

**В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Москве**

Адрес: Мясницкий пр-д, дом 4, стр. 1, Москва, 107078

**Организатор торгов:
Департамент города Москвы по конкурентной
политике**

Место нахождения 105062, г Москва, ул Макаренко, д. 4, корп. 1

Адрес электронной почты: mostender@mos.ru

Телефон/факс 957-99-77/ 957-94-70

Контактное лицо: Наседкин Сергей Юрьевич

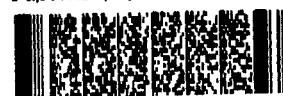
Заявитель: Аленкин Алексей Александрович



Московское УФАС

Рег.номер: 11918

Зарегистрирован: 17.03.2017



Торги на право заключения договора аренды
земельного участка № 281216/0336103/27
Нарушение законодательства о защите конкуренции

Жалоба

29.12.2016 на сайте torgi.gov.ru Департаментом города Москвы по конкурентной политике (далее по тексту – Организатор торгов) размещено извещение № 281216/0336103/27 о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,313 га расположенного по адресу г. Москва, ул. Чертановская, вл. 45 (Южный административный округ города Москвы).

Электронный адрес торгов:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=18844983&lotId=18845082&prevPageN=5>

Начальная (максимальная) цена контракта: 22 002 000 рублей.

Окончание срока приема заявок - 13.02.2017 15:00.

Нарушения, допущенные Заказчиком при проведении торгов, в нарушение ст. 17.1 Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правил проведения торгов, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, ограничивают мои права:

1. Заявка единственного участника не соответствует закону.

На торги подана единственная заявка ООО «ВИРТУС» ИНН 7743180028, учредителем которого я являюсь. В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Устава ООО «ВИРТУС», сделки, размер которых составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату, являются крупными сделками.

В соответствии с п. 3 ст. 46 ФЗ-14, принятие решения о согласии на совершение крупной сделки является компетенцией общего собрания участников общества.

Однако я, как участник ООО «ВИРТУС» своего согласия на заключение крупной сделки не давал, протокол об одобрении крупной сделки не подписывал, поэтому в составе заявки не подавался документ об одобрении крупной сделки, что свидетельствует о том, что заявка ООО «ВИРТУС» не соответствует закону, и не могла быть допущена к участию в аукционе.

Таким образом, ООО «ВИРТУС» в заявке предоставил недостоверную информацию, что в соответствии с пп. 1 п. 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 является основанием для отказа в допуске к проведению аукциона

Фамилии членов Единой комиссии, принявших незаконный протокол: 6 (шесть) членов Единой комиссии (Ю.В. Рочева, К.А. Апаликова, Е.Ю. Барехова, Т.Ю. Кузьмина, Ю.В. Прохватова, М.В. Севергина).

В соответствии с вышеизложенным и на основании ч. 4 ст. 17.1, ст. 25.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»


ПРОШУ:

1. Приостановить заключение контракта.
2. Провести проверку фактов, изложенных в настоящем заявлении.
3. Отменить результаты аукциона, выдать предписание Организатору торгов об устранении нарушений.

Приложения:

1. ПРОТОКОЛ № 3/2017 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков для целей строительства в городе Москве.
2. Устав ООО «ВИРТУС».
3. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «ВИРТУС» с сайта egrul.nalog.ru/.

15 марта 2017 года


/Еленкин А.А./