

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Москве**

Адрес: Мясницкий пр-д, дом 4, стр. 1, Москва, 107078

Московское УФАС  
Рег.номер 11919  
Зарегистрирован: 17.03.2017



**Организатор торгов:  
Департамент города Москвы по конкурентной  
политике**

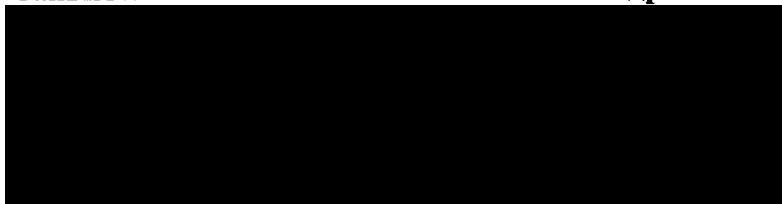
Место нахождения 105062, г Москва, ул Макаренко, д 4, корп. 1

Адрес электронной почты: mostender@mos.ru

Телефон/факс 957-99-77/ 957-94-70

Контактное лицо: Наседкин Сергей Юрьевич

**Заявитель: Мосейкина Светлана Александровна**



Торги на право заключения договора аренды  
земельного участка № 110117/0336103/08  
Нарушение законодательства о защите конкуренции

Московское УФАС  
Рег.номер 11919  
Зарегистрирован: 17.03.2017



**Жалоба**

12.01.2017 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) Департаментом города Москвы по конкурентной политике (далее по тексту – Организатор торгов) размещено извещение № 110117/0336103/08 о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,5353 га расположенного по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, ПЗ «Алабушево», проезд № 5371 (Зеленоградский административный округ города Москвы).

Электронный адрес торгов:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=18946042&lotId=18946118&prevPageN=4>

Начальная (максимальная) цена контракта: 12 930 000 рублей.

Окончание срока приема заявок - 13.02.2017 15:00.

**Нарушения, допущенные Заказчиком при проведении торгов, в нарушение ст. 17.1 Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правил проведения торгов, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, ограничивают мои права:**

**1. Заявка единственного участника не соответствует закону.**

На торги подана единственная заявка ООО «Звезда Фортуны» ИНН 7718758160, учредителем которого я являюсь. В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и п. 15.8 Устава ООО «Звезда Фортуны», сделки, размер которых составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату, являются крупными сделками.

В соответствии с п. 3 ст. 46 ФЗ-14, принятие решения о согласии на совершение крупной сделки является компетенцией общего собрания участников общества.

Однако я, как участник ООО «Звезда Фортуны» своего согласия на заключение крупной сделки не давал, протокол об одобрении крупной сделки не подписывал, поэтому в составе заявки не подавался документ об одобрении крупной сделки, что свидетельствует о том, что заявка ООО «Звезда Фортуны» не соответствует закону, и не могла быть допущена к участию в аукционе.

Таким образом, ООО «Звезда Фортуны» в заявке предоставил недостоверную информацию, что в соответствии с пп. 1 п. 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного

или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 является основанием для отказа в допуске к проведению аукциона

Фамилии членов Единой комиссии, принявших незаконный протокол: 6 (шесть) членов Единой комиссии (Ю.В. Рочева, К.А. Апаликова, Е.Ю. Барехова, Т.Ю. Кузьмина, Ю.В. Прохватова, М.В. Севергина).

В соответствии с вышеизложенным и на основании ч. 4 ст. 17.1, ст. 25.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

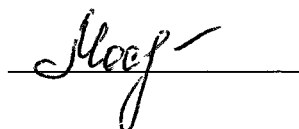
**ПРОШУ:**

1. Приостановить заключение контракта.
2. Провести проверку фактов, изложенных в настоящем заявлении.
3. Отменить результаты аукциона, выдать предписание Организатору торгов об устранении нарушений.

**Приложения:**

1. ПРОТОКОЛ № 3/2017 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков для целей строительства в городе Москве.
2. Устав ООО «Звезда Фортуны».
3. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «Звезда Фортуны» с сайта egrul.nalog.ru.

15 марта 2017 года

 /Мосейкина С.А./