

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**
123423, г. Москва, ул. Карамышевская набережная, д.44

Заявитель: АО «ЮНИОН»

адрес местонахождения:

111141, г. Москва, ул. Плеханова, д. 17, этаж 7, ком. № 708

почтовый адрес:

115326, г. Москва, ул. Пятницкая, д.25, стр.1

Тел. 8(495) 951-42-63 факс 8(495) 648-63-46

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

(в порядке статьи 18.1. Федерального закона «О защите конкуренции»)

Администрацией города Дубны Московской области (далее – Администрация, Организатор торгов) объявлено о проведении 12.04.2017 г. аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемой на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Дубны, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Аукцион).

Информация о проведении Аукциона, включая извещение и аукционную документацию, опубликована 09.03.2017 года на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru.

Место нахождения (почтовый адрес) организатора торгов: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Академика Балдина, д. 2, телефон: (496) 218-05-05, e-mail: reklama@godubna.ru. Адрес Электронной площадки в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rts-tender.ru.

Акционерное общество «ЮНИОН» (ОГРН 1117746359092 от 05.05.2011 г., ИНН 7720717450, адрес государственной регистрации: 111141, г. Москва, ул. Плеханова, д. 17, этаж 7, ком. № 708) полагает, что Организатором торгов было допущено нарушение требований законодательства при подготовке к проведению Аукциона – в лоты Аукциона включены места, не освобожденные от ранее установленных рекламных конструкций, срок действия разрешений на установку и эксплуатацию которых истек.

Согласно ч. 5.6. ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе) аукцион на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, которое находится в государственной или муниципальной собственности и на котором на основании договора между соответственно органом государственной власти, органом местного самоуправления и владельцем рекламной конструкции установлена рекламная конструкция, проводится по истечении срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Согласно ч.10 ст.19 Закона о рекламе установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. В противном случае она подлежит демонтажу на основании предписания органа местного самоуправления муниципального района или органа местного самоуправления городского округа, на территориях которых установлена рекламная конструкция.

В силу ч. 21 ст. 19 Закона о рекламе владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания

органа местного самоуправления, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

Согласно ч. 21.1. ст.19 Закона о рекламе, если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил указанную в ч.21 ст. 19 обязанность по демонтажу рекламной конструкции или владелец рекламной конструкции неизвестен, орган местного самоуправления муниципального района или орган местного самоуправления городского округа выдает предписание о демонтаже рекламной конструкции собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества.

В соответствии с ч.21.2 ст.19 Закона о рекламе, если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил указанную в ч. 21 настоящей статьи обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета.

По смыслу вышеуказанных норм на аукцион должны выставляться места под установку и эксплуатацию рекламных конструкций, освобожденные от ранее установленных рекламных конструкций, срок действия разрешений на установку и эксплуатацию которых истек. Организатор должен был обеспечить демонтаж таких конструкций, предоставив возможность победителям реализовать свое право по договорам.

Однако в нарушение требований закона во все лоты Аукциона включены места, не освобожденные от ранее установленных рекламных конструкций, срок действия разрешений на установку и эксплуатацию которых истек (фотоматериалы прилагаются). В результате могут быть нарушены права и законные интересы победителей Аукциона.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 17, 18.1, 23 Закона «О защите конкуренции», АО «ЮНИОН»

ПРОСИТ:

выдать Администрации города Дубны Московской области предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения Аукциона.

Приложение:

1. Копия извещения о проведении аукциона.
2. Копия документации об аукционе.
3. Копия постановления о проведении аукциона.
4. Фотоматериалы.
5. CD-диск с фотоматериалами.
6. Копия доверенности на представителя.

**Представитель
АО «ЮНИОН»**

«04» апреля 2017 г.

