с 10.00 по 11.00. в рабочие дни по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб. 9. Заявки подаются в письменной форме организатору торгов. Заявка должна соответствовать Закону о банкротстве. К заявкам должны быть приложены: заверенные копии устава, свидетельство о регистрации, выписка из ЕГРЮЛ, доверенность представителя для юр. лиц, документ подтверждающий полномочия руководителя, решение участников/акционеров/единственного участника о покупке имущества с торгов, копия паспорта, свидетельство о присвоении ИНН, доверенность для представителя физического лица, нотариальное согласие на сделку супруги (супруга). Критерий выявления победителя – предложения максимальной цены. В день проведения торгов организатор торгов составляет и утверждает протокол об результатах проведения торгов, а именно 17 февраля 2017 года в 19.00 по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, кабинет 9. В течении 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением двух экземпляров договора купли-продажи, победитель торгов в течение 10 дней с момента получения договора купли-продажи обязан заключить договор купли-продажи с организатором торгов. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на расчетный счет для внесения задатка. Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи, а также со сведениями об имуществе производится по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб.9 (5 этаж) ежедневно в рабочие дни, ознакомление с имуществом, находящимся по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе,1 - предварительно согласовав время ознакомления с организатором торгов по электронной почте».

В ходе рассмотрения материалов дела Комиссией установлено, что Заявителем принято решение на участие в Аукционе, для чего им был внесен задаток и подготовлена заявка для подачи организатору торгов в установленном в сообщении порядке.

26.01.2017 года прибыв по адресу, указанному в объявлении, был проинформирован конкурсным управляющим, что имущество снято с торгов и заявки приниматься не будут.

03.03.2017 Заявителю был возвращен задаток, оплаченный по лотам 1-8 указанных торгов в размере 29 500,00 рублей.

Комиссии не представлены доказательства, подтверждающие факт подачи Заявителем заявки на участие в торгах 13 февраля 2017года.

В ходе рассмотрения жалобы Заявителя Комиссия установила, что в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) отсутствует информация об отмене Торгов, а также сведения о переносе проведения Аукциона на неопределенный срок.

В соответствии с частью 1 статьи 111 Закона о банкротстве продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном частями 4-19 статьи 110 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 111 названного закона.

Согласно части 8 статьи 110 Закона о банкротстве предусмотрено выполнением организатором торгов следующих функций:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Согласно части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе,

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток.

В соответствии с частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей, с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Согласно статье 28 Закона о банкротстве, сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, включаются арбитражным управляющим в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Таким образом, Комиссией установлен факт нарушения организатором торгов - конкурсным управляющим ООО МСП «РОССБАН» Киселевым В.Г. требований, установленных частями 8, 9, 10 статьи 110 Закона о банкротстве, выразившийся в отмене аукциона (сообщение № 1520684) и неразмещении Организатором торгов сведений, подлежащих опубликованию в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации.

Представители лиц, участвующих в рассмотрении жалобы на вопрос ведущего заседание комиссии о достаточности доказательств, представленных в материалах дела, пояснили, что все доказательства, которые они намеревались представить имеются в распоряжении комиссии, иных доказательств, ходатайств, в том числе о представлении или истребовании дополнительных доказательств не имеется.

На основании изложенного Комиссия Калининградского УФАС России, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Аникаева Бориса Васильевича необоснованной.
2. Признать действия Организатора торгов - Конкурсного управляющего ООО МСП «РОССБАН» Киселева Владимира Геннадиевича (ИНН 390705807455; адрес: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб. 9, kiselev_vg@mail.ru; НП «МСОПАУ» (ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710; 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5)), действующего на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 16.12.2013 по

делу №А21-1508/2013, совершенные при проведении торгов (сообщение о проведении торгов № 1520684), посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника - ООО Международное строительное предприятие «РОССБАН» (далее - ООО МСП «РОССБАН», ОГРН 1023902294591, ИНН 3900000619; юридический адрес: 238354, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе, 1), не находящегося в залоге, нарушившими части 8, 9, 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Выдать предписание об аннулировании торгов.

4. Передать материалы дела № Т-14/2017 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для решения вопроса о привлечении лиц, виновных в совершении нарушения антимонопольного законодательства, к административной ответственности.

Ведущий заседание
комиссии



В.А. Грибко

Члены комиссии:



Е.И. Можаро

В.А. Файфер

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРЕДПИСАНИЕ

06 марта 2017 года

№ 20-Т/2017

г. Калининград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе:

ведущий заседание комиссии:	В.А. Грибко	заместитель руководителя Калининградского УФАС России;
члены комиссии:	Е.И. Можаро	начальник отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;
	В.А. Файфер	старший государственный инспектор отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России,

на основании своего решения от 06.03.2017 № Т-14/2017, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы Аникаева Бориса Васильевича, на действия организатора торгов - конкурсного управляющего ООО МСП «РОССБАН» Киселева Владимира Геннадиевича (ИНН 390705807455, СНИЛС 13320224896; адрес: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6, каб. 9, kiselev_vg@mail.ru.) из НП «МСОПАУ» (ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710; 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5), действующего на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 16.12.2013 по делу № А21-1508/2013, совершенные при проведении торгов (сообщение о проведении торгов № 1520684), посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника - ООО Международное строительное предприятие «РОССБАН» (ОГРН 1023902294591, ИНН 3900000619; юридический адрес: 238354, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Яблоневка, Берлинское шоссе, 1), не находящегося в залоге, в соответствии с частью 3.1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

предписывает:

1. Организатору торгов - Конкурсному управляющему Киселеву В.Г. (ИНН 390705807455) прекратить нарушение частей 8, 9, 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для чего **в срок не позднее 15 марта 2017 года** аннулировать торги посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника - ООО Международное строительное предприятие «РОССБАН» (сообщение о проведении торгов № 1520684).

2. В пятидневный срок со дня исполнения настоящего предписания представить в Калининградское УФАС России доказательства его исполнения.

Ведущий заседание
комиссии



В.А. Грибко

Члены комиссии:



Е.И. Можаро

В.А. Файфер

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.