

ООО «НЭЙВА»

Россия, 123298, Москва,
ул. Маршала Малиновского, дом 6, корп. 1, пом.3, комн. 3
Тел./факс: +7 (495) 120-65-34

*Цех №4/03 - НВА
07 21.03.17*

В Федеральную антимонопольную службу
125993, г. Москва, Садовая-Кудринская ул., 11

Организатор торгов Государственная корпорация
«Агентство по страхованию вкладов»
109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4
адрес электронной почты: etorgi@asv.org.ru
info@asv.org.ru
тел. 8 800 200 08 05
тел. в сообщении о торгах для получения информации по
правам требования: +7 (495) 725-31-15, доб. 39-74, 39-71

Оператор электронной площадки Общество с
ограниченной ответственностью «Автоматизированная
Информационная Система Торгов» (ООО «АИСТ»)
www.aistorg.ru,
344011, Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, д. 7,
+7 (863) 201-78-28.

Заявитель Общество с ограниченной ответственностью
«Нэйва» (ООО «Нэйва»)
123298, г. Москва, ул. Маршала Малиновского, д. 6, корп.
1, помещение III комната 3
e-mail: info@neiva.group
тел. +74951206534, +79161082392

ФАС России
Рег. номер 41715/17
зарегистрирован 22.03.2017

Жалоба
на действия организатора торгов

Иванов

16 декабря 2016 года на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» появилось сообщение о торгах 77032076563:

<http://www.kommersant.ru/doc/3172242?captchaKey=e6bf8d05e52201b30f6f5069a3da61d1&captchaCode=2136&CheckCaptchCode=%CE%F2%EF%F0%E0%E2%E8%F2%FC>

(17 декабря Сообщение о проведении торгов появилось в печатной версии газеты «Коммерсантъ», 14 декабря 2016 года на официальном сайте Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» <http://www.asv.org.ru/liquidation/news/438211/>): Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, адрес электронной почты: etorgi@asv.org.ru) (далее – Организатор торгов), являющаяся на основании решения Арбитражного суда Московской области от 3 декабря 2013 г. по делу № А41-51561/2013 конкурсным управляющим (ликвидатором) ОТКРЫТЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (ОАО «АБ «ПУШКИНО»), адрес регистрации: 141200, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Дзержинец, д. 1, ИНН 5038013431, ОГРН 1025000003071 (далее – финансовая организация), проводит электронные торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).

Предметом Торгов ППП является имущество по 140 лотам (лоты по недвижимому имуществу – номера лотов 1-28, лоты по транспортным средствам – номера лотов 29 – 45, лоты по монетам – номера лотов 46-77, лоты по ценным бумагам – номера лотов 46-53, лоты по основным средствам – номера лотов 54 – 77, лоты по ценным бумагам – номера лотов 78-81, а также лоты по правам требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям:

Права требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям

(в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота

- Лот 82 - ООО «ПАРТНЕР КОНСАЛТИНГ», ИНН 5036107934, КД 786 от 25 08 2011, ООО ИК «РИФон», ИНН 7719582907, КД 744 от 28 12 2010, ИП Фадеев Павел Викторович, ИНН 772102429734, КД 10047 от 26.05 2011, КД 10044 от 03 12 2010, ООО «ТД «РИФон», ИНН 7708223550, КД 842 от 05 05 2012 (174 909 105,33 руб) - 113 340 846,36 руб
- Лот 83 - ЗАО «СМКБ Пластическая Система», ИНН 7715625170, КД 845 от 25 05 2012, КЮС1/35 от 17 05 2013 (34 350 000,00 руб) - 12 366 000,00 руб
- Лот 84 - ИП Власова Галина Николаевна, ИНН 620600502308, КД 12274 от 10 08 2011 (916 600,00 руб) - 164 988,00 руб
- Лот 85 - ИП Киселев Александр Сергеевич, ИНН 760603185486, КД 12368 от 28 12 2010 (354 120,00 руб) - 127 483,20 руб
- Лот 86 - ИП Парфенов Денис Николаевич, ИНН 503809354651, КД 10043 от 21 09 2010 (260 283,15 руб) - 93 701,93 руб
- Лот 87 - ИП Полова Елена Васильевна, ИНН 561107528319, КД КМС2/15-0070101 от 25 07 2012 (853 394,19 руб) - 307 221,91 руб
- Лот 88 - ИП Возмелева Наталья Викторовна, ИНН 691501112656, КД 407/0013 от 30 04 2008 (1 651 615,41 руб) - 594 581,55 руб
- Лот 89 - ИП Воронцов Дмитрий Михайлович, ИНН 362501059372, КД КМС2/28-0030501 от 04 10 2012 (1 745 681,20 руб) - 186 728,01 руб
- Лот 90 - ИП Зайцев Дмитрий Анатольевич, ИНН 710500935826, КД КЮЛ31/23 от 30 07 2012 (1 600 000,00 руб) - 576 000,00 руб
- Лот 91 - ИП Исламова Антонита Ивановна, ИНН 420800420801, КД 803 от 16 11 2007 (23 794,47 руб) - 8 566,01 руб
- Лот 92 - ИП Кузьмина Вера Васильевна, ИНН 616600605107, КД 024 от 28 04 2008 (702 500,00 руб) - 252 900,00 руб
- Лот 93 - ИП Кукушкина Наталья Сергеевна, ИНН 503802184827, КД 10005 от 24 12 2007 (345 002,00 руб) - 124 200,72 руб
- Лот 94 - ИП Линин Олег Арсентьевич, ИНН 120700079876, КД Ю-08/03 от 07 07 2008 (994 331,91 руб) - 357 959,49 руб
- Лот 95 - ИП Маркин Игорь Николаевич, ИНН 623300100949, КД 811 от 18 07 2008 (3 803 330,00 руб) - 1 369 198,80 руб
- Лот 96 - ИП Маркина Галина Юрьевна, ИНН 623300413035, КД 807 от 04 04 2008 (24 300,00 руб) - 8 748,00 руб
- Лот 97 - ИП Протопопова Марина Борисовна, ИНН 504212592800, КД 10030 от 30 07 2008 (485 322,00 руб) - 174 715,92 руб
- Лот 98 - ИП Романова Ольга Леонидовна, ИНН 623100183458, КД 812 от 20 08 2002 (498 500,00 руб) - 179 460,00 руб
- Лот 99 - ИП Смелова Неля Владимировна, ИНН 121500839800, КД Ю-08/06 от 17 09 2008 (2 900 000,00 руб) - 1 044 000,00 руб
- Лот 100 - ИП Третьяк Виталий Николаевич, ИНН 342800346238, КД КМС2/37-0050401 от 06 11 2012 (1 866 798,48 руб) - 672 047,45 руб
- Лот 101 - ОАО «Ипрорыбхоз», ИНН 7708591473, КД КЮЛ31/18 от 22 06 2012 (154 000 000,00 руб) - 59 036 088,06 руб
- Лот 102 - ООО «АВМ», ИНН 3663089785, КД КМС2/20-0030501 от 29 08 2012 (1 062 203,40 руб) - 382 393,22 руб
- Лот 103 - ООО «ДаНа Строй», ИНН 5638050918, КД КМС2/31-0070101 от 16 10 2012 (678 528,68 руб) - 244 270,32 руб
- Лот 104 - ООО «Звезды Общепита Сибирь», ИНН 5401261048, КД КЮС2/38 от 13 11 2012 (3 000 000,00 руб) - 1 080 000,00 руб
- Лот 105 - ООО «Карелимент», ИНН 7729593658, КД 772 от 15 06 2011 (93 373 000,00 руб) - 33 614 280,00 руб
- Лот 106 - ООО «Магеллан Финанс Групп», ИНН 7718851138, КД КЮЛ31/27 от 19 09 2012 (21 470 000,00 руб) - 7 729 200,00 руб
- Лот 107 - ООО «Мир Климата», ИНН 3664105253, КД КМС2/17-0030501 от 26 07 2012, КМС2/34-0030501 от 25 10 2012 (1 084 599,48 руб) - 390 455,81 руб
- Лот 108 - ООО «МосОблКоллектор», ИНН 5038077315, КД 2/12-Ц от 06 03 2012 (2 238 269,25 руб) - 805 776,93 руб
- Лот 109 - ООО «Нет долгов», ИНН 5445254464, КД КЮС2/26 от 19 09 2012, КЮС2/40 от 26 12 2012 (25 201 754,40 руб) - 9 072 631,58 руб
- Лот 110 - ООО «Ньюком», ИНН 1215083104, КД Ю-08/04 от 05 08 2008 (578 449,34 руб) - 208 241,76 руб
- Лот 111 - ООО «РУССКИЙ РАЦИОН плюс», ИНН 5053040599, КД 10031 от 19 08 2008 (152 911,24 руб) - 55 048,05 руб
- Лот 112 - ООО «СибРосЛес», ИНН 7017186290, КД 771 от 16 06 2011 (80 000 000,00 руб) - 50 400 000,00 руб
- Лот 113 - ООО «ТД Трубы Черноземья», ИНН 3661053825, КД КМС2/19-0030501 от 17 08 2012 (1 064 517,59 руб) - 383 226,33 руб
- Лот 114 - ООО «Техснаб-Плюс», ИНН 7404047818, КД КМС2/18-0090102 от 08 08 2012 (1 581 391,79 руб) - 569 301,04 руб
- Лот 115 - ООО «ЦСК», ИНН 3447028770, КД КМС2/13-0050401 от 17 07 2012 (726 657,72 руб) - 261 596,78 руб
- Лот 116 - ООО «АВМ-2», ИНН 3445067573, КД КЮС5/3 от 13 02 2013 (9 000 000,00 руб) - 3 240 000,00 руб
- Лот 117 - ООО «ПСК-Альянс», ИНН 7606069388, КД 12371 от 07 09 2011 (20 730 000,00 руб) - 7 462 800,00 руб
- Лот 118 - ИП Палатова Ольга Николаевна, ИНН 342600805011, КД КМС2/25-0050401 от 12 09 2012 (819 851,49 руб) - 295 146,54 руб
- Лот 119 - ООО «Монтажспецстрой», ИНН 5609047036, КД 514/11-55-Л от 15 01 2008 (2 078 672,00 руб) - 1 309 563,36 руб
- Лот 120 - ООО «Торговый Дом Рекламы», ИНН 1832038826, КД К-155КЛ от 25 06 2008 (1 492 643,29 руб) - 537 351,58 руб
- Лот 121 - ОАО «БУММАШ», ИНН 1833001699, КД К-148КЛ от 25 04 2008 (7 681 891,59 руб) - 2 765 480,97 руб
- Лот 122 - ЗАО «МТЕ Финанс», ИНН 268032817, КД 01/12-09-13 от 11 02 2011 (5 200 000,00 руб) - 1 872 000,00 руб
- Лот 123 - ООО «Компания «Норман», ИНН 5259076655, КД КЛЛ3-411-003 от 25 02 2011 (4 966 313,79 руб) - 1 128 777,69 руб
- Лот 124 - ООО «Строймонтаж», ИНН 1841007214, КД К-178КЛ от 15 03 2011 (29 999 328,57 руб) - 8 241 160,55 руб
- Лот 125 - ООО «МБ-Лизинг», ИНН 7718590246, КД 01/12-09-45 от 29 03 2011, 01/12-09-72К от 23 05 2011, 01/12-09-66 от 28 04 2011, 01/12-09-51 от 11 04 2011 (7 233 701,36 руб) - 2 750 647,44 руб
- Лот 126 - ИП Кармачих Александр Геннадьевич, ИНН 183000156656, КД К-144К от 31 03 2008 (466 076,49 руб) - 167 787,54 руб
- Лот 127 - ООО ПК «Металл Центр», ИНН 7714791505, КД 01/12-09-02 от 12 01 2011, 01/12-09-75 ВКЛ от 28 06 2011, 10-30-03-04-110/10 от 11 01 2011 (122 500 000,00 руб) - 77 175 000,00 руб
- Лот 128 - ООО «ЛЮКС РО СТРОЙ», ИНН 7743007714, КД 01/12-09-59НКЛ от 28 04 2011, 01/12-09-09 от 02 02 2011 (117 000 000,00 руб) - 94 770 000,00 руб
- Лот 129 - ОАО «Катуарское», ИНН 5007034939, КД 01/12-09-58НКЛ от 28 04 2011 (16 617 591,14 руб) - 10 469 082,42 руб
- Лот 130 - ОАО «Волгоградинвестаренда», ИНН 3445110099, КД 10-30-03-04-120/10 от 13 12 2010, 01/12-09-88 НКЛ от 30 06 2011 (16 000 000,00 руб) - 10 080 000,00 руб
- Лот 131 - ООО «КСЕ», ИНН 7729422483, КД 10-30-03-04-115/10 от 29 11 2010 (144 945 490,82 руб) - 91 315 659,22 руб
- Лот 132 - ЗАО «СВИШ-СТАР», ИНН 7719008643, КД 10-30-03-04-142/10 от 27 12 2010 (32 650 250,00 руб) - 20 569 657,50 руб
- Лот 133 - ООО «ПАЛАД», ИНН 7701230661, КД КЛ-00-0005-000216 от 24 10 2007 (523 671,43 руб) - 188 521,71 руб
- Лот 134 - ООО ФПК «ПОЛО-ПЛУС», ИНН 3666104992, КД О-1/12 от 15 05 2012 (3 998 806,63 руб) - 1 439 570,39 руб
- Лот 135 - ООО «Стройарсенал», ИНН 3662136915, КД О-2/12 от 31 05 2012 (5 549 991,58 руб) - 1 997 996,97 руб
- Лот 136 - ООО «Экстроплизинг», ИНН 7720222313, КД 01/12-09-96К от 31 10 2011 (125 455 421,78 руб) - 45 182 520,00 руб
- Лот 137 - ООО «МАВЕРИК», ИНН 7802766709, договор цессии 10/13-Ц от 02 08 2013 (124 253 835,63 руб) - 44 731 380,83 руб
- Лот 138 - ООО «АВАНТ», ИНН 7802495689, договор цессии 9/13-Ц от 02 08 2013 (155 531 673,27 руб) - 55 991 402,38 руб
- Лот 139 - ООО «Пластик», ИНН 7816455630, договор цессии 11/13-Ц от 02 08 2013 (131 843 464,37 руб) - 47 463 647,17 руб
- Лот 140 - ООО «Балтийская компания «Абсолют», ИНН 7840374477, договор цессии 12/13-Ц от 02 08 2013 (137 342 617,80 руб) - 49 443 342,41 руб

В Сообщении о проведении торгов указано, что Торги ППП будут проведены на электронной площадке ООО «АИСТ» – www.aistorg.ru в 14:00 часов по московскому времени с 6 февраля 2017 г. по 9 апреля 2017 г. Оператор электронной площадки ООО «АИСТ» – www.aistorg.ru (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов ППП.

В Сообщении о проведении торгов указано, что к участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке ООО «АИСТ» – www.aistorg.ru. Для участия в Торгах ППП заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП. В Сообщении о проведении торгов устанавливаются требования к участнику в торгах по участию в Торгах ППП по лотам 80-81 (квалифицированные

инвесторы) и по лоту 17, дополнительные требования к участникам торгов по другим лотам в Сообщении о проведении торгов не устанавливаются.

В Сообщении о проведении торгов указано, что информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у Организатора торгов с 10:00 по 17:00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 59, стр. 2, для ознакомления с нежилыми помещениями и транспортными средствами +7 (495) 739-09-03, доб. 97328; для получения информации по правам требования +7 (495) 725-31-15, доб. 39-74, 39-71; для получения информации по иному имуществу +7 (495) 725-31-15, доб. 39-16. Контакты Оператора ООО «АИСТ» – www.aistorg.ru, 344011, Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, д. 7, +7 (863) 201-78-28.

С целью принятия решения о приобретении имущества ОАО «Акционерного Банка «Пушкино» (решения об участии в торгах, в том числе о внесении задатка), а именно прав требования к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, ООО «Нэйва» в январе – марте 2017 года неоднократно обращалось в Государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов» с просьбой предоставить для ознакомления кредитные досье по лотам 82-140 (ООО «Нэйва») интересуется информация о наличии обеспечения прав требования в виде залога и информация о кадастровых номерах/адресах заложенного недвижимого имущества, VIN номерах заложенных транспортных средств). В ответ на запрос ООО «Нэйва» 14 марта 2017 года получило информацию о наличии залога и видах залога (залог земельного участка/залог транспортного средства/залог товаров в обороте) по лотам 82-140, но не получило информацию о кадастровых номерах/адресах заложенного недвижимого имущества, VIN номерах заложенных транспортных средств. В ознакомлении с кредитными досье также было отказано.

Представители ООО «Нэйва» неоднократно пытались договориться с сотрудниками Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» о предоставлении информации о информации о кадастровых номерах/адресах заложенного недвижимого имущества, VIN номерах заложенных транспортных средств), а также о предоставлении для ознакомления кредитных досье по телефонам, указанным в Сообщении о проведении торгов, однако информация о времени и месте ознакомления с кредитными досье предоставлена не была.

ООО «Нэйва» 16 марта направило официальное сообщение на сайт Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» путем заполнения web-формы: [25] Вопрос по торгам имуществом ликвидируемых банков - Запрос_Пушкино [168134] (на электронный адрес, указанный в Сообщении о проведении торгов etorgi@asv.org.ru) с просьбой предоставить характеристики заложенного имущества (адреса и кадастровые номера заложенного недвижимого имущества, VIN номер и год выпуска заложенных транспортных средств), на основании которых можно было бы оценить актуальную стоимость заложенного имущества и принять решение о возможности приобретения того, или иного лота. 15 марта ООО «Нэйва» был получен ответ сотрудника Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» Лукьяновой Юлии Игоревны [<mailto:lukyjanovau@asv.org.ru>] на «Запрос_Пушкино [168134]» заполнена web-форма [25] Вопрос по торгам имуществом ликвидируемых банков» следующего содержания: *«Добрый день! В ответ на Ваш запрос об сообщаем следующее. В соответствии с п. 3. ст. 20.3 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ <О несостоятельности (банкротстве)> (далее - Закон о банкротстве) в случае, если иное не установлено Законом о банкротстве, арбитражный управляющий обязан сохранять конфиденциальность сведений, охраняемых федеральным законом (в том числе сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну) и ставших ему известными в связи с исполнением обязанностей арбитражного управляющего. При проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества (п. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве). Таким образом, на арбитражного управляющего возложена обязанность по сохранению не только банковской тайны, но и любой информации, которой федеральным законодательством присвоен конфиденциальный характер. Согласно ст. 6 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ <О кредитных историях> пользователи кредитных историй, источники формирования кредитных историй и иные лица, получившие в соответствии с настоящим Федеральным законом доступ к информации, входящей в состав кредитной истории, и (или) к коду субъекта кредитной истории, обязаны не разглашать третьим лицам указанную информацию. За разглашение или незаконное использование данной информации указанные лица несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ в состав кредитной истории входит в том числе указание предмета залога (при его наличии) и срока действия договора залога,*

оценка предмета залога с указанием даты ее проведения. Как установлено ст. 7 совокупность информации, входящей в состав кредитной истории, является ограниченно оборотоспособным объектом. Согласно ст. 3 Федерального закона от 03.07.2016 N 230-ФЗ <О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон <О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях> если иное не предусмотрено федеральным законом, кредитор или лицо, действующее от его имени и (или) в его интересах, при совершении действий, направленных на возврат просроченной задолженности, не вправе без согласия должника передавать (сообщать) третьим лицам или делать доступными для них сведения о должнике, просроченной задолженности и ее взыскании и любые другие персональные данные должника. Исключением для данного требования составляют лишь те случаи, когда сведения передаются Центральному банку Российской Федерации (Банку России), Агентству, акционерному обществу <Единый институт развития в жилищной сфере> и его организациям, управляющим компаниям инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, кредитным организациям, специализированным обществам, ипотечным агентам и лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности, включенным в государственный реестр при проведении переговоров о заключении договора уступки прав требований. Между тем, при запросе информации о заложенном имуществе должников Банка, Вами не представлено документов, подтверждающих Вашу принадлежность к лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности, включенным в государственный реестр. Кроме того, как следует из положений ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ <О персональных данных> понятие персональные данные включает в себя любую информацию, относящуюся как прямо, так и косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных). Положениями ст. 110, 139 Закона о банкротстве каких-либо исключений для требований об ограничении распространения конфиденциальных сведений при организации и проведении торгов ликвидируемого должника не установлено».

Генеральным директором ООО «Нэйва» Ивановым Ильей Борисовичем 16 марта 2017 года было направлено возражение на вышеуказанный ответ Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» следующего содержания: «Добрый день! Юлия Игоревна, благодарим за оперативность. Ваш ответ, в котором Вы указываете, что ООО "Нэйва" не предоставило документов, подтверждающих Вашу принадлежность к лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности, включенным в государственный реестр, основывается на ст. 6 (в Вашем ответе указана неверная статья закона - ст.3) Федерального закона от 03.07.2016 N 230-ФЗ <О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон <О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях> . Однако ООО "Нэйва" запрашивает информацию о кредитах, заемщиками по которым являются исключительно юридические лица и индивидуальные предприниматели, а не физические лица. Кроме того, запрашиваемые ООО "Нэйва" адреса предметов залога/кадастровые номера/VIN номера не относятся к информации, перечисленной в ч. 3 ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016 N 230-ФЗ <О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон <О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях> : "сведения о должнике (физическом лице, имеющим просроченную задолженность по денежному обязательству), просроченной задолженности и ее взыскании и любые другие персональные данные должника". Как следует из положений ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ <О персональных данных> понятие персональные данные включает в себя любую информацию, относящуюся как прямо, так и косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных). Нам представляется, что кадастровый номер объекта недвижимости или VIN номер транспортного средства не являются персональными данными (то есть информацией об определяемом физическом лице), тем более, что указанное имущество является обеспечением по кредитным договорам юридических лиц/индивидуальных предпринимателей. Отношения между организациями по участию в торгах и заключению договора пессии согласно ст. 2 ФЗ "О кредитных историях" не входят в сферу регулирования ФЗ "О кредитных историях"».

После направления вышеуказанного возражения сотрудникам ООО «Нэйва» не была предоставлена какая-либо дополнительная информация о лотах, в том числе информация о характеристиках заложенного имущества, а также о порядке ознакомления с кредитными досье. 20 марта 2017 года ООО «Нэйва» был направлен дополнительный запрос на адрес электронной почты сотрудника Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» о предоставлении информации по лотам 82, 88, 92, 112, 122, 123, 124, 128, 129, 130, 132, однако данный запрос остался без ответа.

В силу ч. 3 ст. 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат ценные бумаги, имущественные права и заложенное имущество.

Продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В силу ч. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В силу пп. а п. 3.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган выдает организатору торгов обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, в том числе предписания о внесении изменений в извещение о проведении торгов. Согласно п. 2 ч. 2 ст. 39 ФЗ «О защите конкуренции», основанием для возбуждения и рассмотрения антимонопольным органом дела о нарушении антимонопольного законодательства является заявление юридического или физического лица, указывающее на признаки нарушения антимонопольного законодательства. Из ч.ч. 11, 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» следует, что в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Информация о виде залога, в отсутствие информации о характеристиках заложенного имущества, является недостаточной для того, чтобы ООО «Нэйва» провело внутреннюю оценку рыночной стоимости предметов залога, убедилось в регистрации ипотеки недвижимого имущества, оценило фактическую возможность возврата кредитов (взыскания задолженности путем обращения взыскания на заложенное имущество), а следовательно приняло решение об участии в торгах по лотам, в том числе о внесении задатков для целей участия в торгах.

В настоящее время ООО «Нэйва» заинтересовано в приобретении лотов:

Лот 82 - ООО «ПАРТНЕР КОНСАЛТИНГ», ИНН 5036107934, КД 786 от 25.08.2011, ООО ИК «РИФон», ИНН 7719582907, КД 744 от 28.12.2010, ИП Фадеев Павел Викторович, ИНН 772102429734, КД 10047 от 26.05.2011, КД 10044 от 03.12.2010, ООО «ТД «РИФон», ИНН 7708223550, КД 842 от 05.05.2012

Лот 88 - ИП Возмелева Наталья Викторовна, ИНН 691501112656, КД 407/0013 от 30.04.2008

Лот 92 - ИП Кузьмина Вера Васильевна, ИНН 616600605107, КД 024 от 28.04.2008

Лот 112 - ООО «СибРосЛес», ИНН 7017186290, КД 771 от 16.06.2011

Лот 122 - ЗАО «МТЕ Финанс», ИНН 268032817, КД 01/12-09-13 от 11.02.2011

Лот 123 - ООО «Компания «Норман», ИНН 5259076655, КД КЛЛЗ-411-003 от 25.02.2011

Лот 124 - ООО «Строймонтаж», ИНН 1841007214, КД К-178КЛ от 15.03.2011

Лот 128 - ООО «ЛЮКС Р.О.СТРОЙ», ИНН 7743007714, КД 01/12-09-59НКЛ от 28.04.2011, 01/12-09-09 от 02.02.2011

Лот 129 - ОАО «Катуарское», ИНН 5007034939, КД 01/12-09-58НКЛ от 28.04.2011

Лот 130 - ОАО «Волгоградинвестаренда», ИНН 3445110099, КД 10-30-03-04-120/10 от 13.12.2010, 01/12-09-88 НКЛ от 30.06.2011

Лот 132 - ЗАО «СВИШ-СТАР», ИНН 7719008643, КД 10-30-03-04-142/10 от 27.12.2010

Поскольку ООО «Нэйва» заинтересовано в приобретении имущества Открытого акционерного общества «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО», реализуемого в рамках дела о банкротстве - лоты 82, 88, 92, 112, 122, 123, 124, 128, 129, 130, 132 в публичном предложении по продаже имущества должника № 485035, то отсутствие информации о характеристиках заложенного имущества, а также о порядке и условиях ознакомления с реализуемым имуществом, указанным в сообщении о проведении торгов посредством публичного предложения, существенно нарушает права ООО «Нэйва» как потенциального приобретателя имущества, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ФЗ «О защите конкуренции» и обычаями делового оборота.

Просим обратить особое внимание, что непредоставление Государственной корпорацией "Агентство по страхованию вкладов" потенциальным участникам торгов информации об имуществе, реализуемом на торгах посредством публичного предложения, причиняет вред имущественным интересам кредиторов банка, так как пока потенциальные участники не могут принять решение об участии в торгах, стоимость лота на торгах снижается поэтапно в порядке, указанном в Сообщении о проведении торгов".

Неправомерная ссылка сотрудников Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» на Федеральный закон от 03.07.2016 N 230-ФЗ <О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон <О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях> сужает круг лиц, которым может быть предоставлена достаточная информация для принятия решения об участии в торгах по правам требования к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, до 97 организаций, состоящих в государственном реестре юридических лиц, осуществляющих деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности http://fssprus.ru/gosreestr_jurlic, что является злостным ограничением конкуренции.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Принять и рассмотреть настоящую жалобу в установленном законом порядке;
2. Вынести предписание в отношении Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» в связи с нарушением норм законодательства, регулирующего порядок проведения торгов должника;
3. Обязать Государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов» предоставить для ознакомления ООО «Нэйва» кредитные досье по лотам 82, 88, 92, 112, 122, 123, 124, 128, 129, 130, 132, указанным в Сообщении о проведении торгов имуществом Открытого акционерного общества «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (опубликовано в Коммерсант.ru 17.12.2016 под номером 77032076563);

4. Обязать Государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов» предоставить для ознакомления ООО «Нэйва» информацию о характеристиках (кадастровый номер/адрес недвижимого имущества, VIN номер транспортного средства) заложенного имущества по лотам 82, 88, 92, 112, 122, 123, 124, 128, 129, 130, 132, указанным в Сообщении о проведении торгов имуществом Открытого акционерного общества «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (опубликовано в Коммерсант.ru 17.12.2016 под номером 77032076563);

5. Приостановить электронные торги имуществом финансовой организации Открытого акционерного общества «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (ОАО «АБ «ПУШКИНО») посредством публичного предложения по лотам 82, 88, 92, 112, 122, 123, 124, 128, 129, 130, 132, указанным в Сообщении о проведении торгов имуществом Открытого акционерного общества «АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ПУШКИНО» (опубликовано в Коммерсант.ru 17.12.2016 под номером 77032076563) до момента рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Приложения:

- 1) Решение Арбитражного суда Московской области о признании несостоятельным (банкротом) ОАО «Акционерный банк «ПУШКИНО» от 03.12.2013 на 4 листах.
- 2) Распечатка Сообщения о проведении торгов с сайта Коммерсант.ru от 17.12.2016 номер 77032076563 на 8 листах;
- 3) Распечатка Сообщения о проведении торгов с сайта Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 14.12.2016 на 15 листах;
- 4) Распечатка переписки по электронной почте ООО «Нэйва» и Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» на 9 листах;
- 5) Ответ Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» на запрос ООО «Нэйва», полученный по электронной почте 14 марта 2017 года на 9 листах.
- 6) Выписка из ЕГРЮЛ с сайта ФНС по ООО «Нэйва» на 6 листах;
- 7) Решение о назначении генерального директора ООО «Нэйва» на 1 листе;
- 8) Приказ о назначении генерального директора ООО «Нэйва» на 1 листе.

Генеральный директор ООО «Нэйва»



Иваночкин Илья Борисович