



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы  
по Ярославской области

Свободы ул., д. 46, г. Ярославль, 150999  
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71  
e-mail: to76@fas.gov.ru

16.03.2017 № 2439/06-07

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Департамент городского хозяйства  
мэрии города Ярославля

150001, г. Ярославль,  
ул. Большая Федоровская, д. 43

ООО ИВТБС «Ярославский»  
г. Ярославль, Московский пр-т, дом 93

### Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов для рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы ООО ИВТБС «Ярославский» (вх. № 2609 от 13.03.2017) на действия (бездействие) Департамента городского хозяйства мэрии города Ярославля при проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами (лот № 1, ул. Варакина, д. 7).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Ярославского УФАС России [www.yaroslavl.fas.gov.ru](http://www.yaroslavl.fas.gov.ru).

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Ярославское УФАС России требует приостановить процедуру торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор закупки не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Рассмотрение жалобы по существу состоится 22 марта 2017 года в 10.30 в Ярославском УФАС России по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатору закупки, оператору электронной площадки, закупочной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются, **представить на рассмотрение жалобы по существу документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии таких документов), указанные в части 15 статьи 18.1** Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (положение о закупке, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке, протоколы рассмотрения заявок на участие в закупке, протоколы оценки и сопоставления заявок, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки), а также

**оригиналы заявок на участие в закупочной процедуре для обозрения, копии заявки участника закупки, подавшего жалобу, и заявки победителя закупки, письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе. При наличии заключенного договора, представить заверенную копию данного договора.**

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор закупки, закупочная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, должны быть надлежащим образом оформлены в доверенности.

**В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.**

Заместитель руководителя



И.Г. Паутов

Копиям ВУ 8В  
15.03.2017.  
Тудневич

Гурьевич ЕВ  
74 03. 2017

В Управление  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ярославской области  
150000, г. Ярославль, ул. Свободы, 46

13 марта 2017 г.

В ФАС - Свободы 46?

**Жалоба в рамках закона о защите конкуренции**

Организатор конкурса:

От Васильева  
15.03.17

Департамент городского хозяйства мэрии города Ярославля

Место нахождения/почтовый адрес: 150001, город Ярославль, ул. Большая Федоровская, д. 43

Контактный телефон/факс: +7 (4852) 40-39-02

Адрес электронной почты: dce@city-yar.ru

**Заявитель жалобы:**

Наименование: общество с ограниченной ответственностью «ИВТБС «Ярославский»

150030, Ярославская область, город Ярославль, Московский проспект, дом № 93, оф.3.11 (место нахождения)

150006, Ярославская область, город Ярославль, ул. Светлая, д. 1, корпус 2 (почтовый адрес)

Адрес электронной почты: perilov.o@gmail.com

Номер контактного телефона: 8-929-087-89-46

Номер факса: 8-910-800-01-00

**Торги:**

Открытый конкурс

на право заключения договора управления многоквартирным домом № 7 по ул. Варакина (лот № 1) (извещение и документация размещены на сайте <https://torgi.gov.ru>).

**Указание на обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии:**

31 января 2017 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов были опубликованы извещения и документация о проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами № 7 по ул. Варакина (лот № 1), № 11 по ул. Большая Техническая (лот № 2) города Ярославля.

01 февраля 2017 г. в 08 час. 32 мин. и 08 час. 33 мин. соответственно ООО «ИВТБС «Ярославский» подало заявки на участие в открытом конкурсе по лот №1 и №2. Согласно журналу регистрации заявок, заявкам были присвоены номера– 1 и 2.

ВХ 2609  
ЯРОСЛАВСКОЕ  
УФАС РОССИИ  
13 03 . 2017

Рассматриваемый открытый конкурс проводился в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Постановление №75).

10 марта 2017 г. на процедуре рассмотрения заявок конкурсной комиссией было оглашено решение конкурсной комиссии в соответствии с которым «ООО «ИВТБС «Ярославский» (лот № 1) не допущен к участию в конкурсе в связи с несоответствием заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным пунктом 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила), а именно: непредоставление утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период».

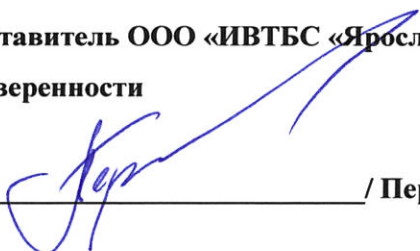
В тоже время согласно протокола № б/н вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №310117/2753589/01 город Ярославль от 03.03.2017 в составе заявки «ООО «ИВТБС «Ярославский» по п.15 представлена «Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2015 год на 4 л. в 1 экз.».

В связи с указанными обстоятельствами, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **ПРОСИМ:**

- рассмотреть и признать жалобу обоснованной;
- выдать организатору торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов

**представитель ООО «ИВТБС «Ярославский»  
по доверенности**

  
\_\_\_\_\_/ Периллов О.Ю.

#### **Приложение:**

1. Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом № 7 по ул. Варакина (лот № 1) города Ярославля.
2. Копия протокола № б/н вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №310117/2753589/01 город Ярославль от 03.03.2017 г.
5. Доверенность на Перилова О.Ю.