



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

28.04.2016 № 8/5053

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «ПрофСтрой-Компани»

453510, Россия, Республика

Башкортостан, г. Белорецк,

ул. Тюленина, д. 14

Тел. (34792) 4-82-68

e-mail: inverst-vv@mail.ru

Организатор конкурса:

Некоммерческая организация

Фонд «Региональный оператор

Республики Башкортостан

450059, Россия, Республика

Башкортостан, г. Уфа,

ул. Бессонова, д. 2А

Тел. факс: 216-32-43, 216-32-49

e-mail: regoper-torgi@mail.ru

Уведомление № 205-18.1/16

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

28.04.2016

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от ООО «ПрофСтрой-Компани» (453510, Россия, Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. Тюленина, д. 14) (вх. №5675 от 25.04.2016) на действия организатора конкурса Некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан (450059, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 2А) допущенные при проведении закупки: Открытый аукцион в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Муниципальный район Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Точинского, д. 26

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы от ООО «ПрофСтрой-Компани» (453510, Россия, Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. Тюленина, д. 14) (вх. №5675 от 25.04.2016).
2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы на 06 мая 2016 года в 12 часов 30 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 513.
4. Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится в 10 часов 45 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 531.
5. Некоммерческой организации Фонду «Региональный оператор Республики Башкортостан (450059, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, Бессонова, д. 2А) в срок до 06 мая 2016 года представить в Башкортостанское УФАС России документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информация просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru и www.torgi.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя



Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой-Компани»

453510, Республика Башкортостан, г. Белорецк,
ул. Тюленина, д.14
Телефон: (34792) 4-82-68
E-mail: invest-vv@mail.ru

Исх. № 18 от «21» апреля 2016 г.
На № _____ от « ____ » _____ 2016 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
450008, г. Уфа, ул.Пушкина, д.95
to02@fas.gov.ru
приемная:8 (347) 273-34-05, факс: 8 (347) 272-58-82

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой-Компани» Адрес:
453510, Башкортостан Респ, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Тюленина д. 14 тел: (34792)
4-82-68

Заказчик Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан»
Место нахождения: г. Уфа ул. Бессонова 2А
Почтовый адрес: 450001, г. Уфа ул. Бессонова 2А

Заведующий:

Наименование уполномоченного органа, контактная информация Некоммерческая организация Фонд
«Региональный оператор Республики Башкортостан»
Место нахождения: 450001, г. Уфа ул. Бессонова 2А
Почтовый адрес: 450001, г. Уфа ул. Бессонова 2А
Адрес электронной почты: regoper-torgi@mail.ru
Номер контактного телефона:

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке: <http://kapremont02.ru>

Номер извещения: 2077-2016-С

Наименование объекта закупки: Открытый аукцион в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мунципальный район Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Точисского д. 26

Дата и время проведения конкурса с 14.03.2016 г. по 04.04.2016 г. ежедневно в рабочие дни с 09.00 часов до 16.00 часов,

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой-Компани» Адрес: 453510, Башкортостан Респ, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Тюленина д. 14 тел: (34792) 4-82-68

Контактное лицо: Виноградов Вадим Александрович

р/сч. 40702810500190000205
к/с 30101810600000000770
в ОАО УралСиб» в г.Уфа

ОГРН 1120256001249
ИНН 0256023159 КПП 025601001
БИК 048073770 ОКПО 38512760



Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой-Компани»

453510, Республика Башкортостан, г. Белорецк,
ул. Тюленина, д.14
Телефон: (34792) 4-82-68
E-mail: invest-vv@mail.ru

Жалоба

на действия заказчика

Обжалуемые действия Заказчика с указанием норм постановлением Правительства РБ от 26.12.2013 г. № 626 которые, по мнению Заявителя нарушены: Заказчиком 15.04.2016 на сайте <http://kapremont02.ru/purchase/external-procurement/topical/> было опубликовано извещение № 2077-2016-С о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Муниципальный район Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Точисского д. 26

Заявитель, подал заявку и прикрепил к заявке все необходимые документы по требованию заказчика. В частности в требования заказчика входило следующее:

2	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года*	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов
---	---	----	--

Участником конкурса к заявке были прикреплены положительные отзывы от управляющих компаний по выполняемым работам с указанием даты исходящего письма его номера подписи руководителя и печати руководителя позволяющие идентифицировать подлинность получения данного письма подрядной организации. Данные рекомендательные письма и отзывы свидетельствующих об положительном опыте работе подрядной организации были заверенные печатью организации и подписью уполномоченного лица. Количество прикрепленных к заявке на конкурс отзывов составляло – 10 шт., что в соответствии с критериями постановления Правительства РБ от 26.12.2013 г. № 626 составляет – 20 баллов.

При подсчете баллов в приложении №1 к протоколу №2077-2016С/2 от 15.04.2016 указано что по данному пункту присвоено всего 10 баллов. То есть Заказчик посчитав количество протоколов считает, что заявитель прикрепил к заявке от 1 до 3 отзывов.

Таки образом заявитель считает подсчет баллов в приложении №1 к протоколу №2077-2016С/2 от 15.04.2016 необоснованным и противоречившим требованиям норм постановлением Правительства РБ от 26.12.2013 г. № 626.

1. Также в конкурсной документации указаны следующие требования:

5	Наличие опыта выполнения аналогичных работ** за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов
---	--	----	--

Участником конкурса были прикреплены к заявке договора а также форма свидетельствующая наличие опыта проведения аналогичных работ в количестве 22 шт. на сумму – 55,2 млн. руб., что в соответствии с критериями постановления Правительства РБ от 26.12.2013 г. № 626, составляет – 15 баллов.

Контракты указанные в справке об опыте работы соответствуют общероссийскому классификатору ОКПД код 45 и ОКПД 2 код Эта группировка включает: работы строительные подготовительные и вспомогательные работы по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции, реставрации жилых и нежилых зданий или инженерных сооружений. В данной группировке классифицированы услуги (работы), являющиеся существенными составляющими процесса строительства зданий и сооружений различного типа, которые представляют собой продукцию строительной деятельности.

Выполняемые работы по контрактам имеют одинаковые характерные сочетают в себе основные признаки работ аналогичного характера которые нормируются в соответствии с одинаковой категорией

р/сч. 40702810500190000205
к/с 30101810600000000770
в ОАО УралСиб» в г.Уфа

ОГРН 1120256001249
ИНН 0256023159 КПП 025601001
БИК 048073770 ОКПО 38512760



Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой-Компани»

453510, Республика Башкортостан, г. Белорецк,
ул. Тюленина, д.14
Телефон: (34792) 4-82-68
E-mail: invest-vv@mail.ru

работ в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ работы определяются как капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - это замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

При подсчете баллов в приложении №1 к протоколу №2077-2016С/2 от 15.04.2016 указано что по данному пункту присвоено 5 баллов. Таким образом заказчик считает, что у подрядчика в данной заявке опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту составляет от 1 до 5 млн. руб.

Таки образом заявитель считает подсчет баллов в приложении №1 к протоколу №2077-2016С/2 от 15.04.2016 необоснованным и противоречившим требованиям норм постановлением Правительства РБ от 26.12.2013 г. № 626.

Заявитель считает подсчет баллов в конкурсе необоснованным ущемляющим права Заявителя а также нарушает требования постановления Правительства РБ от 26.12.2013 г. № 626, так как участник открытого конкурса выполнил все требования заказчика и указал все критерии описанные заказчиком и Постановлением Правительства.

На основании вышеизложенного, Комиссию Башкортостанского УФАС России по контролю в сфере закупок

ПРОШУ:

Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой-Компани» обоснованной;
Приостановить процедуру определения исполнителя до рассмотрения жалобы по существу;
Признать незаконным действия заказчика по определению победителя в открытом конкурсе;
Признать протокол №2077-2016С/2 от 15.04.2016 незаконным и отменить результат определения победителя.

Пересмотреть заявку ООО «ПрофСтрой-Компани» в участие в конкурсе №2077-2016С на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Муниципальный район Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Точисского д. 26

Приложение: Извещение о проведении конкурса- 1 экз.

Протокол определения победителя по конкурсу – 1 экз.

Диск с документами поданными к заявке – 1 экз.

Полномочия директора – 1 экз.

Директор

р/сч. 40702810500190000205
к/с 30101810600000000770
в ОАО УралСиб» в г.Уфа

ОГРН 1120256001249
ИНН 0256023159 КПП 025601001
БИК 048073770 ОКПО 38512760