



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

15.02.2017 № 11/11
На № _____ от _____

**Уведомление № 52-18.1/17
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

14.02.2017

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы

от 10.02.2017 вх.

№1767 на действия Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (450098, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, пр. Октября, д. 120) при проведении конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенном по адресу: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Братьев Кадомцевых, д. 13

0106932

(извещение №120117/4947677/01 размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru)

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении

от 10.02.2017 вх. №1767.

2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.

3. О назначении рассмотрения жалобы на «20» февраля 2017 в «14» часов «30» минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

4. Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников, состоится в «14» часов «00» минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 531.

5. Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (450098, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, пр. Октября, д. 120) не позднее, чем за два дня до даты рассмотрения жалобы в Башкортостанское УФАС России подать документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информация просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба

от 10.02.2017 вх. №1767 размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru и www.torgi.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о

защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Руководителю УФАС по РБ
Акбашевой З.Х.

копия: Управление по обеспечению
жизнедеятельности города
Администрации ГО г.Уфа
начальнику управления

Жалоба.

Управление по обеспечению жизнедеятельности города Администрации ГО г.Уфа объявило открытый конкурс на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу г.Уфа, ул. Братьев Кадомцевых 13, который должен состояться 17.02.2017 г. номер извещения № 120117/4947677/01. Мы запросили начальника управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации ГО г.Уфа Федосова А.А. предоставить расчеты тарифа, акт осмотра технического состояния дома, на основании которого определяется размер платы на содержание МКД и расчет объемов и затрат по смете содержания и ремонта. Копии данных документов просили предоставить 03.02.2017г. в 14:00. Федосов А.А. не предоставил нам данные документы.

Просим отменить конкурс в связи с тем, что администрация города при объявлении конкурса не предоставляет расчеты по обоснованию тарифа на содержание дома. Размер платы установлен с "потолка" на основании устного разговора по телефону с УЖХ Советского района, у которого размер платы на 1 кв.м. в таких же соседних домах в два раза ниже. В этом мы усматриваем сговор заинтересованных лиц при проведении конкурса искусственно завысить размер платы, чтобы проучить жителей не проверять фактические расходы на содержание дома, и не контролировать качество содержания и расходы. Собственники имеют право получить всю информацию о ценах и порядка ценообразования.