



140180, Московская область, город Жуковский, улица Гагарина, дом 85, офис 23
ОГРН 1045002601038 ИНН 5013047982 КПП 504001001 ОКПО 70470138 ОКТМО 46725000 ОКОНХ 61110
р/с 40702810940350104506 в Раменском ОСБ №2580 "Сбербанк России" ПАО г.Москва БИК 044525225 к/с 30101810400000000225

Исх. № 780 от «02» марта 2017 г.

Куда: Московское УФАС России
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1

От кого: ООО «Точка Климата»
140180, МО, г. Жуковский,
ул. Гагарина, д. 85, офис 23

Жалоба на действия заказчика, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии.

1. Описание закупки

1.1. Наименование заказчика: Акционерное Общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10, тел.: +8 (495) 7754740, доб.: 8854; адрес электронной почты: Torgi@ahml.ru; контактное лицо: Евченко Наталья Николаевна.

Фамилии, имена, отчества членов конкурсной, аукционной или котировочной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются: члены конкурсной комиссии: Председатель комиссии: Баширова Диляра Маратовна, Зам. председателя комиссии: Овсепян Давид Самвелович, члены комиссии: Крылов Игорь Геннадиевич, Чистяков Сергей Валерьевич, Тополя И.В.

1.2. Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Точка Климата», ИНН: 5013047982. Адрес: 140180, Московская область, город Жуковский, улица Гагарина, дом 85, офис 23.; телефон: 8(495)5806820; факс: 8(495)5806830 e-mail: info@tclim.ru; контактное лицо: Вдовин Константин Анатольевич.

1.3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: www.zakupki.gov.ru, <http://otc.ru/tender>

1.4. Номер извещения: № 31604414032 от «01» декабря 2016 г.

Наименование конкурса: Открытый запрос цен в электронной форме на выполнение комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию.

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: «01» декабря 2016 г.

2. Описание допущенного нарушения и его последствий

2.1. Комиссия Заказчика АО «АИЖК» пришла к неверным выводам о предоставлении Участником Заказа недостоверных сведений, что привело к устранению конкуренции и нарушению порядка определения победителя открытого Запроса цен в электронной форме.

В результате незаконных действий закупочной комиссии АО «АИЖК», было допущено нарушение, предусмотренное частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»:

Федеральный закон от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»

Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений (в редакции Федерального закона от 28.12.2013 №396-ФЗ)

1. При проведении торгов, запроса котировок цен на товары, (далее – запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

1) координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников;

2) создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;

3) нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений; ...

4. Нарушение правил, установленных настоящей статьей, является основанием для признания судом соответствующих торгов, запроса котировок, запроса предложений и заключенных по результатам таких торгов, запроса котировок, запроса предложений сделок недействительными, в том числе по иску антимонопольного органа.

5. Положения части 1 настоящей статьи распространяются в том числе на все закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

2.2. Комиссия в своем решении, Протокол рассмотрения заявок от «22» февраля 2017 года (Приложение №4), полагает следующее:

«Основание отклонения заявки ООО «Точка Климата» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности ОАО «АИЖК», пункт 13.4. документации.

В соответствии с требованиями пп 10 п. 9.1 документации участник закупки должен иметь свидетельство саморегулируемой организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ №624 от 30 декабря 2009г.).

В соответствии с требованиями п. 9.4. документации заявка на участие в своем составе должна содержать копию свидетельства саморегулируемой организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ №624 от 30 декабря 2009г.).

В заявке участника указанный документ отсутствует.»

3. Обоснование ошибочности позиции Заказчика

3.1. Вопреки позиции Заказчика, ООО «Точка Климата» считает основание отклонения заявки ООО «Точка Климата» к участию в открытом запросе цен неправомерным, так как:

В утвержденном перечне видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно Приказа №624 от 30 декабря 2009 г., отсутствуют требуемые Заказчиком работы (указанные в Техническом задании (Приложение №1)).

В связи с этим, считаем **незаконным требование** предоставления *свидетельства саморегулируемой организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ №624 от 30 декабря 2009г.), ограничивающим конкуренцию.*

При первом рассмотрении заявок (Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления №18/128-ЗЦ03-15-16/3 от 19 декабря 2016г. (Приложение №3)) **Заказчик был уведомлен информационным письмом (Приложение №2) об отсутствии необходимости предоставления свидетельства саморегулируемой организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ №624 от 30 декабря 2009г.) и не имел замечаний.**

При втором рассмотрении заявок (Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления №18/128-ЗЦ03-15-16/4 от 22 февраля 2017г. (Приложение №4)), как и при первом рассмотрении заявок (Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления №18/128-ЗЦ03-15-16/3 от 19 декабря 2016г. (Приложение №3)), Заказчик отклонил заявку ООО «Точка Климата» по надуманной причине, не взирая на решение Московского УФАС России и на то, что цена, предложенная «дважды победителем» составляет 3 563 904,45 рублей против 2 725 000,00 рублей, предложенных ООО «Точка Климата».

В связи с вышеизложенным ООО «Точка Климата» полагает, что:

- отклонение заявки ООО «Точка Климата» является неправомерным.
- участие ООО «Точка Климата» в данном открытом запросе цен могло повлиять на его исход.

ООО «Точка Климата» просит Московское УФАС России на основании вышеизложенного:

- отменить решение Протокола рассмотрения заявок от «22» февраля 2017 г. (Приложение №4).
- признать заявку ООО «Точка Климата» соответствующей закупочной документации.
- Провести процедуру рассмотрения, оценки и сопоставления заявок заново.

Приложения:

Приложение № 1 – Техническое задание аукционной документации.

Приложение № 2 – Информационное письмо к заявке ООО «Точка Климата».

Приложение № 3 - Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления №18/128-ЗЦ03-15-16/3 от 19 декабря 2016г.

Приложение № 4 - Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления №18/128-ЗЦ03-15-16/4 от 22 февраля 2017г.

О дате рассмотрения жалобы Заявителя просим дополнительно уведомить по электронной почте info@telim.ru

Генеральный директор



В.А. Горячев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию

1. Требования к выполняемым работам

1. Выполнить работы по монтажу «под ключ» системы кухонной вентиляции и подключению к существующей вентиляционной установке (раздел 1 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы») включая поставку необходимого оборудования и материалов.
2. Демонтировать существующие фанкойлы, полипропиленовые трубы, изоляцию, балансировочные краны (раздел 3 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы»), включая поставку оборудования и материалов, необходимых для выполнения работ по демонтажу.
3. Произвести монтаж «под ключ» и подключить к существующей системе холодоснабжения и электроснабжения фанкойлы (раздел 2 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы»), включая поставку оборудования и материалов, необходимых для выполнения работ и подключению к существующей системе холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов.
4. Фанкойлы, включая нижнюю лицевую часть, необходимо покрасить. Цвет утвердить у Заказчика. Краску использовать высококачественную, подходящую для использования в офисных помещениях, не выделяющую запахи. Краска должна быть нанесена равномерно для создания единой, без разводов матовой поверхности.
5. Все коммуникации, проходящие по потолку должны быть обернуты в K-Flex серого цвета или покрашены в цвет потолка (цвет краски согласовывается с Заказчиком). При повреждении потолка креплениями фанкойлов, потолок также необходимо подкрасить в цвет, согласованный с Заказчиком.
6. Произвести пуско-наладку и балансировку системы холодоснабжения.
7. На время производства работ произвести необходимые мероприятия по сохранению финишной отделки помещений и имущества Заказчика от загрязнения и других видов работ, которые могут нанести ущерб имуществу и/или повлечь материальные расходы на приведение к первоначальному состоянию.
8. На материалы предоставить все необходимые сертификаты, на оборудование заполненные гарантийные талоны, паспорта, инструкции.
9. Общий срок выполнения Работ, включая поставку Оборудования, внесение изменений в исполнительную документацию по Договору составляет 9 (девять) недель с даты заключения Договора.
10. Подготовить исполнительную документацию (раздел 4 Таблицы №1 «необходимые работы и материалы»). Передать Заказчику DVD-диск (или USB флэш-накопитель) с исполнительной документацией в формате DWG и PDF, 3 (три) комплекта исполнительной документации на бумажном носителе, приложив необходимые сертификаты в 3 (трех) экземплярах на используемые материалы, а также паспорта на оборудование в 1 (одном) экземпляре. Подготовить отчет по замеру сопротивления изоляции (по установленному оборудованию, подключенного к электрической сети).
11. Демонтированное оборудование передать по акту приема-передачи Заказчику.
12. Все производимые работы должны быть согласованы с собственником здания и управляющей компанией на основании разработанной в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора схемы монтажа затрагиваемых инженерных систем.

Таблица 1

«Необходимые работы и материалы»

№ п/п	Наименование работ	Ед-ца измерения	Кол-во
1	2	3	4
Раздел 1. Вытяжка из кухни (монтаж)			
1	Вентиляционный канал из оцинкованной стали (в комплекте с фланцевой шиной, уголками, гайками болтами, прорезиненными уплотнителем, жидким гвоздем, креплениями такими как траверса, шпилька, дюбеля и т.д.) в т.ч. пробивка всех отверстий	м2	40
2	Изоляция воздуховодов на подготовленную поверхность на базе фольгированный самоклеящийся Пенафол толщиной 50мм в комплекте с самоклеящимися гвоздями, скотчем и т.д.	м2	10
3	Решетка типа 4АПН 600х600 (цвет окраски согласовать с Заказчиком)	шт.	1
4	Огнезадерживающий клапан с электроприводом КПС-1М(90)-НЗ-ЭМ(220)-200*150	шт.	1
5	Монтаж регулировочного, ручного вентиляционного дроссель клапана	шт.	1
Раздел 2. Холодоснабжение и дренаж от холодоснабжения, включая фанкойлы (монтаж).			
1	<p>Фанкойл Trane CWS 06-2P (или 'эквивалент) в комплекте с узлом обвязки, снимаемым фильтром, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями (конференцзал и приёмная) со следующими параметрами эквивалентности:</p> <p>Расход воздуха (м3/ч) - 1820 Общая/явная холодопроизводительность (1) (кВт) - 11,1/8,25 Класс энергии по стандарту FCEER/Eurovent (1) - 102/C Теплопроизводительность (2) (кВт) - 8,3 Класс энергии по стандарту FCCOP/Eurovent (2) - 121/C Уровень звуковой мощности (дБ(А)) - 58 Уровень звукового давления (3) (дБ(А)) - 49 Уровень NR (дБ(А)) - 34 Уровень NC (дБ(А)) - 32</p> <p>Вес и размеры Длина (мм) - 820 Ширина (мм) - 820 Высота (мм) - 303 Эксплуатационный вес (кг) - 45</p> <p>Электрические характеристики Поглощенная мощность двигателя вентилятора (Вт) - 170 Мощность электронагревателя (Вт) – 3,0 Ток электронагревателя (А) – 13,0 Электропитание (В/ф/Гц) - 230-1-50</p>	шт.	5
2	<p>Фанкойл Trane CWS 04-2P (или эквивалент) в комплекте с узлом обвязки, снимаемым фильтром, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями (переговорные) со следующими параметрами эквивалентности:</p> <p>Расход воздуха (м3/ч) - 1140 Общая/явная холодопроизводительность (1) (кВт) - 6,16/4,59 Класс энергии по стандарту FCEER/Eurovent (1) - 114/C Теплопроизводительность (2) (кВт) – 7,8 Класс энергии по стандарту FCCOP/Eurovent (2) - 139/C Уровень звуковой мощности (дБ(А)) - 48 Уровень звукового давления (3) (дБ(А)) - 39 Уровень NR (дБ(А)) - 27 Уровень NC (дБ(А)) - 26</p> <p>Вес и размеры</p>	шт.	5

	<p>Длина (мм) - 820 Ширина (мм) - 820 Высота (мм) - 303 Эксплуатационный вес (кг) - 42 Электрические характеристики Поглощенная мощность двигателя вентилятора (Вт) - 77 Мощность электронагревателя (Вт) – 3,0 Ток электронагревателя (А) – 13,0 Электропитание (В/ф/Гц) - 230-1-50</p>		
3	<p>Фанкойл настенный YORK YHMY 30 (2,8 кВт) (или эквивалент), в комплекте с помпой для дренажа с узлом обвязки, снимаемым фильтром, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями (2-е кухни и разделка) со следующими параметрами эквивалентности: Холодопроизводительность, кВт Высокая – 2,8 Средняя – 2,0 Низкая- 1,8 Теплопроизводительность, кВт Высокая – 3,6 Средняя – 2,6 Низкая – 2,2 Расход воздуха, м³/час Высокая - 632 Средняя - 522 Низкая - 403</p>	шт.	3
4	<p>Фанкойл настенный YORK YHMY 50 (4,7 кВт) (или эквивалент), в комплекте с помпой для дренажа с узлом обвязки, фильтром, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями (лестничная клетка) со следующими параметрами эквивалентности: Холодопроизводительность, кВт Высокая – 4,7 Средняя – 3,9 Низкая – 3,4 Теплопроизводительность, кВт Высокая – 5,8 Средняя – 4,9 Низкая – 4,2 Расход воздуха, м³/час Высокая - 920 Средняя - 810 Низкая - 697</p>	шт.	1
5	<p>Обеспечить охлаждение помещения с панорамным остеклением («второй свет») с использованием настенных фанкойлов YORK YHMY 40 (4,0 кВт) (или эквивалент). Установить под потолок «второго света». Необходим скрытый монтаж подводки в стене. После установки необходимо произвести молярные работы со следующими параметрами эквивалентности: Холодопроизводительность, кВт Высокая - 4,0 Средняя – 3,4 Низкая – 3,1 Теплопроизводительность, кВт Высокая – 4,9 Средняя – 4,2 Низкая – 3,8 Расход воздуха, м³/час Высокая - 780 Средняя - 691 Низкая - 570</p>	шт.	2
6	Труба PPR (арм) PN25 32мм.	м.	101

7	Труба PPR (арм) PN25 25мм.	м.	47
8	Изоляция для трубы типа K-Flex ф32 с клеем, скотчем	м.	101
9	Изоляция для трубы типа K-Flex ф25 с клеем, скотчем	м.	47
10	Балансировочный кран Ду 32	шт.	10
11	Шаровой полнопроходной кран Ду 32	шт.	10
12	Балансировочный кран Ду 25	шт.	4
13	Шаровой полнопроходной кран Ду 25	шт.	4
Раздел 3. Холодоснабжение и дренаж от холодоснабжения, включая фанкойлы (демонтаж)			
1	Фанкойл General Climate GDU-M-10, в комплекте с узлом обвязки, снимаемым фильтром, воздухоподогревателем и заборной коробкой, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями	шт.	3
2	Фанкойл General Climate GDU-M-12, в комплекте с узлом обвязки, снимаемым фильтром, воздухоподогревателем и заборной коробкой, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями	шт.	4
3	Фанкойл General Climate GDU-M-08, в комплекте с узлом обвязки, снимаемым фильтром, воздухоподогревателем и заборной коробкой, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями	шт.	2
4	Фанкойл General Climate GDU-M-06, в комплекте с узлом обвязки, снимаемым фильтром, воздухоподогревателем и заборной коробкой, запорной арматурой, водяным фильтром, пультом управления, креплениями	шт.	1
5	Труба PPR (арм) PN25 25мм.	м.	12
6	Труба PPR (арм) PN25 32мм.	м.	50
7	Изоляция для трубы типа K-Flex ф25 с клеем, скотчем	м.	12
8	Изоляция для трубы типа K-Flex ф32 с клеем, скотчем	м.	50
9	Балансировочный кран Ду 32	шт.	7
10	Шаровой полнопроходной кран Ду 32	шт.	7
11	Балансировочный кран Ду 32	шт.	2
12	Шаровой полнопроходной кран Ду 25	шт.	2
Раздел 4. Исполнительная документация			
1	Исполнительная документация	комп.	3

2. Условия выполнения работ

1. Время производства работ – с 20:00 до 8:00 в рабочие дни, круглосуточно в выходные и праздничные дни;
2. Работы по Техническому заданию необходимо произвести так, чтобы не прерывать рабочие и бизнес-процессы Заказчика, т.е. ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 8:00 до 20:00 Исполнитель обязан предоставить техническую возможность каждому сотруднику Заказчика выполнять свои должностные обязанности в рамках офисного пространства, в котором происходят работы по монтажу. Под технической возможностью подразумевается наличие очищенного от строительной пыли офисного помещения, рабочего места, подключенного к сети Интернет, локальной сети, электричеству, телефонной связи, а также освещенного, согласно требованиям законодательства и иным нормативным актам (кроме случаев отключения не связанных с производимыми Работами по Техническому заданию), все строительные материалы и инструменты должны быть убраны;
3. Последствия проведения общестроительных работ (штробление, бурение отверстий, покраска и т.д.) должны быть устранены сразу после их окончания.
4. Производство пыльных и шумных работ необходимо согласовывать с Заказчиком.

3. Порядок оплаты

1. Оплата работ производится в следующем порядке:

Аванс - 30% от цены Договора после подписания Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней;
Оставшаяся стоимость по договору - 70% от цены Договора оплачивается Заказчиком после сдачи-приемки выполненных Работы на основании Акта выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также после оформления исполнительной документации и подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения №3 к Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней и представленных Подрядчиком Счета-фактуры и Счета.

2. Оплата по договору производится путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счёта Заказчика.

3. Цена Договора формируется с учетом всех налогов, сборов и других обязательных платежей.

4. Требования к персоналу

1. Лица, имеющие гражданство РФ или имеющие законные основания для работы на территории РФ.

2. Лица, прошедшие проверку знаний правил технической эксплуатации оборудования, знаний правил техники безопасности и противопожарной безопасности.

3. Владение русским языком.

4. Дисциплинированность, пунктуальность;

5. Опрятный и аккуратный внешний вид;

6. Соблюдать пропускной режим Объекта;

7. Соблюдать чистоту на Объекте.

8. Требования к технике безопасности должны быть обеспечены в соответствии с действующими ГОСТ и СНиП, нормами, правилами и законодательством РФ, в том числе:

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.», принят постановлением Госстроя от 23.07.2001 № 80;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», принят постановлением Госстроя от 17.09.2002 № 123;

ГОСТ 12.3.009-76. Система стандартов безопасности труда. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности;

ГОСТ 12.4.021-75. Система стандартов безопасности труда. Системы вентиляционные. Общие требования;

ГОСТ 12.1.003-83. Система стандартов безопасности труда. Шум. Общие требования безопасности



Точка Климата

Жуковский

(495) 580-68-20
(498) 483-08-74

Отопление Вентиляция Кондиционирование

e-mail: info@tclim.ru
www.tclim.ru

140180, Московская область, город Жуковский, улица Гагарина, дом 85, офис 23
ОГРН 1045002601038 ИНН 5013047982 КПП 501301001 ОКПО 70470138 ОКТМО 46725000 ОКОНХ 61110
р/с 40702810940350104506 в Раменском ОСБ №2580 "Сбербанк России" ПАО г.Москва БИК 044525225 ж/с 30101810400000000225

Исх. №591 от «08» декабря 2016 года

В Единую закупочную комиссию
АО «АИЖК» по адресу: 125009,
г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10

Информационное письмо

Общество с ограниченной ответственностью «Точка Климата» (ООО «Точка Климата») сообщает, что для выполнения комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию (среди субъектов малого и среднего предпринимательства) (Извещение № 31604414032) **не требуется** предоставление лицензии саморегулирующей организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г.).

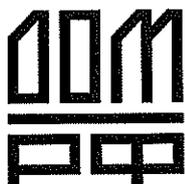
В утвержденном Перечне видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно Приказа №624 от 30 декабря 2009 г., **отсутствуют требуемые Заказчиком работы (указанные в Техническом задании), а именно - подготовка/внесение изменений в исполнительную документацию.**

Согласно Федерального закона «О защите конкуренции» требования Заказчика о предоставлении лицензии саморегулирующей организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем **являются необоснованными.**

Генеральный директор
(действующий на основании Устава)



(Горячев В.А.)



АГЕНТСТВО
ИПОТЕЧНОГО
ЖИЛИЩНОГО
КРЕДИТОВАНИЯ

ПРОТОКОЛ № 18/128-ЗЦ03-15-16/3

Рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме на выполнение комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию (среди субъектов малого и среднего предпринимательства)

Адрес: АО «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее Заказчик, АО «АИЖК»), г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10.

Дата и время: 19 декабря 2016 года 17–40 (время московское).

Номер закупки на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://zakupki.gov.ru> – 31604414032.

Номер закупки на сайте электронной торговой площадки – «ОТС-tender» АО «ОТС» <http://ots.ru/tender> – 4145186.

Всего членов Единой закупочной комиссии (комиссии) 7 (семь).

В заседании принимают участие 6 (шесть) членов комиссии:

Д.М. Баширова – председатель комиссии,

Д.С. Овсепян – заместитель председателя комиссии,

И.Г. Крылов – член комиссии,

А.В. Ниденс – член комиссии,

С.В. Чистяков – член комиссии,

К.Н. Гришанов – член комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Функции секретаря комиссии выполняет Н.Н. Евченко – руководитель направления подразделения «Закупки и проведение аукционов».

Информация о закупке

Предмет договора: выполнение комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию - *в соответствии с требованиями технического задания и проекта договора, являющихся неотъемлемой частью данной документации о закупке.*

Сведения о начальной (максимальной) цене договора: 4 586 125,25 (четыре миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч сто двадцать пять) рублей 25 копеек, в том числе НДС 18%.

Место выполнения работ: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10.

Срок выполнения работ: в течение 9 (девяти) недель с даты заключения договора.

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в закупке:

«02» декабря 2016 года в 09 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке:

«09» декабря 2016 года до 11 часов 00 минут (время московское).

Результаты открытия доступа к заявкам на участие в открытом запросе цен в электронной форме:

На момент окончания срока подачи заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме 09 декабря 2016 года 11 часов 00 минут (время московское) поданы 5 (пять) заявок от следующих участников:

№ п / п	Наименование участника закупки	Почтовый адрес участника закупки, ИНН/КПП/ОГРН	Дата и время поступления заявки в эл. форме	Предложение по цене договора	Предложения по условиям исполнения договора
1.	ООО «МАКСХОЛ технолоджиз»	107392, г. Москва, ул. Халтуринская, дом 6а 7702570075 / 771801001 / 1057747483970	08.12.2016г. в 16-54 ч. (моск. время)	3 563 904,45 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
2.	ООО «Синерджи Солюшенс»	117292, г. Москва, ул. Профсоюзная, 26\44, пом. 2, комн. 1 7728790501 / 772801001 / 1117746938297	08.12.2016г. в 17-21 ч. (моск. время)	4 106 439,40 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
3.	ООО «ДеКарТ»	115088, г. Москва, 2-ой Южнопортовый проезд, д.20А, стр.4 7714297617 / 772301001 / 1037714010290	08.12.2016г. в 18-16 ч. (моск. время)	3 801 550,00 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
4.	ЗАО «АТЕК»	123060, г. Москва, ул. Расплетина, дом 2 7734554100 / 773401001 / 1067759690570	08.12.2016г. в 18-37 ч. (моск. время)	2 460 000,00 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
5.	ООО «Точка Климата»	140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина, дом 85, офис 23 5013047982 / 501301001 / 1045002601038	09.12.2016г. в 10-28 ч. (моск. время)	2 725 000,00 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме

По результатам рассмотрения заявки на участие в открытом запросе цен, комиссия приняла решение:

1. Признать соответствующими требованиям, установленным извещением и документацией открытого запроса цен в электронной форме, заявки следующих участников:

1.1. ООО «МАКСХОЛ технолоджиз»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

1.2. ООО «ДеКарТ»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

2. Отклонить заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме следующих участников:

2.1. ООО «Синерджи Солюшенс»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Основание отклонения заявки ООО «Синерджи Солюшенс» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности ОАО «АИЖК», пункт 13.4. документации.

Представленная участником закупки детализация цены договора не соответствует требованиям детализации, указанной в приложении 1.1. к документации, а именно:

1. Предложенная участником закупки стоимость выполнения работ по демонтажу существующих фанкойлов, полипропиленовых труб, изоляции, балансировочных кранов (в соответствии с разделом 3 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 11% от предложения участника закупки о цене договора.

2. Предложенная участником закупки стоимость подготовки/внесения изменений в исполнительную документацию (раздел 4 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 1% от предложения участника закупки о цене договора.

2.2. ЗАО «АТЕК»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Основание отклонения заявки ЗАО «АТЕК» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности ОАО «АИЖК», пункт 13.4. документации.

Представленная участником закупки детализация цены договора не соответствует требованиям детализации, указанной в приложении 1.1. к документации, а именно:

1. Предложенная участником закупки стоимость выполнения работ по монтажу «под ключ» системы кухонной вентиляции и подключению к существующей вентиляционной установке (в соответствии с разделом 1 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 9% от предложения участника закупки о цене договора.
2. Предложенная участником закупки стоимость выполнения работ по демонтажу существующих фанкойлов, полипропиленовых труб, изоляции, балансировочных кранов (в соответствии с разделом 3 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 11% от предложения участника закупки о цене договора.
3. Предложенная участником закупки стоимость подготовки/внесения изменений в исполнительную документацию (раздел 4 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 1% от предложения участника закупки о цене договора.

2.3. ООО «Точка Климата»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Основание отклонения заявки ООО «Точка Климата» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности ОАО «АИЖК», пункт 9.6. и пункт 13.4. документации.

Характеристики предложенного участником закупки фанкойла настенного KITANO KP-Wako 2-V-60 (аналог фанкойла настенного YORK YNMY 50, указанного в техническом задании (приложение 6 к документации)) не соответствует характеристикам фанкойла настенного KИTANO KP-Wako 2-V-60, указанного в каталоге на официальном сайте производителя KИTANO, а именно: в предложении участника закупки указана холодопроизводительность высокая 4,75 кВт, в каталоге производителя KИTANO указана холодопроизводительность высокая 4,45 кВт. Таким образом участник закупки предоставил недостоверные сведения в составе заявки на участие в закупке.

По итогам рассмотрения заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме комиссия признала соответствующими требованиям, установленным извещением и документацией открытого запроса цен в электронной форме, и признала участниками открытого запроса цен в электронной форме следующих участников:

ООО «МАКСХОЛ технолоджиз», ООО «ДеКарТ».

Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в запросе цен:

№ п/п	Наименование участника закупки	Цена договора	Порядковый номер
1.	ООО «МАКСХОЛ технолоджиз»	3 563 904,45 руб., с учетом НДС	1
3.	ООО «ДеКарТ»	3 801 550,00 руб., с учетом НДС	2

По итогам оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме, комиссия приняла следующие решения:

- признать победителем запроса цен участника ООО «МАКСХОЛ технолоджиз», предложившего наименьшую цену договора;
- признать участником запроса цен, заявке которого присвоен второй номер ООО «ДеКарТ».

Результаты голосования членов комиссии:

«ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 (трех) лет с даты подписания настоящего протокола.

Подписи:

Председатель комиссии:


Баширова Диляра Маратовна

Заместитель
председателя комиссии:


Овсепян Давид Самвелович

Члены комиссии:

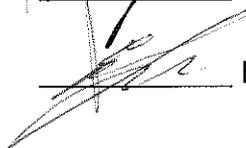

Крылов Игорь Геннадиевич


Ниденс Алексей Викторович


Чистяков Сергей Валерьевич


Гришанов Кирилл Николаевич

Секретарь комиссии:


Евченко Наталья Николаевна



ПРОТОКОЛ № 18/128-ЗЦ03-15-16/4

Рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме на выполнение комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию (среди субъектов малого и среднего предпринимательства)

(в соответствии с предписанием Московского УФАС России по делу № 1-00-417/77-17)

Адрес: АО «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее Заказчик, АО «АИЖК»), г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10.

Дата и время: 22 февраля 2017 года 12–00 (время московское).

Номер закупки на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://zakupki.gov.ru> – 31604414032.

Номер закупки на сайте электронной торговой площадки – «ОТС-tender» АО «ОТС» <http://ots.ru/tender> – 4145186.

Всего членов Единой закупочной комиссии (комиссии) 7 (семь).

В заседании принимают участие: Балишова Д.М., Обстен Я.С., Толале И.В., Миснеров С.В., Крошев И.Г.

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Функции секретаря комиссии выполняет Ю.А. Мухина – руководитель направления подразделения «Закупки и проведение аукционов».

Информация о закупке

Предмет договора: выполнение комплекса работ по монтажу поставляемой системы кухонной вентиляции, а также демонтажу существующей и монтажу поставляемой системы холодоснабжения и электроснабжения фанкойлов в офисных помещениях АО «АИЖК», а также по внесению изменений в исполнительную документацию - *в соответствии с требованиями технического задания и проекта договора, являющихся неотъемлемой частью данной документации о закупке.*

Сведения о начальной (максимальной) цене договора: 4 586 125,25 (четыре миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч сто двадцать пять) рублей 25 копеек, в том числе НДС 18%.

Место выполнения работ: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10.

Срок выполнения работ: в течение 9 (девяти) недель с даты заключения договора.

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в закупке:

«02» декабря 2016 года в 09 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке:

«09» декабря 2016 года до 11 часов 00 минут (время московское).

Результаты открытия доступа к заявкам на участие в открытом запросе цен в электронной форме:

На момент окончания срока подачи заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме 09 декабря 2016 года 11 часов 00 минут (время московское) поданы 5 (пять) заявок от следующих участников:

№ п / п	Наименование участника закупки	Почтовый адрес участника закупки, ИНН/КПП/ОГРН	Дата и время поступления заявки в эл. форме	Предложение по цене договора	Предложения по условиям исполнения договора
1.	ООО «МАКСХОЛ технолоджиз»	107392, г. Москва, ул. Халтуринская, дом 6а 7702570075 / 771801001 / 1057747483970	08.12.2016г. в 16-54 ч. (моск. время)	3 563 904,45 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
2.	ООО «Синерджи Солюшенс»	117292, г. Москва, ул. Профсоюзная, 26\44, пом. 2, комн. 1 7728790501 / 772801001 / 1117746938297	08.12.2016г. в 17-21 ч. (моск. время)	4 106 439,40 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
3.	ООО «ДеКарТ»	115088, г. Москва, 2-ой Южнопортовый проезд, д.20А, стр.4 7714297617 / 772301001 / 1037714010290	08.12.2016г. в 18-16 ч. (моск. время)	3 801 550,00 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
4.	ЗАО «АТЕК»	123060, г. Москва, ул. Расплетина, дом 2 7734554100 / 773401001 / 1067759690570	08.12.2016г. в 18-37 ч. (моск. время)	2 460 000,00 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме
5.	ООО «Точка Климата»	140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина, дом 85, офис 23 5013047982 / 501301001 / 1045002601038	09.12.2016г. в 10-28 ч. (моск. время)	2 725 000,00 руб., с учетом НДС	представлены в составе заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме

По результатам рассмотрения заявки на участие в открытом запросе цен, комиссия приняла решение:

1. Признать соответствующими требованиям, установленным извещением и документацией открытого запроса цен в электронной форме, заявки следующих участников:

1.1. ООО «МАКСХОЛ технолоджиз»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

1.2. ООО «ДеКарТ»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

2. Отклонить заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме следующих участников:

2.1. ООО «Синерджи Солюшенс»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Основание отклонения заявки ООО «Синерджи Солюшенс» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности АО «АИЖК», пункт 13.4. документации.

Представленная участником закупки детализация цены договора не соответствует требованиям детализации, указанной в приложении 1.1. к документации, а именно:

1. Предложенная участником закупки стоимость выполнения работ по демонтажу существующих фанкойлов, полипропиленовых труб, изоляции, балансировочных кранов (в соответствии с разделом 3 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 11% от предложения участника закупки о цене договора.

2. Предложенная участником закупки стоимость подготовки/внесения изменений в исполнительную документацию (раздел 4 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 1% от предложения участника закупки о цене договора.

2.2. ЗАО «АТЕК»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Основание отклонения заявки ЗАО «АТЕК» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности АО «АИЖК», пункт 13.4. документации.

Представленная участником закупки детализация цены договора не соответствует требованиям детализации, указанной в приложении 1.1. к документации, а именно:

1. Предложенная участником закупки стоимость выполнения работ по монтажу «под ключ» системы кухонной вентиляции и подключению к существующей вентиляционной установке (в соответствии с разделом 1 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 9% от предложения участника закупки о цене договора.
2. Предложенная участником закупки стоимость выполнения работ по демонтажу существующих фанкойлов, полипропиленовых труб, изоляции, балансировочных кранов (в соответствии с разделом 3 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 11% от предложения участника закупки о цене договора.
3. Предложенная участником закупки стоимость подготовки/внесения изменений в исполнительную документацию (раздел 4 Таблицы №1 «Необходимые работы и материалы» технического задания) превышает 1% от предложения участника закупки о цене договора.

2.3. ООО «Точка Климата»

Результаты голосования членов комиссии: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Основание отклонения заявки ООО «Точка Климата» к участию в открытом запросе цен - часть 4 статья 22 Положения о закупочной деятельности АО «АИЖК», пункт 13.4. документации.

В соответствии с требованиями пп. 10 п. 9.1 документации участник закупки должен иметь свидетельство саморегулируемой организации на работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г.).

В соответствии с требованиями п. 9.4. документации заявка на участие в своем составе должна содержать копию свидетельства саморегулируемой организации о допуске участника закупки к работам по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения и работам по подготовке проектов внутренних слаботочных систем, согласно перечню видов работ по подготовке проектной документации (Приказ Министерства регионального развития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г.).

В заявке участника указанный документ отсутствует.

По итогам рассмотрения заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме комиссия признала соответствующими требованиям, установленным извещением и документацией открытого запроса цен в электронной форме, и признала участниками открытого запроса цен в электронной форме следующих участников:

ООО «МАКСХОЛ технолоджиз», ООО «ДеКарТ».

Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в запросе цен:

№ п/п	Наименование участника закупки	Цена договора	Порядковый номер
1.	ООО «МАКСХОЛ технолоджиз»	3 563 904,45 руб., с учетом НДС	1
3.	ООО «ДеКарТ»	3 801 550,00 руб., с учетом НДС	2

По итогам оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме, комиссия приняла следующие решения:

– признать победителем запроса цен участника ООО «МАКСХОЛ технолоджиз», предложившего наименьшую цену договора;

– признать участником запроса цен, заявке которого присвоен второй номер ООО «ДекарТ».

Результаты голосования членов комиссии:

«ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 (трех) лет с даты подписания настоящего протокола.

Подписи:

Председатель комиссии:

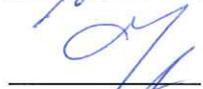
 | Баширова Д.М.

Заместитель
председателя комиссии:

 | Обсемен Д.С.

Члены комиссии:

 | Тополь Н.В.

 | Чистяков С.В.

 | Кромов Н.Т.

— " — |

— " — |

Секретарь комиссии:

 | Мухина Юлия Андреевна